**STAROSTA OSTROWIECKI**
ul. Iłżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Ostrowiec Świętokrzyski, 2022-09-08

Znak: AB.6740.252.2022.JP

# OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 49 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 176 tj.)

**Starosta Ostrowiecki** zawiadamia, że na wniosek Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z siedzibą przy ul. Głogowskiego 3/5 w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 24.06.2022r. (uzupełniony 18.08.2022 r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi gminnej nr 302020T klasy L - ul. Miodowej na odcinku od km 0+649,6 do km 1+264,0 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Ostrowcu Świętokrzyskim w ramach zadania pn: „ Rozbudowa publicznej drogi gminnej klasy L nr 302020T (ul. Miodowa) na odcinku od skrzyżowania z ul. Zwierzyniecką do skrzyżowania z ul. Gościniec w Ostrowcu Świętokrzyskim”.**

- **Teren w liniach rozgraniczających (projektowany pas drogowy) obejmuje działki:**

(obr.3, ark. 2) 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 6, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 8/3,
(obr.3, ark. 7) 1/1, 1/2, 7/1, 8, 9, 10/1, 10/9, 11/1, 22/1, 33, 35

- **Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:**

*- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:*
*przebudowa drogi gminnej nr 302090T klasy L – ul. Gościniec:*
(obr. 3, ark. 3) 1,
(obr. 3, ark. 6) 1/2,
(obr. 3, ark. 7) 24/12,

*- budowę/przebudowę zjazdów:*
(obr. 3, ark. 7) 34,

*- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:*
(obr. 3, ark. 2) 3/2, 4/2, 7/2, 8/1,
(obr. 3, ark. 7) 7/1, 7/2, 11/3, 12/1,

*- likwidację urządzeń wodnych (rowów):*
(obr. 3, ark. 7) 13, 14, 15, 16, 22/2, 23/1.

**Jednocześnie informujemy,** że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- (obr. 3, ark. 2): 4/1 (4/3, **4/4**), 5/1 (5/8, **5/9**), 5/2 (5/10, **5/11**), 5/3 (5/12, **5/13**), 5/4 (5/14, **5/15**), 5/5 (5/16, **5/17**), 5/6 (5/18, **5/19**), 6 (6/1, **6/2**), 7/1 (7/3, **7/4**), 7/2 (7/5, **7/6**), 8/1 (8/4, **8/5**), 8/2 (8/6, **8/7**), 8/3 (8/8, **8/9**),

- (obr. 3, ark. 7): 8 (**8/1**, 8/2), 9 (**9/1**, 9/2), 10/1 (**10/10**, 10/11), 10/9 (**10/12**, 10/13), 11/1 (**11/18**, 11/19), 33 (33/1, **33/2**), 35 (**35/1**, 35/2)

przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 przyjętych do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu 02.07.2021r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2021.1009 wraz z wykazem zmian gruntowych.

*Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowany pas drogowy zostały oznaczone pogrubioną czcionką.*

Działki o nr ew.: (obr. 3, ark. 2): **4/4**, **5/9**, **5/11**, **5/13**, **5/15**, **5/17**, **5/19**, **6/2**, **7/4**, **7/6**, **8/5**, **8/7**, **8/9**, (obr. 3, ark. 7): **8/1**, **9/1**, **10/10**, **10/12**, **11/18**, **33/2**, **35/1** – powstałe w wyniku podziału oraz działka o nr ew. (obr. 3, ark. 2): **5/7** w całości objęte liniami rozgraniczającymi teren projektowanej inwestycji drogowej zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stają się z mocy prawa własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i określa termin wydania nieruchomości.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim, **po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu (tel. 41 248 61 47)** oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożyć ewentualne uwagi lub zastrzeżenia.

Wyjaśnia się, że w myśl art.49 Kpa po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia

Z up. Starosty Ostrowieckiego
NACZELNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa
Łukasz Smyła