**UCHWAŁA Nr LIX/377/2023**

**RADY GMINY WIŚNIEW**

**z dnia 24 stycznia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiśniew położonej w obrębie Borki-Paduchy gm. Wiśniew.**

Na podstawie art.. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 10 lat część gruntu stanowiącą 225 m2 z powierzchni działki nr 329 położonej w obrębie Borki-Paduchy gm. Wiśniew stanowiącej własność Gminy Wiśniew. Przedmiot dzierżawy przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniew

**Elżbieta Wysokińska**

**UZASADNIENIE**

Przedmiotem uchwały jest dzierżawa części gruntu o powierzchni 225 m2 z działki nr 329 w miejscowości Borki-Paduchy gm. Wiśniew. Grunt przeznaczony do dzierżawy zabudowany jest budynkiem sklepu, którego właścicielem jest Gminna Spółdzielnia „|Samopomoc Chłopska” ul. Klonowa 2 , 08-106 Zbuczyn.

Ww. Spółdzielnia do dnia 28.02.2023 r. jest dzierżawcą przedmiotowego gruntu i jako dotychczasowy dzierżawca przedmiotowego zwróciła się do Wójta Gminy Wiśniew z pisemną prośbą o możliwość dalszej dzierżawy. Ze względu na fakt, iż dotychczasowy dzierżawca jest właścicielem sklepu usytuowanego na części działki nr 329 przeznaczonej do dzierżawy wskazane jest zastosowanie trybu bezprzetargowego.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniew

**Elżbieta Wysokińska**