

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

**Starosta Polkowicki**, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia.

**I.**

| Oznaczenie nieruchomości                                                | Nr księgi wieczystej                                     | Powierzchnia                                         | Rodzaj zbycia nieruchomości      | Cena nieruchomości |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| lokal nr 1<br>działka nr 129<br>obręb 1 m. Chocianów<br>gmina Chocianów | LE1U/00004133/3<br>– grunt<br>LE1U/00006194/2<br>- lokal | 0,1834 ha –<br>grunt<br>52,11 m <sup>2</sup> – lokal | przetarg ustny<br>nieograniczony | 73 000 zł          |

**II. Opis nieruchomości:**

Przedmiotem zbycia jest prawo własności lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 52,11 m<sup>2</sup>, położonego w budynku zlokalizowanym w Chocianowie przy ul. Szprotawskiej nr 9 wraz z udziałem w wysokości 1/2 w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, w granicach działki 129, AM-2, obręb 1 miasta Chocianów o powierzchni 0,1834 ha.

**III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/222/13 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonej symbolem:

19 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**IV. Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**V. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**VI. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

Nie dotyczy.

**VII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy

**VIII. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia 06.05.2021r. do dnia 26.05.2021r.):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu polkowickiego pod adresem <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-polkowicki>
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu polkowickiego pod adresem <http://www.bip.powiatpolkowicki.pl>,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Chocianów,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem: [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl).

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Departamencie Geodezji, Środowiska i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach, ul. Św. Sebastiana 1, tel. 76 729 92 54, sprawa nr GG.6840.13.2015

z up. STAROSTY  
GEODETA POWIATOWY  
Dyrektor Departamentu  
Geodezji, Środowiska i Budownictwa

Mariusz Dzumyk

/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego  
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Polkowice, dnia 05.05.2021r.