



**STAROSTWO POWIATOWE
W PRUSZKOWIE**
05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30
<http://www.powiat.pruszkow.pl/>

KARTA INFORMACYJNA

Znak: **WN**

**POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNE Z ZAKRESU
USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA GRUNT ZAJĘTY POD
DROGĘ PUBLICZNĄ NA PODSTAWIE ART. 73 USTAWY
PRZEPISY WPROWADZAJĄCEJ USTAWY REFORMUJĄCE
ADMINISTRACJĘ PUBLICZNĄ**

nazwa sprawy

Komórka organizacyjna: **WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Opis Sprawy

Postępowanie wszczynane jest na wniosek właściciela złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt zajęty pod drogę publiczną, który na mocy decyzji Wojewody Mazowieckiego z dniem 1 stycznia 1999 r. stał się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Po upływie tego terminu roszczenie wygasa.

Odszkodowanie ustala się i wypłaca należne odszkodowanie wg zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczeniu nieruchomości - przepis art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. z późn. zm.).

Wymagane dokumenty

Wniosek o ustalenie odszkodowania złożony przez właściciela nieruchomości w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r.

Załączniki:

1. Tytuł własności nieruchomości na dzień 31 grudnia 1998 r. (np. odpis z księgi wieczystej)
2. Decyzja Wojewody Mazowieckiego stwierdzająca nabycie przez jednostkę samorządu terytorialnego z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną.

Oplaty

Nie podlega opłacie

Miejsce złożenia dokumentów: Wydział Obsługi Mieszkańców: parter

Termin załatwienia sprawy:

Do 1 miesiąca – od momentu zgromadzenia materiału dowodowego.

Sprawy prowadzi: główny specjalista Iwona Kućmierz

Tel. 22-738-15-92 nieruchomosci@powiat.pruszkow.pl

Tryb odwoławczy:

Na decyzję administracyjną przysługuje odwołanie w ciągu 14 dni do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Pruszkowskiego.

Podstawa prawna:

1. Art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.)
2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. z późn. zm.).
3. Ustawa Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

Formularze i wnioski do pobrania:

[Wniosek do Wojewody Mazowieckiej o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie gruntu](#)