

32

sekretariat@skape.pl

Od: info@pogp.home.pl
Wysłano: czwartek, 4 lipca 2024 13:57
Do: biuro@pogp.pl
Temat: Polska Organizacja Gazu Płynnego/ plany zagospodarowania przestrzennego a gaz płynny LPG - rekomendacja
Załączniki: 240703 POGP - LPG a plany zagospodarowania przestrzennego.pdf; image001 (2).png



Szanowni Państwo,

W świetle nowego obowiązku uchwalenia do dn. 31 grudnia 2025 r. ogólnych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu całych gmin oraz w związku z otrzymywanymi przez nas zapytaniem ze strony mieszkańców dotyczącymi wykluczających zapisów w niektórych z obowiązujących planów, przesyłamy w załączeniu stanowisko z propozycją prawidłowego uwzględnienia w miejscowych planach gazu płynnego LPG jako nośnika energii w gospodarstwach domowych położonych na terenach wiejskich lub podmiejskich. W związku z utrudnionym dostępem do infrastruktury sieciowej w niektórych spośród takich gospodarstw, proponujemy zapewnienie możliwości wykorzystania gazu płynnego LPG w zakresie zaopatrzenia w gaz i ciepło.

Polska Organizacja Gazu Płynnego (POGP) jest związkiem pracodawców działających w obszarze zakupu, rozlewu, dystrybucji LPG oraz produkcji i obrotu urządzeniami związanymi z jego zastosowaniami. Jesteśmy głównym źródłem informacji na temat rynku gazu płynnego LPG w Polsce – nasze raporty i analizy publikujemy na stronie www.pogp.pl. Sądzymy, że nasze doświadczenie może być wartościowym wsparciem dla samorządów w procesie tworzenia planów zagospodarowania przestrzennego w kontekście promowania, wdrażania oraz finansowania źródeł energii, będącymi ekologiczną alternatywą do węgla.

Liczymy, że załączone rekomendacje będą dla Państwa użyteczne i spotkają się z życzliwym przyjęciem mieszkańców. Z góry dziękujemy za Państwa czas poświęcony na zapoznanie się z materiałem i zapraszamy do kontaktu z nami w razie jakichkolwiek pytań dotyczących gazu płynnego LPG.

Z poważaniem,

Biuro POGP

T: +48 786 612 954

E: biuro@pogp.pl



Polska Organizacja Gazu Płynnego

Nowy adres: ul. Zajęcza 15, 00-351 Warszawa



Polska Organizacja
Gazu Płynnego

POGP/13/7/2024

Warszawa, dnia 3 lipca 2024 roku

ul. Zajęcza 15, 00-351 Warszawa
www.pogp.pl, e-mail: biuro@pogp.pl

Dot.: gaz płynny LPG w planach zagospodarowania przestrzennego



Szanowni Państwo,

Polska Organizacja Gazu Płynnego przeanalizowała w ostatnich miesiącach szereg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w związku z napływającymi do nas ze strony mieszkańców niektórych gmin zapytaniami o zawarte w nich postanowienia. Celem niniejszego pisma jest wsparcie samorządów lokalnych w opracowaniu planów uwzględniających wszystkie technologie grzewcze spełniające oczekiwania i potrzeby mieszkańców.

Na podstawie wniosków z analizy możemy stwierdzić, że korzystanie z gazu płynnego LPG w celach zaopatrzenia budynków mieszkalnych w gaz lub ciepło wymaga odpowiedniej świadomości na poziomie kształtowania lokalnych regulacji w polskich gminach, aby nie dochodziło do nieuzasadnionej eliminacji możliwości korzystania z tego paliwa. Naszym celem jako organizacji jest zapewnienie gminom wsparcia w postaci analizy sytuacji oraz zarekomendowania gotowych rozwiązań do wprowadzenia w planach zagospodarowania przestrzennego, które to rozwiązania przedstawiamy w dalszej części pisma.

W treści części z przeanalizowanych planów zagospodarowania przestrzennego wprowadzono – zapewne przez niedopatrzenie i błędne utożsamienie wszystkich paliw gazowych z gazem ziemnym – katalog nośników energii czy systemów zaopatrzenia w energię, nieuwzględniający gazu płynnego LPG. Katalog taki w sposób niezamierzony zawęży niekiedy zakres dopuszczonych do wykorzystania w celach komunalnych paliw gazowych wyłącznie do gazu ziemnego, co tworzy wymóg posiadania przyłącza gazowego – nie zawsze możliwy do zrealizowania.

W wielu gminach mieszkańcy korzystają dziś z sieci gazowniczej, doprowadzającej gaz ziemny do poszczególnych nieruchomości, oraz z sieci ciepłowniczej, dostarczającej ciepło sieciowe. Aby użytkownik nieruchomości mógł z tej infrastruktury korzystać, konieczne jest

Jednak posiadanie przyłącza. Osoby zainteresowane uzyskaniem takiego przyłącza spotykają się niekiedy z odmową ze strony operatora infrastruktury gazowej na danym obszarze z uwagi na brak technicznych lub ekonomicznych możliwości przyłączenia do sieci. Pozytywne rozpatrzenie wniosku związane jest natomiast z koniecznością oczekiwania na rozbudowę infrastruktury oraz poniesienia kosztów prac inwestycyjnych.

W niektórych przypadkach podłączenie nieruchomości do istniejącej sieci gazowej czy też ciepłowniczej jest niemożliwe lub niepraktyczne. Na części obszarów Polski sieć taka nie istnieje, ani nie jest planowana. Istnieją też przypadki, w których z uwagi na położenie danej nieruchomości nie jest możliwe doprowadzenie przyłącza. Na szczęście gaz ziemny nie jest jedynym powszechnie dostępnym w Polsce paliwem gazowym. Należy jednocześnie podkreślić, że powszechnie obowiązujące przepisy dopuszczają możliwość zaopatrzenia budynku w gaz płynny w przypadku, gdy brak jest przyłącza na gaz ziemny.

W sytuacji niektórych gospodarstw domowych, przy uwzględnieniu powszechnie obowiązujących przepisów, uzasadnione technicznie byłoby zaopatrzenie budynku w gaz i ciepło przy pomocy zbiorników na gaz płynny, niewymagających przyłącza do infrastruktury liniowej. Mieszkańcy lokali o utrudnionym dostępie do sieci gazowej mogą być zainteresowani skorzystaniem ze zbiornikowego gazu płynnego LPG, czy to w postaci rozwiązania pomostowego (do momentu uzyskania możliwości przyłączenia do sieci), czy też docelowego.

W przypadku błędnego przyjęcia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ograniczonego katalogu dopuszczalnych nośników energii, takie rozwiązanie techniczne zostanie wykluczone. Gaz płynny LPG jest jednym z powszechnie stosowanych źródeł zaopatrzenia nieruchomości w gaz i ciepło. Jest to niskoemisyjny nośnik energii z perspektywami dalszej redukcji emisyjności, co jest efektem prowadzonych przez przedsiębiorców prac mających na celu wdrożenie mieszanek tego paliwa z biokomponentami. Już obecnie kotły kondensacyjne na gaz płynny lub ziemny eliminują praktycznie całkowicie emisje pyłów zawieszonych z instalacji grzewczych i zmniejszają emisję gazów cieplarnianych o ok. 40% w porównaniu do węgla. Planowane wprowadzenie do sprzedaży bioLPG pozwoli na zmniejszenie współczynników emisyjności nawet o 80-90%.

Polska Organizacja Gazu Płynnego proponuje zatem, aby w związku z planowanymi lub prowadzonymi czynnościami z zakresu planowania przestrzennego, w tym związanymi z reformą ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, zapewnić w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego możliwość korzystania z gazu płynnego LPG.

Proponujemy uwzględnienie w planach następujących postanowień:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - dopuszcza się zaopatrzenie w gaz płynny, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - dopuszcza się zaopatrzenie w gaz płynny przeznaczony do celów opałowych, z zachowaniem przepisów odrębnych.

Proponowane regulacje umożliwią mieszkańcom ekonomicznie efektywny wybór źródeł zaopatrzenia w nośniki energii spośród powszechnie dostępnych niskoemisyjnych rozwiązań technicznych. Zapewnić dostępność różnych źródeł można poprzez umieszczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskazanych powyżej krótkich zapisów, co niewątpliwie odpowie na potrzeby części mieszkańców Państwa gminy i spotka się z pozytywnym odbiorem z ich strony. Ograniczenie katalogu źródeł zaopatrzenia wyłącznie do kilku z nich nie jest uzasadnione i często jest postrzegane przez obywateli jako dyskryminacyjne.

Zachęcamy do uwzględnienia naszych postulatów w prowadzonych lub planowanych pracach planistycznych. Jeżeli w Państwa gminie obowiązuje już plan miejscowy, zachęcamy do jego weryfikacji pod kątem zagadnienia poruszonego w niniejszym piśmie oraz wprowadzenia możliwości korzystania z gazu płynnego LPG przy okazji najbliższej zmiany planu miejscowego. Temat jest istotny, ponieważ z uwagi na nieprecyzyjne plany zdarzały się już przypadki odmowy udzielenia pozwolenia na budowę dla osób zainteresowanych korzystaniem z gazu płynnego LPG. Niejednokrotnie skutkowało to sporami z organami administracji publicznej i uchylaniem decyzji wydanych na podstawie nieprecyzyjnych planów miejscowych, co narażało jednostki samorządu terytorialnego na dodatkowe koszty.

Mamy nadzieję, że niniejsze pismo pozwoli na skuteczne rozwiązanie istniejącego problemu, z korzyścią dla mieszkańców. Informujemy jednocześnie, że jesteśmy otwarci na wszelkie pytania oraz propozycje z Państwa strony, jak również służymy wszelką wiedzą ekspercką w sprawach poruszonych w niniejszym piśmie.

Z wyrazami szacunku,



Dyrektor Generalny
Polskiej Organizacji Gazu Płynnego

Polska Organizacja Gazu Płynnego (POGP) jest organizacją zrzeszającą pracodawców zajmujących się zakupem, rozlewem, dystrybucją gazu płynnego – w tym LPG i LNG – oraz produkcją i obrotem urządzeniami służącymi do jego zastosowań, w tym instalacjami autogazowymi. POGP założona została w 1996 r. I od tego momentu aktywnie uczestniczy w promocji gazu płynnego jako dostępnego, bezpiecznego, ekonomicznego oraz ekologicznego źródła energii.

Wieloletnia działalność POGP

Wieloletnia działalność POGP jest skierowana na promocję gazu płynnego jako dostępnego, bezpiecznego, ekonomicznego oraz ekologicznego źródła energii. Organizacja prowadzi działalność promocyjną, w tym organizację konferencji, seminariów, warsztatów, a także wydawanie publikacji i materiałów informacyjnych. POGP jest członkiem Stowarzyszenia Pracodawców Gazowni (SPG) oraz Stowarzyszenia Pracodawców Autogazowni (SPA). Organizacja prowadzi również działalność badawczą i rozwojową, w tym organizację konferencji, seminariów, warsztatów, a także wydawanie publikacji i materiałów informacyjnych. POGP jest członkiem Stowarzyszenia Pracodawców Gazowni (SPG) oraz Stowarzyszenia Pracodawców Autogazowni (SPA). Organizacja prowadzi również działalność badawczą i rozwojową, w tym organizację konferencji, seminariów, warsztatów, a także wydawanie publikacji i materiałów informacyjnych. POGP jest członkiem Stowarzyszenia Pracodawców Gazowni (SPG) oraz Stowarzyszenia Pracodawców Autogazowni (SPA).

Wieloletnia działalność POGP jest skierowana na promocję gazu płynnego jako dostępnego, bezpiecznego, ekonomicznego oraz ekologicznego źródła energii. Organizacja prowadzi działalność promocyjną, w tym organizację konferencji, seminariów, warsztatów, a także wydawanie publikacji i materiałów informacyjnych. POGP jest członkiem Stowarzyszenia Pracodawców Gazowni (SPG) oraz Stowarzyszenia Pracodawców Autogazowni (SPA). Organizacja prowadzi również działalność badawczą i rozwojową, w tym organizację konferencji, seminariów, warsztatów, a także wydawanie publikacji i materiałów informacyjnych. POGP jest członkiem Stowarzyszenia Pracodawców Gazowni (SPG) oraz Stowarzyszenia Pracodawców Autogazowni (SPA).

Wieloletnia działalność POGP

Wieloletnia działalność POGP

Wieloletnia działalność POGP