

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w najem.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki i pow. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu
1.	Lipsko, ul. Kółek Rolniczych	Budynek magazynowy 10t – 300 m ² Część dz. ewid. nr 2307/33 o pow. 1020 m ² (pow. wraz z terenem pod budynkiem)	RA1L /00063943/0	Działka zabudowana budynkami magazynowymi	Budynek magazynowy wraz z południowo – wschodnią częścią działki jako miejsce na prowadzenie działalności gospodarczej (stolarnia).	Czas nieoznaczony	Grunt – 1,10 zł /m ² Budynek – 3,85 zł /m ² miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca

Zgodnie z uchwałą nr XX/119/2025 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 29.09.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości położonej przy ul. Kółek Rolniczych w Lipsku, wynajem nieruchomości w formie bezprzetargowej, na rzecz P.P.H.U Poldrew, Cegielnia ul. Wawrzyna 2, 05-250 Radzymin.

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanych wyżej stawek czynszu najmu w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz najmu będzie corocznie wzrastał o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z użytkowaniem nieruchomości.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 6.10.2025 r. do 27.10.2025 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
Jacek Wielorański