

Jasieniec, dnia 24. 06. 2024 r.

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim,
Jasieniec Kolonia 124, 26-700 Zwoleń

Osoba prowadząca postępowanie: ks. Jarosław Pałka — proboszcz Parafii

Dane do kontaktu dla potencjalnych wykonawców (nr telefonu, e-mail); +48 602 151 105, e-mail: jarek.r64.palka@gmail.com

ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, na realizację zadania dofinansowanego z
Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

I. Nazwa zadania oraz opis przedmiotu zamówienia: „Wykonanie prac konserwatorsko-restauratorskich polegających na wymianie tynków dolnej partii murów zabytkowego kościoła w Jasieńcu gm. Zwoleń”

1. Opis Inwestycji: Zadanie dotyczy zaprojektowania i wykonania prac budowlano-konserwatorskich w obrębie elewacji zewnętrznych oraz remont schodów kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim. Murowana kaplica pw. Niepokalanego Poczęcia NMP, fundacji hr. Matuszewicza, powstała w 1800 roku, w miejscu pogorzeliska po pałacu. W latach 1921–1930 została rozbudowana wg projektu arch. Zygmunta Gawlika z Krakowa staraniem ks. Prospera Malinowskiego, Parafia została erygowana w 1921 r. przez bp. Mariana Ryxa z wydzielonych wiosek parafii Ciepeliów. Jest budowlą wykonaną na planie krzyża greckiego z kamienia i cegły, tynkowana. Fasada (str. północna) jednoosiowa, boniowana pasmowo, zwieńczona profilowanym gzymsem. W części środkowej znajduje się wejście do kościoła - prostokątny otwór drzwiowy z kamiennym, profilowanym portalem. Elementy portyku-kolumny, pilastry oraz portal wykonano z piaskowca o jasnej beżowo - żółtej i jasnoszarawej, ciepłej tonacji. Bloki kamienia, elementy profilowane i rzeźbiarskie są opracowane metodami kamieniarskimi (szlifowanie, szrafowanie np. postawy pod bazami kolumn) i do siebie dopasowane. Schody wejściowe składają się z 2 stopni i płyt podestu. Wykonano je z okładziny piaskowca. Niektóre elementy spinają stalowe kotwy/klamry, spoinowanie wapienno-cementowe. Daszek nad belkowaniem metalowy.

Kościół pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, wpisany jest do rejestru zabytków województwa mazowieckiego pod nr 416/A/57, decyzja Nr K.I.S-A/63/57 z dnia 21.01.1957 r.

Teren objęty zakresem inwestycji zlokalizowany jest na dz. Nr 351/1 położonej w miejscowości Jasieniec Kolonia, gmina Zwoleń.

2. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności:

1) Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej wykonania prac budowlano-konserwatorskich, w tym w szczególności:

- Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych – wykonanie dokumentacji geologicznej (cztery otwory geologiczne w narożach kościoła);
- Rozpoznanie posadowienia wraz z wykonaniem niezbędnych odkrywek fundamentów (przynajmniej 1 odkrywka fundamentów kościoła), określenie sposobu odprowadzenia wód opadowych oraz drożności odpływów;
- Ekspertyza budowlana stanu zachowania obiektu (w tym ekspertyza mykologiczna) określająca stan techniczny konstrukcji i elementów budynku takich jak fundamenty, ściany (zewnątrzne i wewnętrzne), sklepienia/stropy, więźba, dach, zawierająca wnioski, wskazania przyczyn oraz wskazówki dalszego postępowania;
- Program badań stratygraficznych określających kolorystykę elewacji oraz detali architektonicznych;
- Program prac konserwatorskich zawierający co najmniej: zarys historyczny obiektu, stan zachowania, program prac konserwatorskich, opis wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek;
- Sporządzenie projektu architektoniczno-budowlanego oraz technicznego wraz z etapowaniem robót.

2) Uzyskanie prawomocnych pozwoleń:

- Decyzji/pozwoleń na przeprowadzenie badań oraz prac konserwatorskich restauratorskich i robót budowlanych (na zabytku wpisanym do rejestru zabytków), wydanej przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w tym wcześniejsze uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii),
- decyzji pozwolenia na budowę - wydaną przez Starostę Zwoleńskiego.

3) Wykonanie prac konserwatorskich restauratorskich i robót budowlanych zgodnie ze sztuką konserwatorsko-restauratorską i budowlaną (zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawy prawo budowlane) tj.:

- Remont schodów wejściowych zewnętrznych;
- Wykonanie izolacji pionowych i poziomych;
- Konserwacja tynków zewnętrznych.

4) Wykonanie dokumentacji powykonawczej tj. trzech egzemplarzy powykonawczej dokumentacji konserwatorskiej, obejmującej część opisową, rysunkową i fotograficzną w wersji papierowej (wydruk) oraz jednej wersji elektronicznej w formacie „.pdf”, w terminie do 3 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót będących przedmiotem zamówienia.

5) Szczegółowy zakres zadania zawarty jest w uchwale Nr LXXXIII/513/2023 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu

Soleckim na realizację zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

- 6) Ponadto (oprócz ww. zakresu) do Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie prac konserwatorskich i robót budowlanych w zakresie konserwacji tynków oraz wykonania izolacji pionowych i poziomych, w oparciu o opracowany projekt budowlany, program badań/prac konserwatorskich - uzgodniony i zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - b) uzgadnianie przed realizacją z Zamawiającym, wszelkich decyzji, podejmowanych na poszczególnym etapie realizacji,
 - c) pobranie mapy do celów projektowych (lub innej) wg potrzeb, w celu opracowania dokumentacji technicznej i programu prac konserwatorskich,
 - d) zapewnienie nadzoru konserwatorskiego oraz budowlanego (przez uprawnione osoby, zgodnie z ustawą o ochronie i opiece nad zabytkami oraz ustawą prawo budowlane) na koszt Wykonawcy,
 - e) zapewnienie kierownika budowy z uprawnieniami na czas realizacji zadania i odbioru wykonanych robót,
 - f) dokonywanie wpisów do Dziennika budowy, dotyczącego przebiegu prowadzonych prac konserwatorskich restauratorskich i robót budowlanych,
 - g) przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie/dokonanie zgłoszenia o zakończeniu robót (jeśli wymagane prawem).
3. Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (wydana przez Bank Gospodarstwa Krajowego), jego zakres jest zgodny z Wnioskiem o dofinansowanie, a w kwestiach nieuregulowanych dokumentacją zamówienia, zasady realizacji, finansowania i rozliczenia inwestycji, strony Umowy muszą dostosować do wymogów ww. Programu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który powinien być podstawą złożenia oferty określony jest w:
 - 1) Decyzji Starosty Zwolenńskiego z dnia 21 marca 2022 r., Nr 36/22, znak: BA.6740.37.2022 obejmujące remont zabytkowego kościoła, na działce o nr ewid.351/1, położonej w miejscowości Jasieniec Kolonia, gmina Zwolen, w granicach oznaczonych na planie sytuacyjnym.
 - 2) Decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie z dnia 2 marca 2022 r., Nr 80/DR/22, znak: DR.5142.49.2022.MP, na przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie zabytkowego kościoła w Jasieńcu Soleckim, na działce ewid. Nr 351/1 (...) w zakresie remontu konstrukcji portyku oraz schodów (...).
 - 3) Inwentaryzacji kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim.
 - 4) Projekcie architektoniczno-budowlanym pt.: Remont zabytkowego kościoła.
 - 5) Wytycznych Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11. 02. 2020 r.

5. Zamawiający dopuszcza rozwiązania i materiały równoważne do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że posiadają one parametry nie gorsze od materiałów wskazanych w Programie prac konserwatorskich i Projekcie budowlanym oraz że Wykonawca uzyska uprzednią zgodę właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na ich zastosowanie.
6. Gwarancja: Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace w wymiarze minimum min. 36 miesięcy, licząc od dnia ich końcowego odbioru na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej – wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik do wzoru umowy.

Nie podanie okresu gwarancji przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym będzie traktowane jako udzielenie minimalnej gwarancji jakości, wynoszącej 36 miesięcy licząc od dnia ich końcowego odbioru.

Okres udzielonej gwarancji jakości będzie podlegał ocenie przez Zamawiającego, jako jedno z kryteriów oceny ofert, które zostało szczegółowo określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

II. Warunki realizacji zamówienia:

1. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zmianami)

- 1) O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowe warunki, jeżeli:
 - a) Wykaże, że zrealizował w sposób należyty i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej: 2 realizacje (umowy) w obiekcie kubaturowym, wpisanym do rejestru zabytków, o wartości przynajmniej 1 000 000,00 zł brutto w ramach każdej z umów, przy czym przynajmniej jedna z realizacji (umów) polegała na wykonaniu remontu elewacji tynkowanej lub izolacji przeciwwilgociowych fundamentów.
 - b) Wykaże, że zrealizował w sposób należyty i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej: 2 realizacje (umowy) dotyczące wykonania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń, a obiekty których dotyczyły umowy były wpisane do rejestru zabytków.

W celu potwierdzenia spełnienia wskazanego warunku, Wykonawca załączy do oferty prawidłowo wypełniony Załącznik nr 4 zawierający wykaz doświadczenia, określający wartość wykonanych prac, ich zakres, przedziały czasowe (daty) ich wykonania, podmioty na rzecz których zostały one wykonane oraz załączy dowody określające czy prace te zostały wykonane

należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami o których mowa w zdaniu poprzednim są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace konserwatorskie były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 2) O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia tj.:
 - a) **Projektantem** – posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej;
 - b) **Kierownikiem budowy** – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa, a także aktualną przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadającego co najmniej 10-letnie doświadczenie/udział w pracach budowlanych/konserwatorskich/budowlano-konserwatorskich na obiektach wpisanych do rejestru zabytków oraz która posiada doświadczenie (przynajmniej 2 realizacje/umowy) w nadzorowaniu prac (jako kierownik budowy lub kierownik robót) polegających na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych fundamentów w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.
 - c) **Kierownikiem prac konserwatorskich** – dyplomowanym konserwatorem dzieł sztuki, który ukończył studia wyższe z zakresu konserwacji dzieł sztuki spełniającym wymagania o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zmianami) oraz który posiada co najmniej 10 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich przy obiektach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, oraz który posiada doświadczenie (przynajmniej 2 realizacje/umowy) w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich podczas realizacji prac polegających na wykonaniu konserwacji elewacji tynkowanych na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą złoży prawidłowo wypełniony Załącznik nr 5.

- 3) O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. posiada opłaconą polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą, których wzór stanowią załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo w oryginale, należy załączyć do oferty.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub wiedzy i doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub wiedzy i doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach zawodowych lub sytuacji ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
8. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) Etap I: remont schodów, wykonanie dokumentacji budowlano-konserwatorskiej i uzyskanie prawomocnych pozwoleń - do dnia 28 lutego 2025 r.
 - 2) Etap II: wykonanie prac polegających na wykonaniu izolacji pionowych i poziomych oraz konserwacja tynków zewnętrznych - do dnia 30 listopada 2025 r.
9. Termin związania ofertą:
 - 1) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
 - 2) W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

- 3) Przedłużenie terminu związania oferta, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez Wykonawców pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.
10. Zamawiający informuje, że wyznacza obowiązkową wizję lokalną obiektu: w dniu 10 lipca 2024 r. g. 11.00 (kościół pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, Jasieniec Kolonia 124, 26-700 Zwolen), potwierdzoną na liście przygotowanej przez Zamawiającego. Osoby przed wizją lokalną mają obowiązek zapowiedzieć swoje uczestnictwo wysyłając informację na adres e-mail: jarek.r64.palka@gmail.com
11. Opis sposobu przygotowania i złożenia odpowiedzi (oferty) przez wykonawcę:
 - 1) Ofertę należy przesłać pocztą, przesyłką kurierską na adres Zamawiającego albo złożyć w siedzibie Zamawiającego (kancelaria parafialna) w godzinach dyżurów kancelarii (poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek w g. od 18.30 do 19.15; środa w g. od 8.30 do g. 9.15).
 - 2) Ofertę należy złożyć do dnia 24. 07. 2024 r. roku do godz. 10.00 w siedzibie parafii pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, Jasieniec Kolonia 124, 26-700 Zwolen
 - 3) Oferty złożone w formie papierowej powinny zostać zapakowane w nieprzeźroczystą kopertę zawierającą nazwę i adres Wykonawcy, nazwę i adres Zamawiającego, a także adnotację: *Oferta na wykonanie zadania pn. „Wykonanie prac konserwatorsko-restauratorskich polegających na wymianie tynków dolnej partii murów zabytkowego kościoła w Jasieńcu gm. Zwolen”*
 - 4) Oferta powinna być zapakowana w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
 - 5) Wykonawca odpowiada za prawidłowe oznaczenie opakowania/koperty, gwarantujące nienaruszenia koperty przed terminem otwarcia ofert.
 - 6) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 - 7) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
 - 8) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – w kancelarii Parafii pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, Jasieniec Kolonia 124, 26-700 Zwolen dn. 24. 07. 2024 r. roku do godz. 10.30.
 - 9) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
 - 10) Dokumenty jakie Wykonawca musi złożyć wraz z ofertą w oryginale:
 - a) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
 - b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2
 - c) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 3
 - d) Wykaz doświadczenia – Załącznik nr 4
 - e) Wykaz osób – Załącznik nr 5
 - f) Zobowiązanie do udostępnienia zasobów - Załącznik nr 6,
 - g) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy.

UWAGA: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (spółki cywilne, konsorcja), oświadczenia, o których mowa w pkt 9) b i 9) c składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawcy dołączają również oświadczenia o których mowa w pkt 9) b i 9) c podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

11) Dokumenty jakie Wykonawca musi złożyć w oryginale lub w kopii (opatrzonej datą i opisem „za zgodność z oryginałem”):

- a) dokumenty potwierdzające doświadczenie Wykonawcy,
- b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnienia osób skierowanych do realizacji zamówienia,
- c) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem jej opłacenia.

12. Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

1) Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru Wykonawcy, stosując kryterium wyboru:

- a) Cena brutto: waga 60 %
- b) Okres gwarancji: waga 10 %
- c) Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia (kierownik budowy, kierownik prac konserwatorskich): 30 %

2) Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

- a) Najwyższą liczbę punktów w kryterium „Cena brutto” (60 pkt) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, pozostałe oferty uzyskają liczbę punktów obliczoną według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{Cena brutto najniższej proponowanej oferty}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 60\% \times 100$$

- b) Najwyższą liczbę punktów w kryterium „Okres gwarancji” (10 pkt) na wykonany przedmiot zamówienia otrzyma oferta Wykonawcy który proponuje co najmniej 60 miesięcy gwarancji. Punktacja w tym kryterium będzie przyznana następująco:

- 36 miesięcy gwarancji – 0 pkt
- 48 miesięcy gwarancji – 5 pkt
- 60 miesięcy gwarancji i więcej – 10 pkt

- c) Najwyższą liczbę punktów w kryterium „Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” (30 pkt) otrzyma oferta zawierająca największą liczbę realizacji (umów) osób wskazanych do pełnienia funkcji kierownika budowy

(kb) oraz kierownika prac konserwatorskich (kpk) na obiektach wpisanych do rejestru zabytków. Pozostałe oferty uzyskają liczbę punktów obliczoną według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{Ilość realizacji kb i kpk ocenianej oferty}}{\text{Największa ilość realizacji kb i kpk spośród ocenianych ofert}} \times 30\% \times 100$$

- 3) Oferta która uzyska najkorzystniejszy bilans tj. najwyższą liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

5. Informacje dodatkowe:

- 1) Jeżeli w dokumentacji technicznej, programie prac konserwatorskich, zostaną wskazane jakiekolwiek nazwy produktów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę — Zamawiający wyjaśnia, że należy to traktować jako wykładnik oczekiwań jakości i w każdym przypadku uznaje, że wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
- 2) Wykonawca nie musi przy realizacji przedmiotu zamówienia stosować produktów lub usług, co do których w dokumentacji projektowej użyto znaków towarowych, patentów lub innych danych świadczących o konkretnym ich pochodzeniu, o których mowa powyżej. Może wycenić i zastosować materiały lub urządzenia inne równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji.
- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z przedmiotem zamówienia na miejscu realizacji tj. dokonał obowiązkowej wizji lokalnej obiektu, mającej na celu dokładne i szczegółowe rozpoznanie warunków związanych z realizacją zamówienia, jak również rozpoznanie możliwych ryzyk z nim związanych, wpływających na prawidłowe oszacowanie kosztów.

III. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo – finansowy, zawierający:
 - terminy rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych Etapów i zakresów prac;
 - wartość i zakres prac przewidzianych w każdym okresie rozliczeniowym,
 - datę zakończenia realizacji.

2. W przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja), Zamawiający może żądać przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

IV. Klauzula RODO:

1. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy że Zamawiający będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z udzieleniem i realizacją przedmiotowego zamówienia, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wyboru wykonawcy oraz udzielenia i realizacji przedmiotowego zamówienia.
2. Wykonawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:
 - 1) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, którą reprezentuje proboszcz – ks. Jarosław Pałka, tel. +48 602 151 105, adres e-mail: jarek.r64.palka@gmail.com
 - 2) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z udzieleniem i realizacją niniejszego zamówienia będą przetwarzane: na podstawie art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wyboru wykonawcy oraz udzielenia i wykonania zamówienia, oraz na podstawie art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora a także w oparciu o art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i realizacją zawartych umów;
 - 3) Odbiorcami państwa danych będą: podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszego zamówienia, m.in. Urząd Miejski w Zwoleniu;
 - 4) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków zamówienia, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
 - 5) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO;

- 6) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkowała odmową zlecenia zamówienia.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszego zamówienia, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w pkt. 2 powyżej.

V. W załączeniu:

1. Wzór formularza oferty;
2. Wzór oświadczenia dotyczącego spełnienia warunków udziału w postępowaniu (posiadania zdolności technicznych i ekonomiczno-finansowych);
3. Wzór oświadczenia dotyczącego braku przesłanek do wykluczenia z postępowania z powodu wspierania agresji na Ukrainę;
4. Wzór oświadczenia dotyczącego doświadczenia;
5. Wzór oświadczenia wykonawcy o posiadanych kwalifikacjach i uprawnieniach;
6. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów;
7. Ogólne warunki umowy;
8. Decyzja Starosty Zwolenńskiego;
9. Decyzja MWKZ w Warszawie;
10. Inwentaryzacja kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim;
11. Projekt architektoniczno-budowlany pt.: Remont zabytkowego kościoła;
12. Wytyczne Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Proboszcz Parafii
pw. Niepokalanego Poczęcia NMP
w Jasieńcu Soleckim
x. Jarosław Pałka
.....
ks. Jarosław Pałka
(podpis proboszcza parafii)