

UCHWAŁA NR 52/517/2025
ZARZĄDU POWIATU w MRĄGOWIE
Z DNIA 12.03.2025 r.

w sprawie: **sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mrągowskiego, położonych w Rybnie Gmina Sorkwity i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), art. 11 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1717 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXVIII/255/2005 Rady Powiatu w Mrągowie z dnia 7 września 2005 roku w sprawie zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mrągowskiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2005 r. Nr 134 poz. 1615 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu w Mrągowie uchwala, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych działek położonych w Rybnie Gmina Sorkwity:
 - 1) działka nr 14-37/1, zabudowana budynkiem byłego internatu, o pow. 0,5480 ha, księga wieczysta OL1M/00019646/7,
 - 2) działka nr 14-37/2, zabudowana stodołą i budynkiem gospodarczym, o pow. 0,4697 ha, księga wieczysta OL1M/00019646/7,
 - 3) działka nr 14-37/3 o pow. 0,4045 ha, księga wieczysta OL1M/00019646/7,
 - 4) działka nr 14-37/4 o pow. 0,3500ha, księga wieczysta OL1M/00019646/7,
 - 5) działka nr 14-276/2 o pow. 2,2705 ha, księga wieczysta OL1M/00019647/4.
2. Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości:
 - działka nr 14-37/1 – 308 300,00 zł,
 - działka nr 14-37/2 – 139 600,00 zł,
 - działka nr 14-37/3 – 45 700,00 zł,
 - działka nr 14-37/4 – 39 600,00 zł,
 - działka nr 14-276/2 – 100 000,00 zł.
3. Powołano komisję przetargową w składzie:
 - a) Pan Grzegorz Dąbrowski - Przewodniczący,
 - b) Pani Jolanta Kalinowska-Koiszewska - Członek,
 - c) Pani Ewelina Chmiel - Członek.

§2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Waldemar Cybul

Załącznik do Uchwały nr 52/517/2025 Zarządu Powiatu w Mrągowie z dnia 12.03.2025 r.
w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mrągowskiego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki powierzchnia	Opis nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość i terminy wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Obręb Rybno Gmina Sorkwity	OL1M/0001 9646/7	dz. nr 37/1 o pow. 0,5480 ha	Działka zabudowana budynkiem byłego internatu o pow. zabudowy 323 m ² .	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sorkwity, Uchwała Nr XL/332/2014 Rady Gminy z dnia 29.08.2014 r. – działka położona jest na obszarze oznaczonym na rysunku studium jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej – tereny zabudowane oraz o rozpoczętym procesie urbanizacji.	Przetarg nieograniczony.	308.300,00 zł	Cena wylicytowana w przetargu płatna jednorazowo.	
2.	Obręb Rybno Gmina Sorkwity	OL1M/0001 9646/7	dz. nr 37/2 o pow. 0,4697 ha	Działka zabudowana stodołą o pow. zabudowy 372 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 340 m ² .			139.600,00 zł		
3.	Obręb Rybno Gmina Sorkwity	OL1M/0001 9646/7	dz. nr 37/3 o pow. 0,4045 ha	Działka niezabudowana.			45.700,00 zł		
4.	Obręb Rybno Gmina Sorkwity	OL1M/0001 9646/7	dz. nr 37/4 o pow. 0,3500 ha	Działka niezabudowana.			39.600,00 zł		
5.	Obręb Rybno Gmina Sorkwity	OL1M/0001 9647/4	dz. nr 276/2 o pow. 2,2705 ha	Działka niezabudowana.	j. w. – tereny rolne		100.000,00 zł		

Podano do publicznej wiadomości:
od dnia 13.03.2025 r.
do dnia 02.04.2025 r.

STAROSTA
Waldemar Cybul