

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2

Znak:GN.6853.88.2024

Końskie, dnia 21.11.2024 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO

O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE ZOBOWIĄZANIA DO UDOSTĘPNIENIA NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie zobowiązania właściciela lub osoby, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w **obr. 260505_2.0003 Dęba gm. Ruda Maleniecka**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: **Nr 1776/1 o pow. 0,37 ha oraz Nr 1773/2 o pow. 0,3643 ha** w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci napowietrznej średniego napięcia o długości 7,5m na działce nr 1776/1 i 6,2m na działce nr 1773/2.

Zgodnie z ewidencją gruntów i ustaleniami Inwestora powyższa nieruchomość stanowi współwłasność małżeńską [REDAKOWANE] oraz nieżyjącej Pani Marty Brzezińskiej, po której nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe, a także nie dokonano poświadczenia dziedziczenia.

Zatem w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ugn* nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny.

Na mocy art. 124b *ugn*, Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie ww. czynności.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa spadkowe po ww. zmarłej, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604744).

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się spadkobiercy zmarłej, zostanie wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej oraz sołectwa Dęba, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Katarzyna Zdzienicka
Ogłoszenie w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami