



Kobiór 09.01.2024 r.

Postępowanie nr: GP.271.21.2023

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ I ZMIANA TREŚCI SWZ

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 ust. 1 ustawy Pzp na zadanie pn.:
„Rewitalizacja zabytkowego budynku mieszkalnego przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze z przeznaczeniem na mieszkania socjalne”**

Identyfikator postępowania: ocds-148610-9f912c6f-9a4b-11ee-ba3b-4e891c384685

Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00569658

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) - dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

Pytanie nr 1: „Zwracam się z uprzejmą prośbą o podanie wymiarów grzejników. W projekcie są podane tylko moce.”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Na załączonych rzutach parteru i piętra zamawiający oznaczył kolorem czerwonym wymiary grzejników płytowych do zabudowy w ramach zadania inwestycyjnego.

Pytanie nr 2: „Przepona pozioma ścian - izolacja PRINZ - która pozycja z przedmiaru robót jej odpowiada i jaki jest jej obmiar?”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że przepona pozioma w technologii PRINZ została już wykonana i nie należy jej uwzględniać przy obliczaniu ceny ofertowej.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że opis stanu zaawansowania robót budowlanych stanowi element załącznika nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 3: „Jakie są wymiary (np, głębokość, grubość) parapetów i czy wystarczy, że będą zakończone plastikową zaślepką?”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Parapety zewnętrzne – szer. 30 cm; blacha o gr. co najmniej 0,55 mm. Parapety zewnętrzne mogą być zakończone plastikową zaślepką.

Pytanie nr 4: „Jaka ma być grubość i szerokość obróbki blacharskiej gzymsu?”

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Obróbkę blacharską gzymsu na całym obwodzie budynku należy wykonać z blachy o gr. co najmniej 0,55 mm, o szerokości pasa 30 cm.

Pytanie nr 5: „W zestawieniu wszystkie drzwi mają wysokość światła przejścia 210, czy takie mają zostać wycenione?”

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Ze względu na zachowanie proporcji wysokości drzwi do pomieszczeń (budynek o pomieszczeniach wysokich - powyżej 280 cm), wymiary w świetle ościeżnic należy przyjąć zgodnie z projektem i zestawieniem stolarki drzwiowej (Architektura rys. 14 PB).

Pytanie nr 6: „Drzwi Dz5 - mają wpisany współczynnik przenikalności 1,5? na rzucie są to drzwi wewnętrzne a nie zewnętrzne”

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Drzwi D5 (nie „Dz5”) należy wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej o współczynniku $U = 1,50$ (W/m²*K).

Pytanie nr 7: „Jaki jest kąt spadku (nachylenia) dachu?, ponieważ **na przekroju dachu widoczny kąt spadku 40 stopni, a na rzucie opisana jedna z części dachu jako 29 stopni.**”

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Nachylenie dachu: 29 stopni.

Pytanie nr 8: „Jakie są wymiary wyłazu dachowego.”

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Wyłaz dachowy nie jest przedmiotem zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje zabudowę i montaż wyłazu na poddasze ze schodami składanymi o wym. 86x144 cm oraz klap dymowych o wym. 94x140 cm.

Jednocześnie Zamawiający:

• **wprowadza następujące zmiany w SWZ:**

1. Punkt XVI.2 traci stare brzmienie i zyskuje nowe:

„2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 18.01.2024 r. do godz. 9:00.**”

2. Punkt XVI.5 traci stare brzmienie i zyskuje nowe:

„5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.01.2024 r. o godz. 10:00.**”

3. Punkt XIV traci stare brzmienie i zyskuje nowe”

„Wykonawca będzie związany oferta **do dnia 16.02.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

• **załącza rysunki z naniesionymi wymiarami grzejników (zał. dot. pytania nr 1)**