



Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 1 sierpnia 2024 r.

AB.6740.186.2024.1.AK

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

zawiadamiam,

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23 lutego 2024 r., skorygowanego i uzupełnionego w dniu 5 lipca 2024 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 2/2024 z dnia 10 lipca 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Burmistrzowi Miasta Oleśnicy, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, ul. Bolesława Krzywoustego 31C, 56-400 Oleśnica, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Adama Pawlückiego, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

„Rozbudowie drogi gminnej Nr 1522D w ul. Kopernika w Oleśnicy”

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

a) zajęcia stałe:

- dz. nr 3/61 AM-12, obręb Oleśnica (po podziale 3/87);
- dz. nr 3/64 AM-12, obręb Oleśnica (po podziale 3/89);
- dz. nr 2/9 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 2/21);
- dz. nr 2/18 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 2/23);
- dz. nr 5/14 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 5/67 i 5/68);
- dz. nr 5/35 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 5/69);
- dz. nr 7/3 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 7/4);
- dz. nr 8/59 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 8/68 i 8/69);
- dz. nr 8/60 AM-13, obręb Oleśnica (po podziale 8/71);
- dz. nr 5/59 AM-13, obręb Oleśnica;

b) zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

- dz. nr 28 AM-10, obręb Oleśnica;
- dz. nr 13 AM-11, obręb Oleśnica;
- dz. nr 3/19 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 3/28 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 3/46 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 3/51 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 7/1 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 7/2 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 14 AM-12, obręb Oleśnica;

- dz. nr 2/2 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 2/11 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 5/34 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 5/36 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 8/1 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 8/61 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 8/62 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 9 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/9 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 4 AM-29, obręb Oleśnica;
- dz. nr 5/2 AM-29, obręb Oleśnica;
- dz. nr 2/14 AM-13, obręb Oleśnica;

c) nieruchomości zajęte dla celów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy zjazdów, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- dz. nr 3/64 AM-12, obręb Oleśnica – po podziale 3/90;
- dz. nr 3/77 AM-12, obręb Oleśnica;
- dz. nr 2/10 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 5/25 AM-13, obręb Oleśnica
- dz. nr 5/35 AM-13, obręb Oleśnica – po podziale 5/70;
- dz. nr 5/66 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/3 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/4 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/5 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/6 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/7 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 10/8 AM-13, obręb Oleśnica;
- dz. nr 8/59 AM-13, obręb Oleśnica – po podziale 8/70;
- dz. nr 5/1 AM-29, obręb Oleśnica;

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela Nr 1

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0002 Oleśnica AM-12	WR1E/00052371/4	3/61	0.0172	3/87	0.0008
					3/88	0.0164
2	0002 Oleśnica AM-12	WR1E/00054924/0	3/64	0.5196	3/89	0.0033
					3/90	0.5163
3	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00034863/8	2/9	0.1674	2/21	0.0097
					2/22	0.1577
4	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00034863/8	2/18	0.4081	2/23	0.0197
					2/24	0.3884
5	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00045036/2	5/14	0.1556	5/67	0.0023
					5/68	0.0058
					5/71	0.1475
6	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00051140/9	5/35	0.2330	5/69	0.0030
					5/70	0.2300

7	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00054082/5	7/3	0.5000	7/4	0.0119
					7/5	0.4881
8	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00073288/8	8/59	1.3395	8/68	0.0251
					8/69	0.0396
					8/70	1.2748
9	0002 Oleśnica AM-13	WR1E/00078563/5	8/60	0.0986	8/71	0.0337
					8/72	0.0649

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miasta Oleśnica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 2

Lp.	Nr działki		Obręb AM	Powierzchnia działki ha	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
	przed podziałem	po podziale				
1	3/64	3/89	0002 Oleśnica AM-12	0.0033	Gmina Miasto Oleśnica Antoniak Paweł Bajorski Ryszard Bajorska Marianna Bielecki Czesław Bielecka Krystyna Bińczycka Agata Bogucka Marzena Ewa Borowiak Halina Borowiak Jacek Paweł Borowiak Marcin Borys Zbigniew Borys Marianna Browarski Marian Konstanty Browarska Izabela Ewa Buła Lucyna Cencner Jan Cencner Zofia Cieślikiewicz Henryk Cieślikiewicz Irena Czapka Agnieszka Czarnota Monika Agnieszka Derkacz Zbigniew Derkacz Danuta Drygas Jerzy Drygas Maria Gałań Roman Lesław Gałań Elżbieta Genowefa Górecka Agnieszka Jowita Grzesik Tadeusz Jan Grzesik Elżbieta	Gmina Miejska Oleśnicy

					Hałapacz Adam Bogusław Hermann Dorota Marta Hołuj Beata Agnieszka Jarocki Dariusz Jerzy Jarocki Łukasz Radosław Jarosz Wanda Jędrzejczyk Marian Jędrzejczyk Teresa Ewa Kaliciak Łukasz Adrian Kamiński Remigiusz Kargol Paweł Tomasz Kargol Piotr Ryszard Kargol Wanda Karkulowski Marian Karkulowska Elżbieta Kasprzyk Małgorzata Kielesiński Ireneusz Kielesińska Teodozja Kiwak Danuta Kiwak Piotr Kiwak Przemysław Kleszcz Daria Jolanta Klimuk Wanda Kłoczko Patrycja Kmiecińska- Stempin Katarzyna Kopacz Jan Kopacz Halina Kowalski Jerzy Bronisław Kowalska Janina Kozica Jarosław Kazimierz Kozicki Stanisław Kozicka Krystyna Krzyżanowska Jadwiga Krzyżanowski Andrzej Stanisław Kwasiborski Ryszard Kwasiborska Zofia Kwiecień Lidia Joanna Kwieciński Jan Kwiecińska Halina Leśniak Władysław Leśniak Danuta Lewkun Artur Robert Lewkun Danuta Łacny Władysław Łacna Krystyna	
--	--	--	--	--	---	--

					Łokuciejewski Władysław Łokuciejewska Anna Helena Małasiński Piotr Jan Marzec Marian Bogusław Marzec Maria Michalak Arnold Michalak Daniela Michta Marek Andrzej Michta Barbara Elżbieta Mielcarek Elżbieta Mielczarek Adam Zbigniew Mielczarek Teresa Adela Mikołajczyk Stanisław Mikołajczyk Maria Nasiadek Andrzej Nasiadek Maria Nawrot Radosław Jerzy Nawrot Małgorzata Maria Nuckowski Robert Nuckowska Katarzyna Oko Zbigniew Oko Elżbieta Olczykowska Barbara Panaś Bolesław Panaś Halina Paprocka Marta Anna Pawłowska Halina Pietrowicz Andrzej Pietrowicz Alicja Pietrzak Michał Zbigniew Paruch-Pietrzak Edyta Barbara Polewska Ewa Polewska Monika Polewski Damian Andrzej Polewski Dawid Mateusz Polewski Roman Józef Rembowski Wiesław Rembowska Elżbieta Rosińska Małgorzata Rybicki Jan Rybicka Joanna Samojluk Tomasz Sarżyńska Justyna	
--	--	--	--	--	--	--

					Schubert Zdzisław Andrzej Schubert Teresa Skorny Józef Janusz Skorna Krystyna Maria Skrzyńska Magdalena Suchowiecki Cezary Sulikowski Edward Sulikowska Wiesława Maria Szachnowski Łukasz Szachnowski Marek Robert Szandała Eugeniusz Szandała Teresa Szatkowski Józef Szatkowska Lucyna Szczepanik Alina Szkudlarek Andrzej Szkudlarek Ewa Sztachel Genowefa Śliwecka Zofia Eugenia Śmietańska Krystyna Wiącek Bogumiła Joanna Wojtala Zofia Wróbel Józef Wróbel Krystyna Żyszkiewicz Witold Żyszkiewicz Grażyna <i>(współwłasność)</i>	
2	2/9	2/21	0002 Oleśnica AM-13	0.0097	Skarb Państwa Azarewicz Maria Bartczak Barbara Bednarski Marek Bednarska Grażyna Anna Bluj Jacek Bluj Anna Bobek Jerzy Bobek Wiesława Buda Bogdan Buda Danuta Barbara Ceglarski Artur Mariusz Ceglarska Katarzyna Joanna Cholewo Krzysztof Tomaszewska Elżbieta Danuta Chotnicka Katarzyna Chrząszcz Tadeusz Jan Chrząszcz Krystyna Deneko Ewa Deneko-Kardel Emilia Anna Durlak Krzysztof	Agencja Mienia Wojskowego Odział Regionalny we Wrocławiu

					Durlak Emilia Maria Flaczyk Anna Flaczyk Piotr Kazimierz Frączek Barbara Jadwiga Gałan Joanna Gałan Roman Lesław Gałan Elżbieta Genowefa Golda Elżbieta Gołębiecki Grzegorz Gołębiowska Jolanta Monika Góra Paweł Góra Agnieszka Helena Grześkowiak Halina Maria Jach Wojciech Jagła Marcin Jan Janic Józef Janic Longina Kembłowski Łukasz Paweł Kembłowska Ewelina Kłodnicka Helena Kłodnicka Jolanta Kłodnicki Ryszard Kłodnicka Danuta Stanisława Konarska Katarzyna Konarski Michał Konarski Wiesław Wojciech Langer Roman Langer Stefania Lejczak Zbigniew Lejczak Małgorzata Linkowski Jacek Franciszek Linkowska Iwona Aleksandra Liśkiewicz Piotr Liśkiewicz Barbara Majka Roman Majka Małgorzata Marek Beata Renata Marszałek Anna Nocuń Andrzej Kazimierz Nocuń Ewa Antonina Nowak Adam Janusz Nowak Danuta Olejniak Agnieszka Oszczęda Tomasz Pacha Katarzyna Maria Pacha Tomasz	
--	--	--	--	--	---	--

					Pacha Wanda Paliński Jarosław Emil Krawiec-Palińska Paulina Mieczysława Papier Beata Monika Patola Rafał Jakub Patola Martyna Małgorzata Perła Arkadiusz Michał Perła Koch Patrycja Agata Plota Justyna Połomska Małgorzata Agnieszka Prus-Niewiadomska Danuta Radziński Maciej Piotr Radzińska Katarzyna Małgorzata Różański Jerzy Różańska Elżbieta Władysława Schramm Zbigniew Schramm Czesława Skibiński Józef Skibińska Teresa Skowroński Grzegorz Andrzej Skowrońska Dorota Lidia Skrzyniarz Adam Skrzyniarz Danuta Sowula Krystyna Straszewski Jan Straszewska Ewa Szczurba Paweł Jerzy Szczurba Sławomir Michał Torzyński Stanisław Torzyńska Grażyna Anna Towarzystwo Tadeusz Leon Towarzystwo Jadwiga Grażyna Więcek Mariusz Wielgość Paweł Jakub Wielgość Kinga Paulina Wyczółkowski Adam Wyczółkowska Janina (współwłasność)	
--	--	--	--	--	--	--

					Agencja Mienia Wojskowego w Warszawie Oddział Regionalny we Wrocławiu (wykonywanie praw własności)	
3	2/18	2/23	0002 Oleśnica AM-13	0.0197	Skarb Państwa Azarewicz Maria Bartczak Barbara Bednarski Marek Bednarska Grażyna Anna Bluj Jacek Bluj Anna Bobek Jerzy Bobek Wiesława Buda Bogdan Buda Danuta Barbara Ceglarski Artur Mariusz Ceglarska Katarzyna Joanna Cholewo Krzysztof Tomaszewska Elżbieta Danuta Chotnicka Katarzyna Chrząszcz Tadeusz Jan Chrząszcz Krystyna Deneko Ewa Deneko-Kardel Emilia Anna Durlak Krzysztof Durlak Emilia Maria Flaczyk Anna Flaczyk Piotr Kazimierz Frączek Barbara Jadwiga Gałań Joanna Gałań Roman Lesław Gałań Elżbieta Genowefa Golda Elżbieta Gołębiecki Grzegorz Gołębiowska Jolanta Monika Góra Paweł Góra Agnieszka Helena Grześkowiak Halina Maria Jach Wojciech Jagła Marcin Jan Janic Józef Janic Longina Kembłowski Łukasz Paweł Kembłowska Ewelina	Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny we Wrocławiu

					Kłodnicka Helena Kłodnicka Jolanta Kłodnicki Ryszard Kłodnicka Danuta Stanisława Konarska Katarzyna Konarski Michał Konarski Wiesław Wojciech Langer Roman Langer Stefania Lejczak Zbigniew Lejczak Małgorzata Linkowski Jacek Franciszek Linkowska Iwona Aleksandra Liśkiewicz Piotr Liśkiewicz Barbara Majka Roman Majka Małgorzata Marek Beata Renata Marszałek Anna Nocuń Andrzej Kazimierz Nocuń Ewa Antonina Nowak Adam Janusz Nowak Danuta Olejnik Agnieszka Oszczęda Tomasz Pacha Katarzyna Maria Pacha Tomasz Pacha Wanda Paliński Jarosław Emil Krawiec-Palińska Paulina Mieczysława Papier Beata Monika Patola Rafał Jakub Patola Martyna Małgorzata Perła Arkadiusz Michał Perła Koch Patrycja Agata Plota Justyna Połomska Małgorzata Agnieszka Prus-Niewiadomska Danuta Radziński Maciej Piotr Radzińska Katarzyna Małgorzata Różański Jerzy	
--	--	--	--	--	--	--

					Różańska Elżbieta Władystawa Schramm Zbigniew Schramm Czesława Skibiński Józef Skibińska Teresa Skowroński Grzegorz Andrzej Skowrońska Dorota Lidia Skrzyniarz Adam Skrzyniarz Danuta Sowula Krystyna Straszewski Jan Straszewska Ewa Szczerba Paweł Jerzy Szczerba Sławomir Michał Torzyński Stanisław Torzyńska Grażyna Anna Towarzyński Tadeusz Leon Towarzyńska Jadwiga Grażyna Wiącek Mariusz Wielgoś Paweł Jakub Wielgoś Kinga Paulina Wyczółkowski Adam Wyczółkowska Janina (współwłasność) Agencja Mienia Wojskowego w Warszawie Oddział Regionalny we Wrocławiu (wykonywanie praw własności)	
4	5/14	5/67	0002 Oleśnica AM-13	0.0023	Rzeźnik Edward Rzeźnik Marcin Remigiusz (współwłasność)	Rzeźnik Edward Rzeźnik Marcin Remigiusz
		5/68		0.0058		
5	5/35	5/69	0002 Oleśnica AM-13	0.0030	Kawiński Zbigniew Kawińska Małgorzata Leonia (wspólność ustawowa 1/1 własność)	Kawiński Zbigniew Kawińska Małgorzata
6	5/59	-	0002 Oleśnica AM-13	0.0085	Gmina Oleśnica (własność) FURTA S.C. Roman Lipiec, Artur Lipiec z siedzibą w Sokolnikach Wielkich 8 Lipiec Artur Bernard Lipiec Roman Jan	Gmina Oleśnica Artur Lipiec – „Furta” Roman Lipiec, Artur Lipiec Spółka Cywilna Roman Lipiec – „Furta” Roman Lipiec, Artur Lipiec Spółka Cywilna

					(udział łączny 1/1 użytkowanie wieczyste)	
7	7/3	7/4	0002 Oleśnica AM-13	0.0119	PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH BORS FLIS KOCIŃSKI Spółka komandytowa Berdnykov Yurii Błajda Piotr Błajda Beata Barbara Bojski Sebastian Bojska Lucyna Jadwiga Calińska Ilona Ewa Caliński Karol Piotr Ciszek Wiktoria Zofia Dąbek Bartosz Domal Wioletta Ferdynus Adrian Jakub Ferdynus Robert Szczepan Ferdynus Katarzyna Stefania Hamiga Damian Waldemar Hawryluk Marek Robert Hawryluk Katarzyna Herman Marlena Jankiewicz Magdalena Kubalska Iwona Kuchta Karol Jacek Marczak-Kuchta Kamila Lemiech Bartosz Lisowska Aleksandra Lisowski Szymon Makowska Malwina Maria Marczak Marian Marczak Krystyna Mecwaldowska Aleksandra Magdalena Olszewski Bartosz Andrzej Połec Krystian Łukasz Stavniichuk Mykhailo Skrok-Stavniichuk Joanna Maria Sucheckie Andrzej Piotr Szafraniec Arkadiusz Waldemar	Przedsiębiorstwo Inwestycji Mieszkaniowych Bors Flis Kociński Spółka Komandytowa

					Szczęśniak Kordian Krystian Szukała Krzysztof Jerzy Szukała Aleksandra Urszula Torończak Wojciech Torończak Wioletta Maria (współwłasność)	
--	--	--	--	--	---	--

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 2/2024 wydanej dnia 10 lipca 2024 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oleśnicy, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za skutkującą prawem.

*Sporządziła: Anna Kamińska
tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*