

**MIROSŁAW BURTA**  
**ZAKŁAD USŁUGOWY**  
ul. Grabianowska 23  
08-110 Siedlce  
NIP: 821-000-53-38  
telefax (25) 632-56-79  
Regon 710014231  
kom. +48-505-085-426  
email: m.m.burta@wp.pl



Egz. Nr .....

# PROJEKT BUDOWLANY

**Budowy obiektu małej architektury stanowiącego  
element montażowy dla urządzeń (masztów flagowych)**

**Lokalizacja:** działka nr ewid. 1040/3, obręb 0028 Wiśniew, jednostka ewid. 142611\_2 Wiśniew, 08-112 Wiśniew

**Inwestor:** Gmina Wiśniew  
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

**Branża:** budowlana

Autor	Tytuł zawodowy Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>Projektant branża budowlana:</b>	mgr inż. Mirosław Burta	<b>BP-4224/1/2/84</b> <i>Upr. w branży konstrukcyjno- budowlanej wykonawcze bez ograniczeń</i>	

Siedlce, wrzesień 2022 r.

## ZAWARTOŚĆ

1.0	PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE .....	3
2.0	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	4
3.0	KSEROKOPIE ZAŚWIADCZEŃ PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY .....	5
4.0	KSEROKOPIE UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH.....	6
5.0	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	7
5.1	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.....	7
5.1.1	Podstawa opracowania.....	7
5.1.2	Przedmiot i zakres opracowania .....	7
5.1.3	Stan istniejący zagospodarowania terenu .....	7
5.1.4	Planuje się następujący zakres robót.....	7
5.1.5	Dane w zakresie infrastruktury technicznej – nie ulegają zmianie.....	7
5.1.6	Uciążliwości projektowanej inwestycji.....	7
5.1.7	Ochrona konserwatorska.....	7
5.1.8	Ochrona obiektów na terenach górniczych .....	8
5.1.9	Ochrona przyrody .....	8
5.1.10	Obszar oddziaływania .....	8
5.1.11	Bilans terenu.....	8
6.0	PROJEKT - OPIS TECHNICZNY .....	8
6.1	SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA .....	8
7.0	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	10
8.0	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ) .....	11
8.1	OPIS TECHNICZNY .....	12
9.0	PROJEKT - RYSUNKI .....	13
9.1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – rys. 1 .....	14
9.2	FUNDAMENT - PRZEKROJE – rys. 2 .....	15

## 1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1 Podstawa formalna: Zlecenie RIG.7013.17.2022.ED z dnia 03 sierpnia 2022 roku zawarte pomiędzy Gminą Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew, a Mirosławem Burtą prowadzącym działalność jako Mirosław Burta Zakład Usługowy; 08-110 Siedlce, ul. Grabianowska 23
- 1.2 Podstawy prawne:
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225).
  - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 2351, z 2022 poz. 88 oraz poz. 1557).
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1679).
- 1.3 Wizja lokalna: sierpień 2022 r.
- 1.4 Projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania opracowano na podstawie:
- Wizji lokalnej,
  - Uzgodnień z Inwestorem.

## 2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Siedlce, dnia 05 września 2022 r.

### OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 34 ust. 3d ppkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 2351, z 2022 poz. 88 oraz poz. 1557) oświadczam, iż projekt budowlany:

**„Budowy obiektu małej architektury stanowiącego element montażowy  
dla urządzeń (masztów flagowych)”**

zlokalizowanego na działce nr ewid. 1040/3, obręb 0028 Wiśniew, jednostka ewid. 142611\_2 Wiśniew  
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:  
mgr inż. Mirosław Burta  
upr. BP 4224/1/2/84  
08-110 Siedlce, ul. Grabianowska 23

.....

### 3.0 KSEROKOPIE ZAŚWIADCZEŃ PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-VDB-VM6-Z1Q \***

Pan **MIROŚŁAW BURTA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/2217/01**

adres zamieszkania ul. **FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-07 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



#### 4.0 KSEROKOPIE UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

Wojewódzkie Biuro  
Planowania Przestrzennego, Architektury  
i Zdzoru Urbanistyczno-Budowlanego  
w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

##### STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSŁAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada óprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel MIROSŁAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burtę  
zam. Siedlce  
ul. 22 Lipca 41 /90

Z up. WOJEWODY

*B. Chodorski*  
mgr inż. Bogusław Chodorski

## **5.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **5.1 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

#### **5.1.1 Podstawa opracowania**

- Zlecenie RIG.7013.17.2022.ED z dnia 03 sierpnia 2022 roku
- Wizja lokalna,
- Uzgodnienia z Inwestorem.

#### **5.1.2 Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dot. budowy obiektu małej architektury stanowiącego element montażowy dla urządzeń (masztów flagowych), zlokalizowanego na działce nr ewid. 1040/3, obręb 0028 Wiśniew, jednostka ewid. 142611\_2 Wiśniew przy ul. Kościuszki w Wiśniewie.

Projekt budowlany składa się z części architektonicznej wraz z planem zagospodarowania terenu.

#### **5.1.3 Stan istniejący zagospodarowania terenu**

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest stadion sportowy z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Teren częściowo działki utwardzony – ciągi pieszo-jezdne z kostki brukowej, ogrodzony. Przedmiotowa działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd – ul. Kościuszki.

Teren uzbrojony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną.

#### **5.1.4 Planuje się następujący zakres robót**

Projekt obejmuje wykonanie obiektu małej architektury, tj. fundamentu żelbetowego, stanowiącego element montażowy dla masztów flagowych. Zaprojektowano fundament o przekroju 70x70 cm i wysokości 150 cm. Ponadto w obrębie ww. fundamentu zaprojektowano nawierzchnię utwardzoną z kostki brukowej o powierzchni 6,96 m<sup>2</sup>.

#### **5.1.5 Dane w zakresie infrastruktury technicznej – nie ulegają zmianie.**

- Zaopatrzenie w media zgodnie z zawartymi umowami.
- Obsługa komunikacyjna – bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Kościuszki – poprzez istniejący zjazd.
- Gromadzenie i odbiór odpadów stałych zgodnie z regulaminem Gminy Wiśniew.
- Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren własny.

#### **5.1.6 Uciążliwości projektowanej inwestycji**

W trakcie eksploatacji przedmiotu opracowania nie wystąpi wzrost zanieczyszczenia powietrza, wód podziemnych oraz wzrostu hałasu. Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Budowa obiektu małej architektury nie wprowadza nowych zagrożeń i nie uruchamia działalności uciążliwej dla środowiska. W związku z powyższym nie wymaga się postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

#### **5.1.7 Ochrona konserwatorska**

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

### 5.1.8 Ochrona obiektów na terenach górniczych

Nie dotyczy.

### 5.1.9 Ochrona przyrody

W celu realizacji inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzania wycinki drzew. Nie projektuje się wykonania wykopów oraz nasypów, zmieniających stosunki wodne. Odprowadzenie wód z opadów atmosferycznych powierzchniowo na teren własny.

### 5.1.10 Obszar oddziaływania

Zgodnie z Art. 3 ust. 20 Ustawy Prawo budowlane (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Dz. U. z 2021 poz. 2351, z 2022 poz. 88 oraz poz. 1557) określono obszar oddziaływania projektowanego obiektu małej architektury stanowiącego element montażowy dla urządzeń (masztu flagowego). Na podstawie §11-13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225) obszar oddziaływania nie wykracza poza obszar nieruchomości Inwestora i ogranicza się do terenu działki nr ewid. 1040/3, obręb 0028, jednostka ewid. Wiśniew.

### 5.1.11 Bilans terenu

W obrębie projektowanego obiektu małej architektury zaprojektowano nawierzchnię utwardzoną z kostki brukowej o powierzchni 6,96 m<sup>2</sup>. Projektowane prace zwiększają powierzchnię nawierzchni utwardzonych o 0,03 %.

## 6.0 PROJEKT - OPIS TECHNICZNY

### 6.1 SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

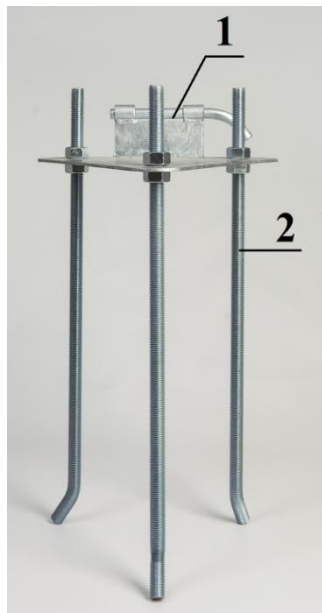
1. Zaprojektowano fundament żelbetowy o wymiarach 70x70x150 cm z betonu klasy C30/37, zbrojony stalą AIIIIN (RB500W) – pręty główne 4#12 oraz strzemiona #6 co 20 cm.
2. Fundament posadowiony na głębokości 120 cm poniżej poziomu terenu. Część fundamentu wystająca ponad poziom terenu wys. 30 cm wykończyć jako beton architektoniczny – zatrzeć na gładko po wylaniu.
3. Wystająca górna część fundamentu ma służyć do montażu urządzeń – masztów flagowych o wysokości do 12 m - oraz tabliczki pamiątkowej.
4. W fundamencie zabetonować mocowanie pod przyszły maszt flagowy – zaleca się mocowanie poprzez zawias montażowy, co umożliwi położenie masztu np. dla celów prac konserwacyjnych (rys. 6.1). Wspornik montażowy trwale związany z fundamentem poprzez zabetonowane w fundamencie kotwy - ocynkowane szpilki gwintowane 3÷4x M20x1000, klasa 8. Mocowanie zawiasowe masztu „zakryć” systemową maskownicą.

Przykładowy zestaw montażowy stopy masztu wys. 10-12 m do osadzenia w fundamencie:

- blat montażowy – rozstaw otworów – 165 mm - 1 szt.
- ocynkowana szpilka gwintowana M 20 x 1000, 8 klasa – 3 do 4 szt. (ilość zależna od wybranego producenta)
- podkładka M 20 x 3 – 6 szt.



- półnakrętka M 20 x 10 – 3 szt.
- nakrętka M 20 x 15 – 9 szt.
- nakrętka M 12 – 1 szt.
- śruba M 12x160 – 1 szt.



*Rys. 6.1 Zawias montażowy (przykład rozwiązań)*

*1 – zawias montażowy, 2 – kotwa do zabetonowania w fundamencie*

5. W obrębie ww. fundamentu zaprojektowano powierzchnię utwardzoną z kostki brukowej o powierzchni 6,96 m<sup>2</sup>. Kostka brukowa gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, ograniczona obrzeżem betonowym 6x20 cm. Kolor szary – odcień dobrać do istniejących nawierzchni utwardzonych.
6. W miejscu uszkodzeń istniejącej nawierzchni (wykopy pod obrzeża betonowe) dokonać prac naprawczych nawierzchni – teren wyrównać; nadmiar gruntu (pozostałość po wykopach) wywieźć. Ponadto projektuje się rekultywację istniejącej uszkodzonej w trakcie wykonywania robót budowlanych nawierzchni trawiastej – należy ręcznie przekopać nawierzchnię i obsiać trawą.
7. Należy dobrać kompletny system masztu flagowego, tj. elementów posadowienia oraz masztu - z systemów dostępnych na rynku, pochodzący od jednego producenta, tak aby w przyszłości po montażu masztu wszystkie elementy stanowiły kompatybilną całość.

SZCZEGÓŁY WYKONAWCZE MONTAŻU ZAWIASU MONTAŻOWEGO MASZTU, ZGODNIE Z WYTĄCZNYMI WYBRANEGO PRODUCENTA.

*Projektant:*

*mgr inż. Mirosław Burta*

*BP-4224/1/2/84*

*Upr. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
wykonawcze bez ograniczeń*

.....

## 7.0 OPINIA GEOTECHNICZNA

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. (Dz. U. poz. 463 z późn. zm.).

Na podstawie badań odkrywkowych przeprowadzonych w terenie stwierdzono, że struktura geotechniczna gruntu przedstawia się następująco:

- 0,00-0,30 humus, grunt nasypowy
- 0,30-1,60 glina piaszczysta
- 1,60-4,00 glina

i jest ukształtowana równolegle do powierzchni terenu, zatem projektowane fundamenty będą posadowione na głębokości -1,2 m od poziomu terenu w glinie piaszczystej (najgłębszy fundament).

Stwierdzono, że poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia projektowanych urządzeń. Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam, że występują przy posadowieniu „proste warunki gruntowe„ (§4 punkt 2 ustęp 1 Rozporządzenia).

Sposób i zakres badania uzgodniono z geologiem.

Zgodnie z wyżej wymienionym Rozporządzeniem obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej (§ 4 punkt 3 ustęp 1 Rozporządzenia) - obejmującej niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych niż opisane wyżej, należy wstrzymać budowę, wezwać Projektanta w celu ustalenia sposobu dalszego prowadzenia robót.

*Projektant:*

*mgr inż. Mirosław Burta*

*BP-4224/1/2/84*

*Upr. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
wykonawcze bez ograniczeń*

.....

## 8.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

# PROJEKT BUDOWLANY

## Budowy obiektu małej architektury stanowiącego element montażowy dla urządzeń (masztów flagowych)

**Lokalizacja:** działka nr ewid. 1040/3, obręb 0028 Wiśniew, jednostka ewid. 142611\_2 Wiśniew, 08-112 Wiśniew

**Inwestor:** Gmina Wiśniew  
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

**Branża:** budowlana

*Projektant:*  
*mgr inż. Mirosław Burta*  
*BP-4224/1/2/84*  
*ul. Grabianowska 23, 08-110 Siedlce*

.....

## 8.1 OPIS TECHNICZNY

Informacja została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. ***Osobą odpowiedzialną za sporządzenie planu BIOZ jest kierownik budowy (§ 3.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)***

**8.1.1** Zakres robót budowlanych dotyczy budowy masztu flagowego. Wykonać należy następujące roboty:

- roboty fundamentowe,
- roboty montażowe wspornika zawiasowego (kotwy) poprzez zabetonowanie.

**8.1.2** Na terenie przedmiotowej działki znajduje się stadion sportowy z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Teren częściowo utwardzony – ciągi pieszo jezdne, ogrodzony.

**8.1.3** Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- nie występują.

**8.1.3** Szczególne warunki bezpieczeństwa należy zachować przy realizacji następujących robót:

- roboty fundamentowe,

**8.1.4** Instruktaż pracowników realizujących rozbudowę budynku należy prowadzić zgodnie z:

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z dnia 06 lutego 2003r.)

**8.1.5** Przy wykonywaniu robót wymienionych wyżej należy zachować szczególną ostrożność, dodatkowo należy dokonać wygrodzenia stref bezpieczeństwa w celu zapobieżenia wstępu osób postronnych.

Wszystkie roboty budowlane i montażowe należy wykonywać, mając na względzie bezpieczeństwo pracowników oraz osób trzecich.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia warunków niezbędnych do bezpiecznego wykonania robót oraz zapewnienia bezpieczeństwa na granicy strefy wykonywania robót.

*Projektant:*

*mgr inż. Mirosław Burta*

*BP-4224/1/2/84*

*Upr. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
wykonawcze bez ograniczeń*

.....

## **9.0 PROJEKT - RYSUNKI**

## 9.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – rys. 1

## 9.2 FUNDAMENT - PRZEKROJE – rys. 2