

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Wierzbica

z dnia 9 października 2026 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), z zasobu Gminy Wierzbica przeznaczają się do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie	Nr działki	Księga wieczysta	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena / wartość prawa	Forma sprzedaży	Rodzaj zbywanego prawa	Podstawa sprzedaży
1.	Lipienice, gmina Jastrząb	457/11	RA1S/00029849/7	0,6354 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.	Brak MPZP	406 700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynku niemieszkalnego	Uchwała Nr XXX/184/2026 Rady Gminy Wierzbica z dnia 31 marca 2026 r.
2.	Lipienice, gmina Jastrząb	457/13	RA1S/00029852/1	0,0734 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Gminie Wierzbica przysługuje udział 1/3 w prawie użytkowania wieczystego.	Brak MPZP	3 600,00 zł	Bezprzetargowo, na rzecz współwłaściciela	Udział 1/3 w prawie użytkowania wieczystego	Art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwała Nr XXX/184/2026 Rady Gminy Wierzbica z dnia 31 marca 2026 r.
3.	Lipienice, gmina Jastrząb	508/2	RA1S/00029854/5	0,1245 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Gminie Wierzbica przysługuje udział 1/3 w prawie własności.	Brak MPZP	7 966,67 zł	Bezprzetargowo, na rzecz współwłaściciela	Udział 1/3 w prawie własności	Art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwała Nr XXX/184/2026 Rady Gminy Wierzbica z dnia 31 marca 2026 r.
4.	Polany Kolonia, gmina Wierzbica	57	RA1S/00032813/0	0,8100 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami niemieszkalnymi. Gminie Wierzbica przysługuje udział 1/8 w prawie własności.	Brak MPZP	43 950,00 zł	Bezprzetargowo, na rzecz jednego ze współwłaścicieli	Udział 1/8 w prawie własności	Art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwała Nr XXX/184/2026 Rady Gminy Wierzbica z dnia 31 marca 2026 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia 12.10.2026r. do dnia 01.11.2026r., a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Wierzbicy.

Ustala się 6-tygodniowy termin, liczony od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 23.11.2026r.

Sporządziła: Małgorzata Ucińska
tel. 48 618 36 17

Wójt Gminy Wierzbica
mgr Agnieszka Jastrzębska
/dokument podpisany elektronicznie/
Signed by / Podpisano przez:
Agnieszka Jastrzębska
Date / Data: 2026-10-09 15:13

