

Zapytanie ofertowe
w ramach postępowania zakupowego Nr 1/2024
dotyczące zamówienia na realizację zadania pn.:
„Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytkowej kaplicy p.w.
Zwiastowania NMP i Św. Tadeusza Judy w Rudzie Malenieckiej”

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Zwiastowania NMP w Rudzie Malenieckiej

Ruda Maleniecka 95

26-242 Ruda Maleniecka

II. OSOBA DO KONTAKTU

Ks. Paweł Węgrzynowski – Proboszcz Parafii

tel. (+48) 41 373 15 14

parafiarudamaleniecka@interia.pl

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie obejmuje kompleksowe opracowanie projektu oraz przeprowadzenie niezbędnych prac konserwatorskich i restauratorskich w ramach formuły "zaprojektuj i wybuduj". Wymagane jest stworzenie pełnej dokumentacji projektowej, uzgodnionej z Wojewódzkim Konserwatorem zabytków, oraz uwzględniającej wytyczne Parafii, z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa zgód, decyzji, opinii, uzgodnień i sprawozdań koniecznych do prowadzenia robót przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Na tej podstawie należy przeprowadzić prace konserwatorskie i restauratorskie przy Kaplicy p.w. Zwiastowania NMP i Św. Judy Tadeusza, zlokalizowanej w miejscowości Ruda Maleniecka 95 . Budynek jest wykonany z bloków kamiennych, posiada konstrukcję jednonawową z prezbiterium i absydą, tj. pomieszczeniem na rzucie półkola dołączonym do bryły świątyni. Wewnątrz znajduje się dekoracja stiukowa, a w ołtarzu głównym obraz NMP. Z uwagi na postępujący proces destrukcyjny kaplicy, konieczne jest wykonanie specjalistycznych robót zabezpieczających i utrwalających jej wartość zabytkową.

Dokumentacja konserwatorska oraz prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane obejmować będą:

- 1) Opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
- 2) Dokładną inwentaryzację i analizę stanu konstrukcji z bloków kamiennych,
- 3) Naprawę uszkodzeń strukturalnych, wzmocnienie słabych fragmentów,
- 4) Ochronę konstrukcji przed czynnikami atmosferycznymi i erozją,
- 5) Konserwację elewacji wschodniej z wejściem głównym, elewacji północnej, części elewacji zachodniej i opaski wokół kaplicy z izolacją pionową.

Szczegółowy zakres prac przewidzianych do realizacji znajduje się w *Szczegółowym programie prac* (Załącznik Nr 2 do zapytania) oraz w *Przedmiarze prac konserwatorskich* (Załącznik Nr 3 do zapytania).

2. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia.
3. Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach.
4. Wszelkie prace są zgłaszane do konserwatora zabytków w Kielcach i wykonywane zgodnie z jego decyzją. Wszelkie poniesione nakłady będą zgodne z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub znajdującym się w ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia w Załączniku Nr 2, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach technicznych, eksploatacyjnych, użytkowych, jakościowych i funkcjonalnych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Oznacza że wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

IV. WARUNKI ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Projekt uzyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z drugiej edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego programu Polski Ład. Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Ruda Maleniecka.

Termin realizacji zamówienia: do 30.09.2026 r.

Okres gwarancji: Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 m-cy.

Warunki płatności: 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury i podpisania protokołu odbioru.

Okres związania ofertą: oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Roboty dodatkowe: Zamawiający dopuszcza wykonanie robót dodatkowych tylko w sytuacji, jeżeli łączna wartość zadania podstawowego wraz z wartością robót dodatkowych nie przekroczy wartości środków przewidzianych na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za roboty dodatkowe, jeżeli wykona je bez zgody Zamawiającego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 1 projekt polegający na remoncie w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków;

W celu potwierdzenia oferent powinien dostarczyć potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora.

- dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu:
 - osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840);
 - osoby posiadającej kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c ww. ustawy wraz z zobowiązaniem do faktycznego przyjęcia tych obowiązków w przypadku wyboru oferty;
- W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Za najlepszą zostanie uznana oferta spełniająca wszystkie kryteria opisane w punkcie V niniejszego zapytania oraz przewidująca najniższe wynagrodzenie brutto.
2. W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów spełniających kryteria złoży oferty na tę samą kwotę wynagrodzenia, zostaną poproszeni o złożenie ofert uzupełniających.

VII. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zamawiającym zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
5. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może modyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
8. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

VIII. SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **14.06.2024 r. do godziny 10.00:**
 - na adres Zamawiającego wskazany w punkcie 1 **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Zwiastowania NMP w Rudzie Malenieckiej**, Ruda Maleniecka 95, 26-242 Ruda Maleniecka (osobiście/ przesyłką rejestrowaną). Na kopercie powinien znajdować się napis:

„Dotyczy zapytania ofertowego na: Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytkowej kaplicy p.w. Zwiastowania NMP i Św. Tadeusza Judy w Rudzie Malenieckiej”;

- lub pocztą elektroniczną na adres: **parafiarudamaleniecka@interia.pl**
- 2. Ofertę należy złożyć w wyznaczonym terminie na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
- 3. Do oferty należy załączyć:
 - potwierdzenie wykonania usługi w formie kserokopii protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora,
 - kserokopię dokumentów potwierdzających uprawnienia osoby wskazanej w formularzu ofertowym.
- 4. Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo do reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.
- 5. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.
- 6. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty złożonej w terminie o brakujące dokumenty, jednak nie ma takiego obowiązku.
- 7. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
- 8. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
- 9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, s. 1) informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Zwiastowania NMP w Rudzie Malenieckiej**, adres e-mail: parafiarudamaleniecka@interia.pl
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych: tel. 41 373 15 14, adres e mail: parafiarudamaleniecka@interia.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z odpowiednich przepisów prawa, instrukcji, wytycznych oraz instrukcji kancelaryjnej lub czasu trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia i warunkiem zawarcia umowy; osoba której dotyczą jest zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości wyboru oferty i zawarcia umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik Nr 1
2. Szczegółowy program prac – załącznik Nr 2
3. Przedmiar prac konserwatorskich Załącznik Nr 3
4. Projekt umowy - załącznik Nr 4

**Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w.
Zwiastowania NMP w Rudzie Malenieckiej**

**PROBOSZCZ
Parafii Zwiastowania NMP
26-242 Ruda Maleniecka
ks. Paweł Węgrzynowski**

Ruda Maleniecka, dn. 09.05.2024 r.

.....
(miejscowość, data)

Ks. Paweł Węgrzynowski

(podpis Zamawiającego)

**Parafia Rzymsko-Katolicka
p.w. Zwiastowania N.M.P.
Ruda Maleniecka 95
26-242 Ruda Maleniecka
Diecezja Radomska**