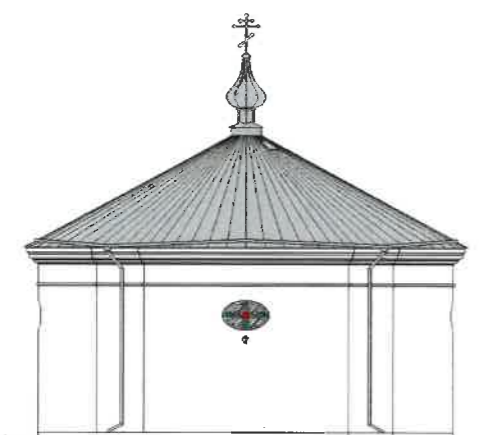




**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

NAZWA ZADANIA	Wymiana stolarki okiennej w zabytkowym budynku cerkwi pw. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce
ADRES BUDOWY	17-220 Siemianówka, działka nr geod. 91 obręb: Siemianówka 200509_2.0029 jednostka ewidencyjna: Narewka 200509_2 Identyfikator działki: 200509_2.0029.91
KAT. OBIEKTU	Kategoria X
INWESTOR	Parafia Prawosławna pw. Św Męczennika Jerzego w Siemianówce ul. Szkolna 31, 17-220 Narewka



Załącznik Nr ..... do decyzji

Znak *Ab. 6740/14/2023*

dnia *08.08.2023.*

Z up. STAROSTY

*Katarzyna Andrzejuk*  
MACZELNIK WYDZIAŁU  
Budownictwa i Ochrony Środowiska

PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, B1108/92	PROJEKTANT <i>inż. Roman Żero</i> upr. bud. w spec. architekton. bud. BŁ 31/81, B1108/92 100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 114 tel. 85 682 53 70, 682 30 50, fax 85 682 42 20
ASYSTENT	inż. Łukasz Karpiuk	<i>ŁK</i>

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego
2. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

**STAROSTWO POWIATOWE  
W HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksandra Zina 1  
tel. 85 882 53 70, 882 30 50, fax 85 882 42 20**

1. Oświadczenie projektantów		
2. Opis do projektu remontu zabytkowego kościoła		
Rzut parteru	Rys. 1	6
Rzut dzwonnicy	Rys. 2	7
Rzut dachu	Rys. 3	8
Przekrój pionowy	Rys. 4	9
Elewacja północna i południowa	Rys. 5	10
Elewacja zachodnia	Rys. 6	11
Elewacja wschodnia	Rys. 7	12
Wykaz stolarki okiennej	Rys. 8	13
3. Inwentaryzacja z ekspertyzą techniczną		14-16

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 oświadczam, że sporządzony projekt architektoniczno – budowlany dotyczący wymiany stolarki okiennej w zabytkowej cerkwi pw. Sw. Męczennika Jerzego położonego na działce nr geod. 91 w miejscowości Siemianówka, gm Narewka jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Słowackiego 1  
tel. 85 682 53 70, 882 30 60 fax 85 682 42 20

<b>PROJEKTANT</b> (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	<b>inż. Roman Żero</b> upr. Nr BŁ 31/81, B1108/92	<b>PROJEKT</b> <i>inż. Roman Żero</i> upr. bud. w spec. arch. i konstr. bud. fa. 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mł. Kras. tel. 882 30 22 92, kom. 05 52
---	--	--

Bielsk Podlaski, 16-01-2023

## OPIS PRAC REMONTOWYCH

STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Wolności 21a  
tel. 87 88 43 70 fax 88 43 51  
e-mail: starostwo@hajnowka.pl

### 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany wymiany stolarki okiennej w zabytkowej cerkwi pw. Św. Męczennika Jerzego położonego na działce nr geod. 91 w miejscowości Siemianówka. Przedmiotowy obiekt należy do kategorii X obiektów budowlanych.

#### 1.1. Bryła budynku

Cerkiew pw. Św. Męczennika Jerzego została wybudowana prawdopodobnie w XVIII wieku. Budowla zwrócona jest częścią ołtarzową na północ i podzielona na typowe dla prawosławnej architektury sakralnej elementy. Posiada wyraźnie wydzieloną nawę główną i ołtarzem na kształcie okręgu w rzucie, którą wieńczy wielospadowy dach z 1 kopułą usytuowaną centralnie. Cebulastą kopułę wieńczy sześcioramienny krzyż na kuli. Od południa do nawy głównej przylega przedsionek, niższy, na rzucie kwadratu, którą wieńczy czterospadowy dach z 1 kopułą usytuowaną centralnie, cebulastą kopułę wieńczy sześcioramienny krzyż na kuli. Nawa główna i przedsionek połączone są krótkim łącznikiem, który wieńczy dach dwuspadowy. Ponadto nad wejściem do nawy głównej znajduje się chór, na który prowadzi stroma drabina. Od południa do nawy głównej przylega wspomniany przedsionek, nad którym zlokalizowana jest dzwonnica.

#### 1.2. Konstrukcja budynku

Budynek jest murowany z cegły pełnej otynkowany po obu stronach tynkiem cementowo-wapiennym. Posadowienie stanowią ławy fundamenty obłożone kamieniem. Sklepienia stanowią strop drewniany. Pokrycie dachu stanowi blacha płaska. Budynek posiada rynnowanie z blachy w kolorze brązowym. Stolarka drzwiowa drewniana, a stolarka okienna metalowa i drewniana z ozdobnymi szprosami.

### 2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek jest i nadal będzie użytkowany w celach celebracji kultu religijnego.

### 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Przedmiotowy budynek cerkwi, jest budynkiem dwukondygnacyjnym (drugą kondygnację stanowi chór i dzwonnica). Przedmiotowy budynek jest murowany z cegły pełnej. Dach wielospadowy o kryty blachą płaską. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od frontu budynku i działki. Elewacja budynku wykonana jest z tynku w kolorze białym.

### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) kubatura:	
- kubatura zabudowy	1326m <sup>3</sup>
b) zestawienie powierzchni:	
- pow. zabudowy:	159,66m <sup>2</sup>
- pow. użytkowa:	125,04m <sup>2</sup>
c) wysokość, długość, szerokość:	
wysokość budynku:	13,64m
długość budynku:	20,18m
szerokość budynku:	13,74m
d) ilość kondygnacji:	
- ilość kondygnacji:	dwie

### 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU

Stwierdzono warunki gruntowe proste, kategorię geotechniczną pierwszą.

### 6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W przedmiotowym budynku nie przewiduje lokali mieszkalnych. Budynek jest przeznaczony dla kultu religijnego.

### 7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W przedmiotowym budynku nie przewiduje lokali mieszkalnych. Budynek jest przeznaczony dla kultu religijnego.

### 8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek nie jest przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

### 9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZKIE I OBIEKTY SASIEDNIE

- Zapotrzebowanie w wodę: brak
- budynek nie będzie zanieczyszczać powietrza. Istniejący piec olejowy posiada odpowiednie certyfikaty i nie powoduje zanieczyszczenia powietrza.
- usuwanie odpadów tzw. socjalnych i technologicznych: brak
- projektowana inwestycja sama sobą nie będzie generować hałasu jak i drgań.
- projektowana inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i podziemne.

**a) 10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJE, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII**

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej: Nie dotyczy  
b) dostępne nośniki energii: Nie dotyczy  
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej (systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego): Nie dotyczy  
d) obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię: Nie dotyczy  
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię: Nie dotyczy

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIĘSZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Nie dotyczy

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

- a) instalacja wodociągowa: Brak  
b) instalacja kanalizacji sanitarnej: Brak  
d) instalacja elektryczna: Budynek zasilany jest poprzez istniejące przyłącze energetyczne  
e) instalacja ogrzewania: Budynek posiada instalacje ogrzewania centralnego zasilaną piecem na olej opałowy z instalacją ogrzewania podłogowego  
f) instalacja ciepłej wody: Brak  
g) instalacja gazowa: Brak

**13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Nie dotyczy

**14. PRACE REMONTOWE**

**14.1. Stolarka okienna – wymianie podlegają wszystkie okna w całym budynku:**

- zabezpieczenie wewnętrznych okien z witrażami przed ewentualnym uszkodzeniem
- demontaż zewnętrznych okien
- montaż nowych okien-
- wykonanie obróbek ościeżnic

Stolarka okienna o oznaczeniu O1, O5, O6 nie ma możliwości otwierania. Okno O7 i O2 posiadają otwierany lufcik. Okna O3 i O4 posiadają otwierane skrzydło, górna część okna nie ma możliwości otwierania. Okna O1 i O2 wykonane będą na ramie stalowej. Okno O3, O4, O5, O6 i O7 będą posiadać ramę drewnianą o profilu SOFTline. Wszystkie okna będą wykonane na pakiecie szklanym podwójnym. Podana kolorystyka przy rysunku zestawienie stolarki wynika z istniejącej kolorystyki przeszkleń.

**Wymiary wymienianych okien oraz ich kolorystyka i podział nie będą poddane zmianie.**

**14.11. Rusztowania**

- Rozstawienie, wykonywanie prac z rusztowań oraz demontaż rusztowań po wykonaniu prac

**14.12. Wywiezienie materiałów z rozbiórki**

- Segregacja odpadów
- Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym
- Utylizacja odpadów

**16. WENTYLACJA**

Budynek cerkwi wentylowany jest grawitacyjnie

**17. KOLORYSTYKA BUDYNKU**

Ściany w kolorze białym. Dach w kolorze błękitnym. Rynny i rury spustowe w kolorze odcieni jasnego brązu, Parapety w kolorze błękitu. Stolarka okienna- ramy okienne i szprosły w kolorze białym, elementy witraży w kolorze: -zielonym, -pomarańczowym, -czerwonym (według rysunku stolarki okiennej), . Stolarka drzwiowa w kolorze brązowym. Krzyże w kolorze złotym. Schody zewnętrzne granitowe.

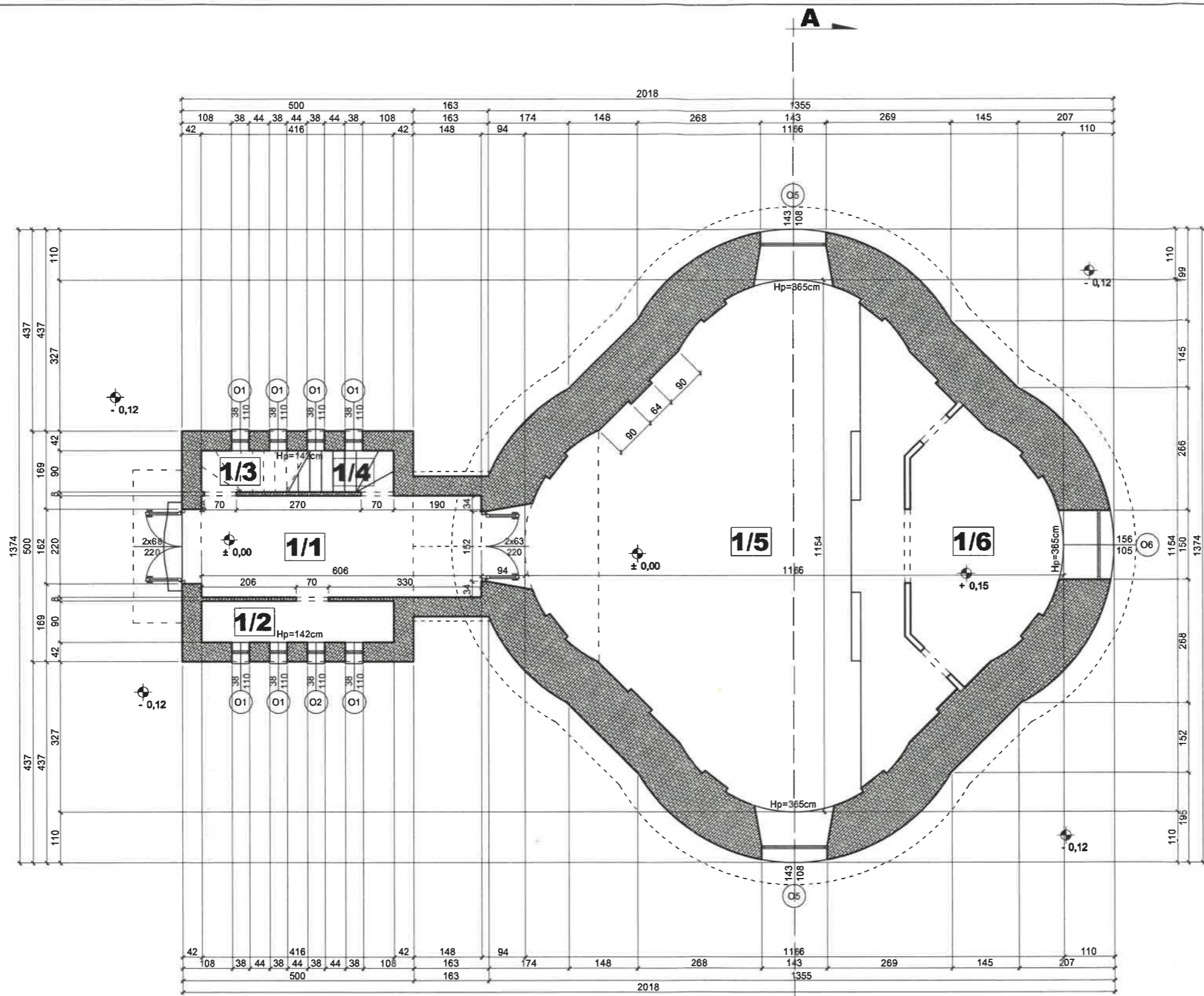
**18. UWAGI**

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta.

<b>PROJEKTANT</b> (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	<b>inż. Roman Żero</b> upr. Nr BŁ 31/81, Bł108/92	<b>PROJEKTANT</b> <i>inż. Roman Żero</i> upr.bud. w spec. arch. konstr. bud. Bł 31/81, Bł 108/92 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 114/8 tel. 085 630 22 92, kom. 0503 157 760
---	--	--

Bielsk Podlaski, 16-01-2023





Powierzchnia zabudowy	159,66m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	125,04m <sup>2</sup>
Kubatura	1326m <sup>3</sup>

STAROSTWO POWIATOWE  
 W HAJNÓWCE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 17-200 Hajnówka, ul. Aleksandra Zina 1  
 tel. 85 682 53 70, 582 30 50 fax 85 682 42 20

Nr	Nazwa pomieszczenia	Wys. pom.	Pow. uż. m <sup>2</sup>	Posadzka
1/1	Przedsiónek	280	13,32	gres
1/2	Schówek	280	3,74	gres
1/3	Schówek	280	1,89	gres
1/4	Komunikacja pionowa	280	1,84	drewniana
1/5	Sala główna	643	72,59	gres
1/6	Ołtarz	628	14,36	drewniana
suma			107,74	

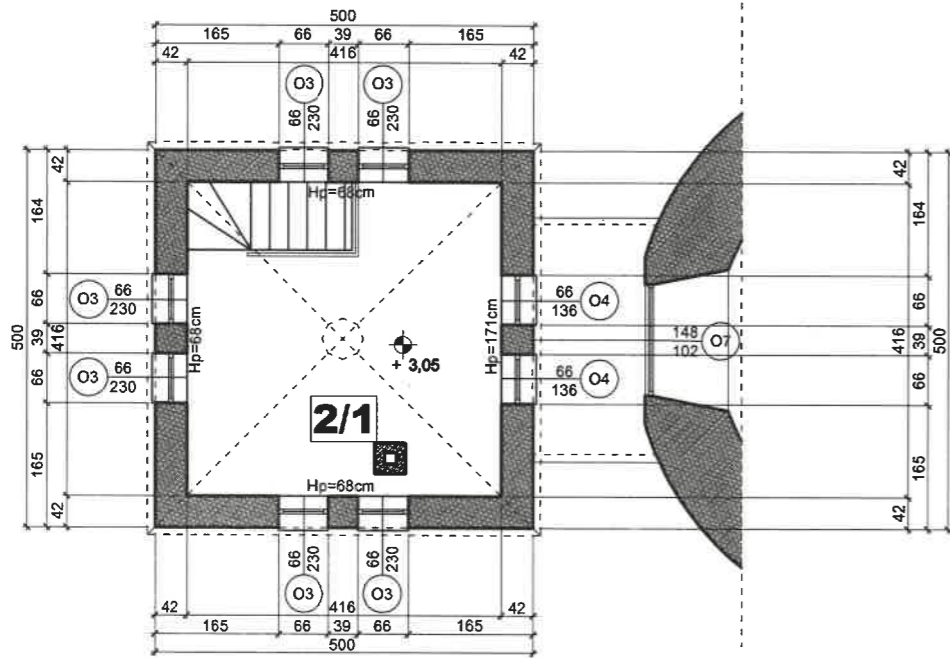
ZGODNIE Z DECYZJĄ  
 z dnia 2023-03-03  
 L.dz. ZJ.5442.12.2023mm

KIEROWNIK  
 i Wydziału Inspekcji Zabytków  
 Agnieszka Hłocka-Wojtala

<b>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</b> <b>WOJCIECH ŻERO</b> 17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI:	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o §2 ust. 1 p. 1. §4 ust.2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2 §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2 nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92 tel. 503157760, 509949655 NIP 543-100-16-62
ASYSTENT:	inż. Łukasz Karpiuk
NAZWA ZADANIA:	<b>Wymiana stolarki okiennej w Cerkwi p.w. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce</b>
ADRES:	17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91
NAZWA RYSUNKU:	Rzut przyziemia
ETAP:	PROJ. BUDOWLANY
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA
SKALA:	<b>1:100</b>
DATA:	16-01-2023
NR RYSUNKU:	1
NR STRONY:	6

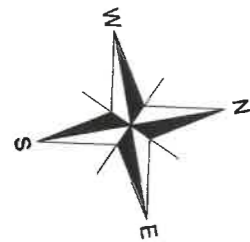
Powierzchnia zabudowy	159,66m <sup>2</sup>			
Powierzchnia użytkowa	125,04m <sup>2</sup>			
Kubatura	1326m <sup>3</sup>			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Wys. pom.	Pow. uz. m <sup>2</sup>	Posadzka
2/1	Dzwonnica	338	17,30	drewniana
	suma		17,30	

STAROSTWO POWIATOWE  
W HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksandra Fredry 1  
tel. 85 882 53 70, 852 30 50, fax 85 882 42 20



ZGODNIE Z DECYZJĄ  
z dnia 2023-03-03  
L.dz. 2-I/5442.12.2023/muu

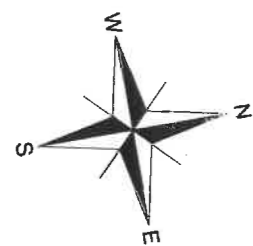
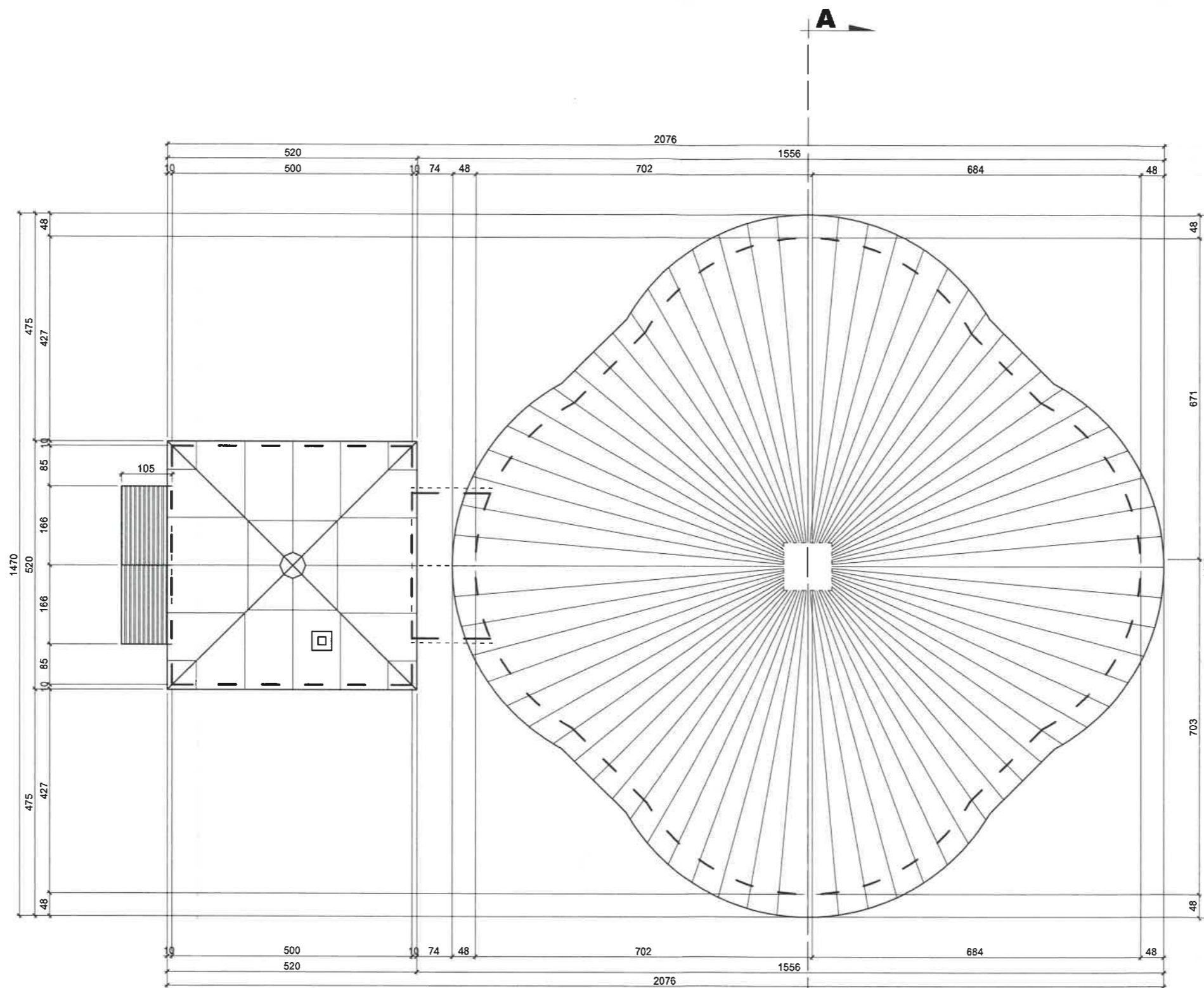
KIEROWNIK  
I Wydziału Inspekcji Zabudowy  
Agnieszka Plocka-Wojcik



 <b>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</b> <b>WOJCIECH ŻERO</b> 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI: inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o §2 ust. 1 p. 1, §4 ust.2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2, §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2 nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92 tel. 503157760, 509949655 NIP 543-100-16-62	PODPISY: 
ASYSTENT inż. Łukasz Karpiuk	
NAZWA ZADANIA: <b>Wymiana stolarki okiennej w Cerkwi p.w. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce</b>	
ADRES: 17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91	
NAZWA RYSUNKU: Rzut wieży	
ETAP:	BRANŻA:
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA
<b>SKALA:</b> <b>1:100</b>	
DATA:	NR RYSUNKU: NR STRONY:
16-01-2023	2 7



**STAROSTWO POWIATOWE**  
 w HAJNÓWCE  
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
 I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 17-200 Hajnówka, ul. Aleksęgo Żina 1  
 tel. 85 682 53 70, 682 30 50, fax 85 682 42 20

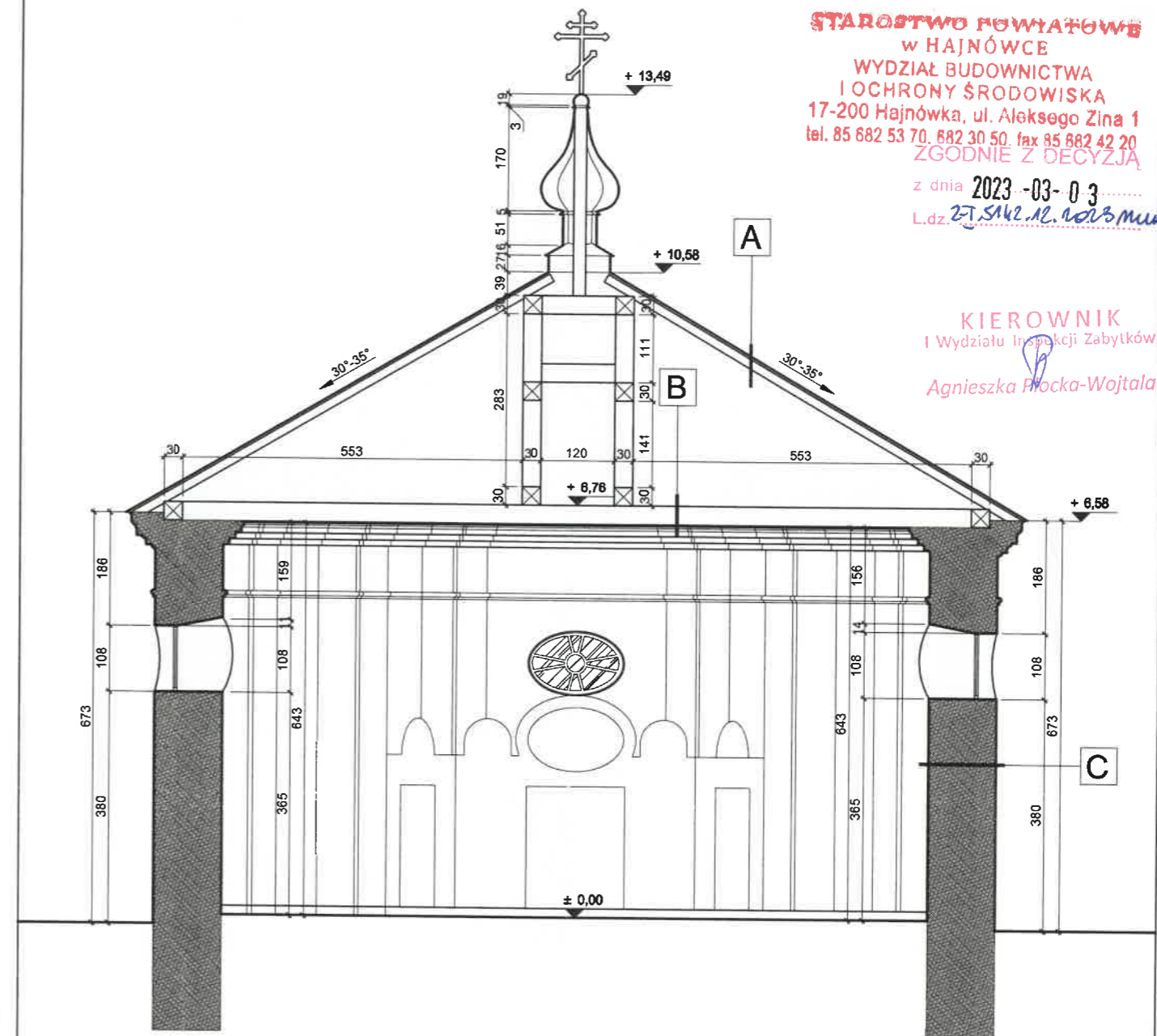


		<b>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</b> <b>WOJCIECH ŻERO</b> 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI:		PODPISY:	
inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o §2 ust. 1 p. 1, §4 ust.2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2, §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2 nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92 tel. 503157760, 509949655 NIP 543-100-16-62			
ASYSTENT:			
Piotr Korszak			
NAZWA ZADANIA:			
Remont dachu Cerkwi p.w. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce			
ADRES:			
17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91			
NAZWA RYSUNKU:			
Rzut dachu			
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:100	
DATA:		NR RYSUNKU:	NR STRONY:
30-11-2020		3	8





Elewacja północna



**STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksiego Żina 1  
tel. 85 682 53 70, 882 30 50, fax 85 682 42 20  
ZGODNIE Z DECYZJĄ**

z dnia 2023-03-03  
L.dz. 27.Skz.Nl.1013/mun

**KIEROWNIK**  
I Wydziału Inspekcji Zabytków  
Agnieszka Procka-Wojtala

**BIURO PROJEKTOWE ŻERO**  
WOJCIECH ŻERO  
17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A  
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI: inż. Roman Żero  
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr.  
bud. b/o §2 ust. 1 p. 1, §4 ust.2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2  
, §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2  
nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92  
tel. 503157760, 509949655  
NIP 543-100-16-62

ASYSTENT  
inż. Łukasz Karpiuk

NAZWA ZADANIA:  
Wymiana stolarki okiennej w Cerkwi p.w. Św. Męczennika  
Jerzego w Siemianówce

ADRES:  
17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91

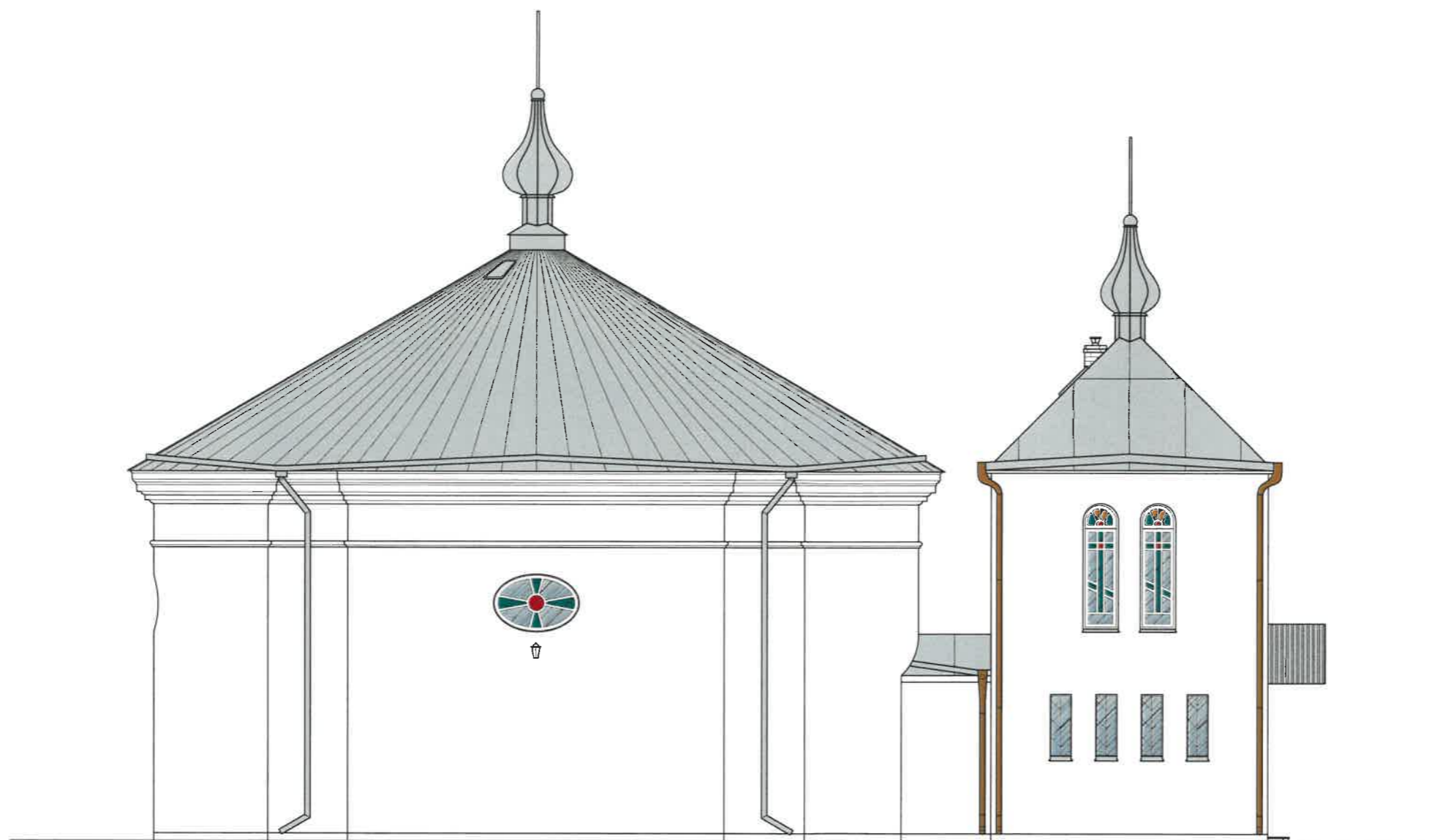
NAZWA RYSUNKU:  
Przekrój A-A

ETAP: PROJ. BUDOWLANY BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA SKALA: 1:100

DATA: 16-01-2023 NR RYSUNKU: 4 NR STRONY: 9

A	blacha płaska deskowanie krokiew drewniana 14x14cm
B	belki drewniane 30x30cm deskowanie tynk cem. - pias.
C	tynk cem. pias. ściana murowana z cegły pełnej tynk cem. pias.

ika  
ONY  
0



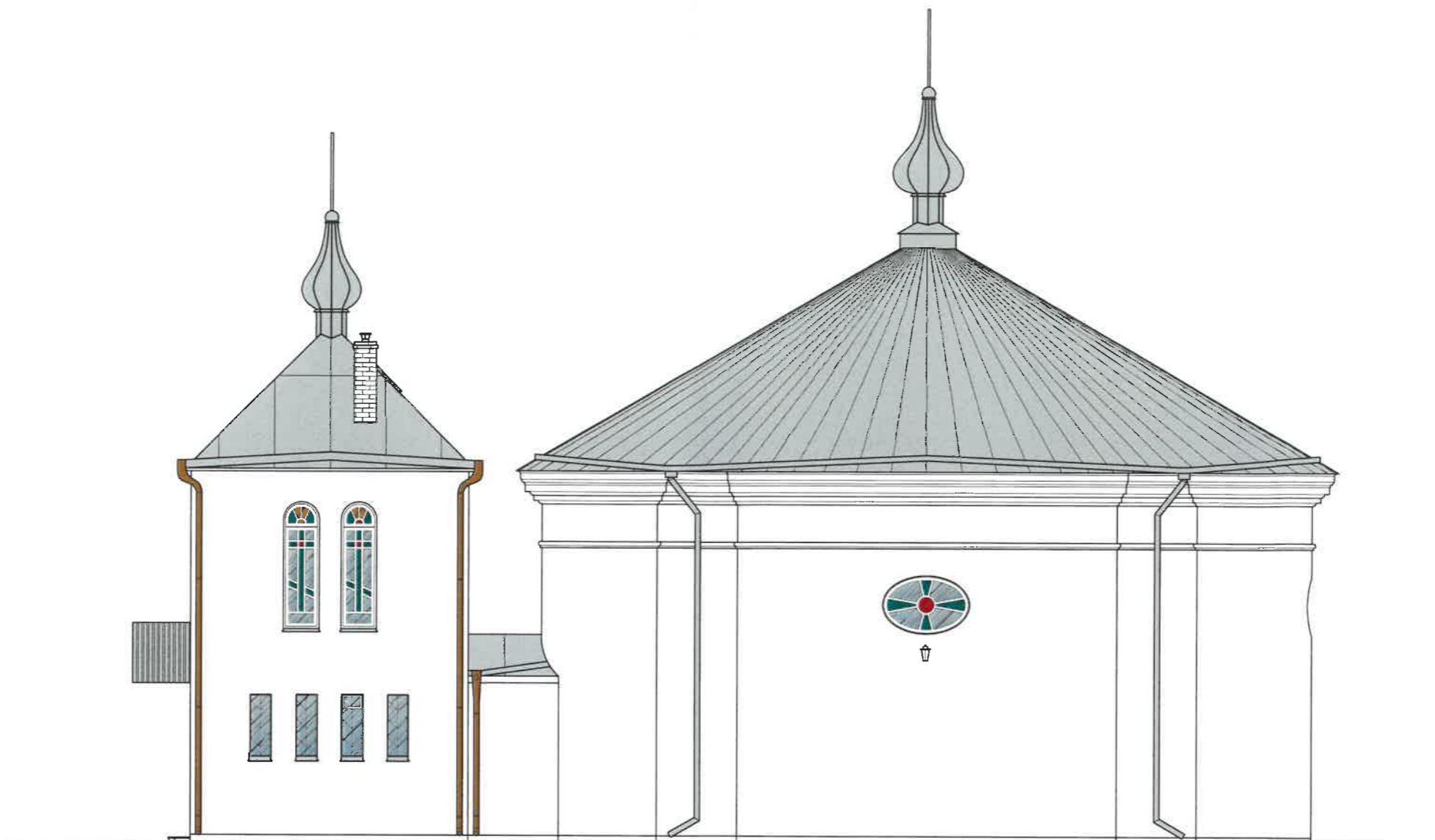
Elewacja zachodnia

ZGODNIE Z DECYZJĄ  
z dnia 2023-03-03  
L.dz. ZP.SA.2.12.2023.Mur

KIEROWNIK  
I Wydziału Inspekcji Zabytków  
Agnieszka Płocka-Wojtala

		<b>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</b> <b>WOJCIECH ŻERO</b> 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI:		PODPISY:	
inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o §2 ust. 1 p. 1, §4 ust. 2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2, §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2 nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92 tel. 503157760, 509949655 NIP 543-100-16-62			
ASYSTENT			
inż. Łukasz Karpiuk			
NAZWA ZADANIA			
Wymiana stolarki okiennej w Cerkwi p.w. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce			
ADRES			
17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91			
NAZWA RYSUNKU			
Elewacja wschodnia			
ETAP	BRANŻA	SKALA	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:100	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
16-01-2023	6	11	


STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksiego Zina 1  
tel. 85 682 53 70. 682 30 50. fax 85 682 42 20



Elewacja wschodnia

ZGODNIE Z DECYZJĄ  
z dnia 2023-03-03  
L.dz. 21/15142/12.2023/mua

KIEROWNIK  
i Wydziału Inspekcji Zabytków  
Agnieszka Płocka-Wojtala

 <b>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</b> <b>WOJCIECH ŻERO</b> 17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656		
PROJEKTANCI:	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o §2 ust. 1 p. 1, §4 ust.2, §5 ust. 1 p. 1, §6 ust. 1 i 2, §7, §13 ust. 1 p. 1 i 2 nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92 tel. 503157760, 509949655 NIP 543-100-16-62	PODPISY:
ASYSTENT	inż. Łukasz Karpiuk	
NAZWA ZADANIA: <b>Wymiana stolarki okiennej w Cerkwi p.w. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce</b>		
ADRES: 17-220 Siemianówka gm. Narewka działka nr geod. 91		
NAZWA RYSUNKU: Elewacja zachodnia		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:100
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
16-01-2023	7	12



**OPIS TECHNICZNY  
DO INWENTARYZACJI I EKSPERTYZY BUDYNKU ZABYTKOWEJ CERKWI**

**STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE**  
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksandra Zina 1  
tel. 85 682 30 50, fax 85 682 42 20

**2. PRZEDMIOT, CEL OPRACOWANIA ORAZ ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA**

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku zabytkowej cerkwi pw. Sw. Męczennika Jerzego położonego na działce nr geod. 91 w miejscowości Siemianówka.  
Zakres robót do wykonania – wymiana stolarki okiennej.

**3. PODSTAWY PRAWNE I TECHNICZNE**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

Wykaz norm i przepisów mających związek z opracowaną opinią techniczną:

- PN-B-01040:1994 Rysunek konstrukcyjno-budowlany. Zasady ogólne.
- PN-82/B-02000: Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02003: Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje żelbetowe
- PN-81/B-03020: Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednie budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie.

**4. DANE MATERIAŁOWE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU:**

- 4.1. Podłoga:** monolityczna, wykończona płytkami ceramicznymi
- 4.2. Ściany zewnętrzne:** ściana gr. 110cm murowana z cegły pełnej.
- 4.3. Dach:** drewniany, wielospadowy pokryty blachą stalową płaską
- 4.4. Stolarka okienna:** w przedsionku znajduje się 8 okien o kształcie prostokątnym posiadających ramę stalową, jedno z nich posiada w górnej części niewielki łuczik. Na dzwonnicy znajduje się 8 okien o kształcie prostokątny, w górnej części zaokrąglonych, okna o drewnianej ramie, posiadające kolorowe przeszklenia. W sali głównej, ołtarzu znajdują się 4 okna drewniane o owalnym kształcie, okna posiadają kolorowe przeszklenia. Wszystkie okna w całym budynku prawdopodobnie (według zapisków z kroniki- zdjęcie zapisu w załącznikach) zostały wymienione w listopadzie 2014r.
- 4.5. Stolarka drzwiowa:** drzwi wewnętrzne oraz zewnętrzne drewniane
- 4.6. Schody:** betonowe. wykończone kamieniem
- 4.7. Obróbki blacharskie:** rynny i rury spustowe blaszane.
- 4.8. Wentylacja:** cerkiew posiada wentylację grawitacyjną, która jest sprawna i drożna

**5. ZAKRES INGERENCJI W ISTNIEJĄCY BUDYNEK**

Istniejąca bryła budynku nie będzie zmieniana. Przewidziany zakres prac należy do prac remontowych. Zostanie wymieniona stolarka okienna zewnętrzna.

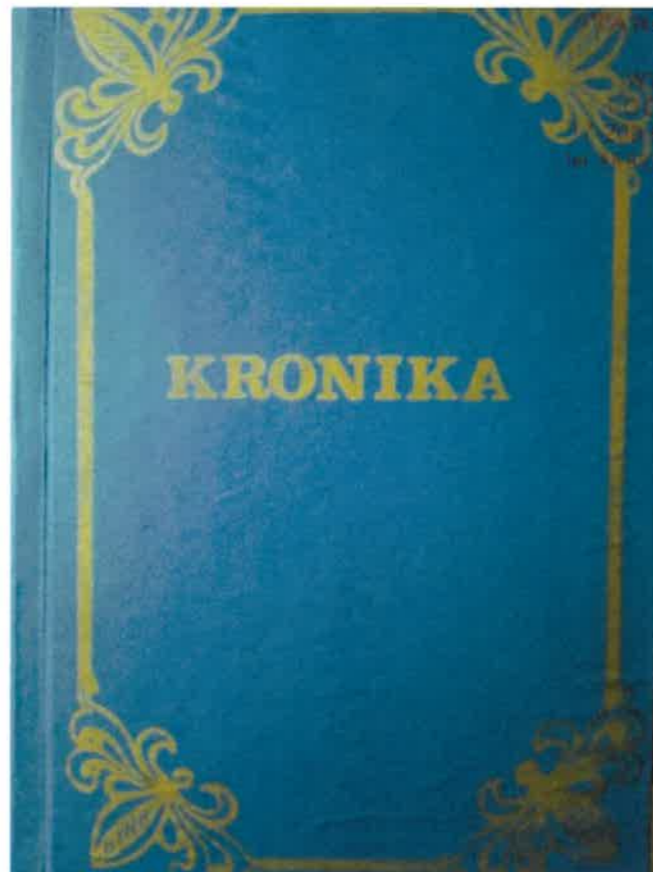
**6. EKSPERTYZA TECHNICZNA**

- 6.1. Fundamenty:** Pod względem wytrzymałości fundamenty nie pozostawiają zastrzeżeń, jednak noszą ślady zawilgocenia
- 6.2. Ściany zewnętrzne:** Ściany są w dobrym stanie technicznym pod względem konstrukcyjnym jednak tynk zewnętrzny którym zostały pokryte jest w złym stanie technicznym (liczne spękania, ubytki oraz odklejenia się tynku od ściany powodując spuchnięcia, od strony północnej tynki wykazują powierzchniowe zabrudzenia biologiczne),
- 6.3. Podłoga:** Podłoga betonowa na gruncie w dobrym stanie technicznym.
- 6.4. Pokrycie dachu:** pokrycie dachu w złym stanie technicznym, pokrycie jest przewidziane do wymiany(według oddzielnego opracowania)
- 6.5. Stolarka okienna:** cała stolarka okienna jest w złym stanie technicznym, ramy okienne są nieszczelne ze śladami korozji biologicznej, kit we wszystkich oknach uległy zwiertzeniu i fragmentami widoczne są ubytki kitu. Dwa okna w przedsionku, trzy okna na dzwonnicy oraz dwa okna w sali głównej posiadają spękania przeszkleń, które częściowo posiadają ubytki. Szprosły w oknach drewnianych są w znacznym zaawansowaniu korozji biologicznej. Zarówno na ramach okiennych jak i na szprosach farba poddaje się złuszczeniu. Okucie i zawiasy okien pokryte są rdzą, niektóre z nich są niemożliwe do otwarcia.
- 6.6. Stolarka drzwiowa:** drzwi zewnętrzne drewniane są w dobrym stanie technicznym j
- 6.7. Schody:** betonowe, wyłożone kamieniem, w dobrym stanie technicznym, nie wymagają napraw.
- 6.8. Obróbki blacharskie:** rynny i rury spustowe blaszane w złym stanie przewidziane do wymiany ( według oddzielnego opracowania)

**7. WNIOSKI KOŃCOWE EKSPERTYZY TECHNICZNEJ**

Budynek i jego elementy konstrukcyjne oraz grunt są w dobrym stanie technicznym, jedynymi elementami wymagającymi wymiany jest stolarka okienna oraz wymiana pokrycia dachowego (która podlega oddzielnemu opracowaniu)





OSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
DZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
Hajnówka, ul. Aleksiego Zina 1  
53 70. 682 30 50, fax 85 882 42 20



W listopadzie 2014r. odnowione zostało  
pankado przez pana Mirosława Lewonka  
z Bratysławy. W tym samym miesiącu  
parafianin pan Michał Suchodola z Tarnopola  
wykonał i zamontował okna. Ceramika i ciepło

**8. ZDJĘCIA STANU TECHNICZNEGO**

**8.1. Stan stolarki okiennej**

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksiego Zina 1  
tel. 85 682 53 70, 898 00 50 fax 85 682 53 20









STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-100 Hajnówka, ul. Aleksęgo Zina 1  
tel. 85 682 50 00, 682 30 50 fax 85 682 42 20

<p><b>PROJEKTANT</b> (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)</p>	<p><b>inż. Roman Żero</b> upr. Nr BŁ 31/81, Bł108/92</p>	<p><b>PROJEKTANT</b> <i>inż. Roman Żero</i> upr. bud. w spec. arch i konstr.-bud. Bł. 31/81, Bł. 108/92 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 114/8 tel. 085/730-22-92, kom. 0503157760</p>
--	--	---

**Bielsk Podlaski 16-01-2023**

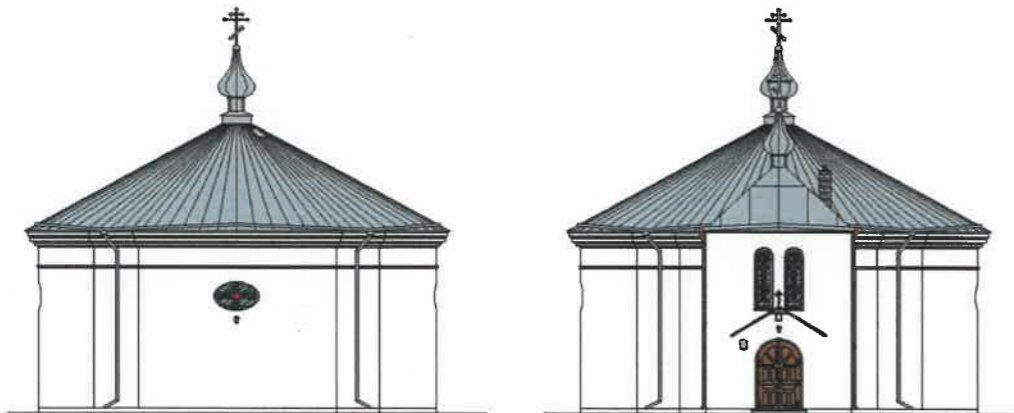


STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksiego Zina 1  
tel. 85 682 53 70, 682 30 50, fax 85 682 42 20



## OPINIE I UZGODNIENIA

NAZWA ZADANIA	Wymiana stolarki okiennej w budynku cerkwi pw. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce
ADRES BUDOWY	17-220 Siemianówka, działka nr geod. 91 obręb: Siemianówka 200509_2.0029 jednostka ewidencyjna: Narewka 200509_2 Identyfikator działki: 200509_2.0029.91
KAT. OBIEKTU	Kategoria X
INWESTOR	Parafia Prawosławna pw. Św Męczennika Jerzego w Siemianówce ul. Szkolna 31, 17-220 Narewka



PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, B108/92	PROJEKTA inż. Roman Żero upr bud w spec an... 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mirkiew... tel 085730-22-92 kom 0503...
ASYSTENT	inż. Łukasz Karpiuk	

Zawartość opracowania:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

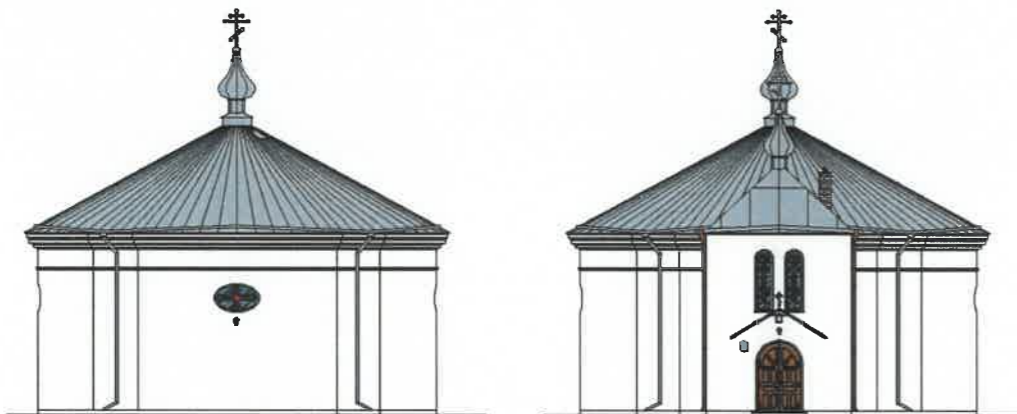
**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Uprawnienia projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksiego Złaja 1  
tel. 85 682 53 70, fax 85 682 42 20

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

<b>NAZWA ZADANIA</b>	<b>Wymiana stolarki okiennej w budynku cerkwi pw. Św. Męczennika Jerzego w Siemianówce</b>
<b>ADRES BUDOWY</b>	<b>17-220 Siemianówka, działka nr geod. 91 obręb: Siemianówka 200509_2.0029 jednostka ewidencyjna: Narewka 200509_2 Identyfikator działki: 200509_2.0029.91</b>
<b>KAT. OBIEKTU</b>	<b>Kategoria X</b>
<b>INWESTOR</b>	<b>Parafia Prawosławna pw. Św Męczennika Jerzego w Siemianówce ul. Szkolna 31, 17-220 Narewka</b>



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**1. PODSTAWA PRAWNA:** art. 20 ust. 1 pkt.1b, art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – prawo budowlane(Dz. U. z 2000r. nr 106, poz 1126 z późn. zm.) i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia.

### **2. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów  
- proj. remont budynku zabytkowego kościoła (wymiana stolarki okiennej )

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Działka nr geod. 91 jest zabudowana budynkiem zabytkowej cerkwi, na działce znajduje się również studnia z zadaszeniem.

### **4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Na terenie zagospodarowania danej inwestycji nie będzie występował element stwarzający zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **5. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Będą to prace na wysokości powyżej 5m nad poziom gruntu związane z wymianą stolarki. Pozostałe roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

### **6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracownikami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

W oparciu o powyższą informację kierownik budowy powinien sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

### **7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów



## 8. UWAGI KOŃCOWE

### Uwagi końcowe

Obiekt budowlany należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane – o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń. Zapewnić geodezyjne wytyczne obiektu. Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

<b>PROJEKTANT</b> (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	<b>inż. Roman Żero</b> upr. Nr BŁ 31/81, B108/92	<b>PROJEKTANT</b> <i>inż. Roman Żero</i> upr bud w spec arch i konstr bud BŁ 31/81 BŁ 108/92 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 114 tel. 085 730 22 92 kom 0503 157 760
---	---	--

**Bielsk Podlaski 16-01-2023**



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
17-200 Hajnówka, ul. Aleksęgo Żłna 1  
tel. 85 682 53 70, 682 30 50, fax 85 682 42 20

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
PDL-H2N-LDQ-UTY \*

Pan Roman Żero o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1838/01  
adres zamieszkania ul. Mickiewicza 114 m.8, 17-100 Bielsk Podlaski  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-16 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Białystok, dnia 2.07.80

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Białymstoku  
Wydział Urbanistyki  
i Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Nr BL/100 / 82

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, 3, 5 ust. 1 p. 1, § 6 ust. 112, 97 i 94D ust. 1 p. 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz. 46 z późn. zmianami/ stwierdza się,

że:  
Pan ROMAN ŻERÓ  
inżynier budownictwa lądowego  
urodz. dnia 11. stycznia 1944r. z. przebiegu  
posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

----- jest upoważniony/na/ do:

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych. --  
2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów portretalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków. --

3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego mostów budowlanych, węzłów i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych. ---



Z up. WOJEWODY  
Dyrektor Wydziału  
Główny Architekt i Inżynier Budowlany

mgr inż. Andrzej Cicho

Białystok dnia 25 marca 1981r.

WOJEWODA BIAŁOSTOCKI

Nr BL/31/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 p. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 1. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Ob. Roman ŻERO  
technik budowlany  
urodz. dnia 1 stycznia 1944r. Brańsk pow. Bielsk Podl.  
posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej

Ob. Roman Żero jest upoważniony do:

1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statyczne niewymagalnych,  
2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego: a/ wszelkich budynków, b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywkowych, wypoczynku i sportu, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statyczne niewymagalnych. ---



PROJEKTA  
inż. Roman Ż.

upr. bud. w spec. architektonicznej  
17-100 Bielsk Podlaski, ul. ...  
tel. ...

Za zgodność  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE  
w HAJNÓWCE  
BIURO BUDOWNICTWA  
i OCHRONY ŚRODOWISKA  
Hajnówka, ul. Aleksiego Ziła 1  
tel. 70. 682 30 50. fax 85 682 42 20

Z up. WOJEWODY  
inż. Mirosław Kubicki  
Z-ca Dyrektora  
Wojewódzkiego Biura Planowania  
Przestrzennego w Białymstoku