

**PROTOKÓŁ Nr LIX/2023
z sesji Rady Gminy Skąpe
z dnia 11 lipca 2023 r.**

Szczegółowe imienne wyniki z przeprowadzonych głosowań Rady Gminy w Skąpem znajdują się w linku <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-skape/sesja-lix-z-dnia-11072023-r> i stanowią załączniki do protokołu. Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Kuźmich otworzył LIX Sesję Rady Gminy Skąpe o godz. 8.30. Przywitał Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, wszystkich radnych, sołtysów i mieszkańców uczestniczących w sesji. Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 (Andrzej Kałużny dołączył w trakcie obrad, lista obecności w załączeniu). Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek posiedzenia, do którego, wprowadził projekt uchwały omawiany na posiedzeniu komisji w sprawie nie wniesiono zmian i który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe,
 - b) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa,
 - c) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas określony,
 - d) nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości na rzecz Gminy Skąpe od Skarbu Państwa,
 - e) powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2024 – 2027,
 - f) o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na 2023 rok.
 - g) trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Skąpem.
4. Zapytania sołtysów i mieszkańców oraz odpowiedzi na nie.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Przyjęcie protokołu LVIII sesji Rady Gminy Skąpe.
8. Zamknięcie obrad.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Poinformował, że wszystkie projekty uzyskały pozytywne opinie stałych komisji Rady Gminy.

- a) Wójt Gminy Zbigniew Woch podziękował za ożywioną i rzeczową dyskusję. Projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe Rada zajmowała się nie tylko na dzisiejszych komisjach, ale także na piątkowym posiedzeniu. Pozwala to mieć przekonanie, że to temat ważny zarówno dla radnych, wójta jak i mieszkańców. W dyskusji pojawiły się różne głosy. Jedne bardzo radykalne inne poszukujące kompromisów w kwestii OZE. Niewątpliwie temat jest niesamowicie ważny, a w ciągu tych ostatnich kilkunastu miesięcy bardzo się uwypuklił. To w jakim stanie OZE u nas w Polsce jest, dodatkowo uwypukliło kłopoty z tym związane. Wprawdzie można powiedzieć, że rząd przygotował mechanizmy wsparcia między innymi wycofując VAT, jednak kiedy ten koszt się pojawi, to trzeba będzie najzwyczajniej w życiu go spłacić. Kwestie taniej energii są szalenie ważne i przekładają się na nasze życie i na życie kolejnych pokoleń. Zablokowanie ustawy wiatrakowej w 2016 r. w zasadzie spowodowało, że się zatrzymaliśmy. W tej chwili obserwujemy wzmocnienie komponentu OZE i to jest szalenie ważne i potrzebne także u nas w gminie. Dyskusja na posiedzeniach komisji była ożywiona i z tej ożywionej dyskusji, udało się uzyskać kompromis, z którego Wójt się cieszy. Na sesji pojawia się nowy projekt uchwały, bo w części tylko powielający

oczekiwania wnioskodawcy z projektu podstawowego. Lokalizacja elektrowni wiatrowych w obrębach Skąpe, Radoszyn, Pałck, Łąkie nie zyskała akceptacji rady. Z kolei lokalizacja elektrowni w obrębie Radoszyna, przy tak zwanej świeczce, wręcz przeciwnie. Wójt cieszy się, że radni nie chowają głowy w piasek. Część z radnych podejmowała decyzję, kiedy przyjmowaliśmy plan zagospodarowania przestrzennego na lokalizację farmy wiatrowej w 2011 r. Pamiętamy wszyscy jakie były dyskusje. Był to nie najlepszy czas dla nas, burzący spokój społeczny i Wójt cieszy się, że umiemy doszukać się potrzeb i niemalże racji stanu, żeby OZE powstawało, na zasadach poszukiwania kompromisu pomiędzy korzyściami niewątpliwymi dla wszystkich, ale także dla naszej gminy. Aspekt dochodów podatkowych z tych działalności jest również dość znaczący, bo pozwala spełniać potrzeby i oczekiwania mieszkańców i podnosić standard życia. Z uwagi na braki akceptacji dla dwóch lokalizacji, wójt przedłożył radnym projekt z jedną lokalizacją w obrębie Radoszyna przy granicy z gminą Świebodzin. Zdaniem Wójta to dobra decyzja, posiadająca mnóstwo argumentów za i prosi o pozytywne jej przyjęcie.

Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/508/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- b) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/509/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- c) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas określony. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/510/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- d) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości na rzecz Gminy Skąpe od Skarbu Państwa. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/511/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- e) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2024 – 2027. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/512/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- f) Wójt Gminy Zbigniew Woch poprosił o wprowadzenie zmiany do projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2023, polegającej na zmianie przeznaczenia środków z funduszu sołectkiego sołectwa Międzyzylesie, zgodnie ze wnioskiem sołectwa.

Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad poprawką do projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2023. W wyniku głosowania poprawką została przyjęta jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2023. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/513/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- g) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Skąpem. W wyniku głosowania uchwała Nr LIX/514/2023 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 3 Interpelacje i zapytania radnych.
Nie zgłoszono.

Ad. 4 Zapytania sołtysów i mieszkańców oraz odpowiedzi na nie.
Nie zgłoszono.

Ad. 5 Sprawozdania z działalności wójta w okresie międzysesyjnym.

Wójt Zbigniew Woch odniósł się do przedłożonego radnym sprawozdania, akcentując pewne informacje.

1. Przebudowa odcinka drogi ulicy Strumykowej w miejscowości Ołobok. Jest to przedsięwzięcie oddolne, wnioskowane przez sołectwo do budżetu na 2023 r. Szczególnie kłopotliwa sytuacja w tamtym miejscu jest po opadach. Wójt ma nadzieję, że dokumentację wykonamy w najbliższych tygodniach, żeby jeszcze przystąpić do wyłonienia wykonawcy i jeszcze w 2023 r tę sytuację poprawić. Inwestycja ma bezpośredni związek z parkingiem przy świetlicy wybudowanym z funduszu sołectkiego.
2. Przystąpiliśmy do wykonania dokumentacji i w efekcie tego złożymy wniosek do Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na zadanie polegające na dostosowaniu dostępu do urzędu osobom niepełnosprawnym. Działania były poprzedzone nabyciem części gruntu zlokalizowanego przy urzędzie. Rozważaliśmy kilka koncepcji: podjazd, winda. Ostatecznie będziemy wykonywać platformę czy podnośnik, w miejscu, gdzie aktualnie jest okno w korytarzu na dole. Urządzenie będzie oczywiście obsługiwane przy zaangażowaniu jakiegoś urzędnika. Termin złożenia wniosku do 15 lipca.
3. W tej chwili wykonujemy kilka dużych inwestycji: SUW w Kalinowie, świetlico-remizę w Niekarzynie, ale też wykonujemy mniejsze rzeczy: ścieżkę czy chodnik w miejscowości Niesulice. Odnośnie tego zdania w mediach społecznościowych pojawiają się zarzuty, że jest to niewłaściwy czas na budowanie w Niesulicach w tej chwili chodników czy ścieżek. Przyjeżdża mnóstwo ludzi i rzeczywiście jest kłopot logistyczny, komunikacyjny. Sytuacja wgłąda tak, że uzyskaliśmy dofinansowanie do tego przedsięwzięcia z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w wysokości około 100 tysięcy złotych. Umowa dla tego przedsięwzięcia była podpisana w połowie czerwca. W związku z tym nie mogliśmy rozpocząć wcześniej żadnych przygotowań związanych z wyłonieniem wykonawcy. Został on wyłoniony nie tak dawno i w najbliższym możliwym terminie wszedł na inwestycję, którą chcemy jak najszybciej zakończy, żeby nie kolidować z tym, co się w Niesulicach dzieje. A w ostatni weekend to podobno było piekło w Niesulicach. W zasadzie nie było miejsca, gdzie można było postawić samochód. Po wybudowaniu ścieżki ruch pieszy zostanie bezpiecznie odprowadzony z jezdni na chodnik i wszyscy będziemy mogli niewątpliwie mieć poczucie, że zadbaliliśmy o bezpieczeństwo wszystkich tych, którzy do Niesulic przyjeżdżają i chcą z tego, co Niesulice oferują korzystać.
4. Inwestycja w Niekarzynie realizowana jest przez wykonawcę, z którym wcześniej nie mieliśmy przyjemności współpracować. Wójt zasięgnął opinii na temat tego podmiotu w gminie Babimost, w gminie Zbąszynek, z którą wykonawca współpracuje od wielu lat i otrzymał same pozytywne referencje. Poprzedniego dnia Wójt zetknął się z sugestią, wątpliwością, po co budować świetlicę w Niekarzynie, jak tam jest sala wiejska. Potrzebą była kwestia związana z wybudowaniem remizy strażackiej, spełniającej dzisiejsze standardy. Została znaleziona odpowiednia działka należąca do KOWR. Niestety pod budowę remizy nie można było przejąć działki, ale pod świetlico-remizę i owszem. To był główny powód, przemawiający za wybudowaniem właśnie świetlico-remizy. Sala wiejska w Niekarzynie jest duża i nadaje się do dużych imprez, spotkań, zabaw organizowanych na kilkadziesiąt osób, ale klimatu i intymności do zajęć świetlicowych nie ma. Niekarzyn przy okazji fajnej nowoczesnej remizy będzie miał fajną nowoczesną świetlicę.
5. Budowa stacji uzdatniania wody to w tej chwili nasza główna inwestycja. Prace przebiegają sprawnie, a te związane z budową wodociągu przesyłowego, w zasadzie są na finiszu. W ciągu następnych kilku dni główne działania już będą skierowane na budowę właściwej stacji uzdatniania wody w Kalinowie. Zadanie szalenie ważne nie tylko dla Kalinowa, nie tylko dla Niesulic, ale także dla Ołoboku, dla miejscowości Łąkie. Uspokoi i spowoduje, że sytuacja związana z zaopatrzeniem w wodę w tych wszystkich miejscowościach będzie komfortowa i bezpieczna na następne długie lata i będzie

zaspokaja potrzeby nie tylko mieszkaniowe, a także każde inne związane z zapotrzebowaniem w wodę z wodociągu.

6. Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Ołobok była głównym powodem zmiany uchwały budżetowej. Ogłosiliśmy postępowanie przetargowe na budowę tego rzeczzonego boiska. Działanie związane jest z funduszem sołeckim w części albo wręcz całkowicie. Ponadto pozyskaliśmy na ten cel także dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego. W postępowaniu przetargowym wpłynęło sześć ofert. Najniższa była na kwotę 228 731 zł. W budżecie mieliśmy kwotę ok. 200 tys. zł. Aby skutecznie postępowanie zakończyć, konieczne było wprowadzenie zmian w budżecie, za co radnym podziękował. Pewnie pomysły o tego typu obiektach będą się pojawiać w kolejnych miejscowościach.
7. Następnie Wójt podniósł temat pojawiających się możliwości ubiegania się o dofinansowanie. Pojawiła się kolejna edycja Polskiego Ładu związana z obszarami popegeerowskimi. Wcześniej były dwie edycje. W pierwszej edycji otrzymaliśmy dofinansowanie na przebudowę sali wiejskiej w miejscowości Podła Góra, w drugiej edycji na świetlicę-remizę w Niekarzynie. W tych dwóch edycjach był składany wniosek dot. przebudowy dróg dojazdowych do bloków w Ołoboku, Radoszynie i w miejscowości Zawisze. Niestety dwukrotnie wnioski, które towarzyszyły temu wnioskowi, zyskały akceptację. Wywoływało to pewnie duże niezadowolenie tych, którzy czekali na to, że uzyskamy dofinansowanie dla tego przedsięwzięcia, bo jest ono dość istotne i dedykowane do trzech miejscowości i do dużej rzeszy mieszkańców. W tej chwili aktualizujemy kosztorysy dla tego przedsięwzięcia. W tych poprzednich wnioskach kota dla tego przedsięwzięcia była na poziomie 1,7 - 1,8 mln zł. Spodziewa się, że spokojnie zmieścimy się w założeniach tego działania. Gmina może złożyć dwa wnioski, jeden w wysokości do 2 mln zł i drugi w wysokości do 5 mln zł. Trzymamy kciuki i życzymy sobie, aby powiedzenie „do trzech razy sztuka” się sprawdziło.
8. Finalizujemy dokumentację związaną z przebudową drogi w miejscowości Pałck. Zastanawialiśmy się, czy nie złożyć tego przedsięwzięcia do Funduszu Przebudowy Dróg przy wojewodzie. Okazało się, że założenia regulaminu są dość jednoznaczne i wnioski mogą składać tylko i wyłącznie zarządcy dróg. Ponieważ Powiat ma plany co do wniosków dla kilku innych przedsięwzięć, w tym też na gminie Skąpe tzn. Borów-Ołobok, pozostało nam ewentualnie złożenie inwestycji drogowej w Pałcku, do funduszu popegeerowskiego. Takie są ustalenia na dzień dzisiejszy. Gdyby pojawiły się jakieś zastrzeżenia, czy uwagi, to jest otwarty na modyfikację.
9. Gmina Skąpe przygotowuje wniosek aplikacyjny w ramach ogłoszonego naboru wniosków do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, gdzie rozważa złożyć następujące wnioski (które są przedmiotem innych naborów jw., w celu zwiększenia szansy otrzymania na nie dofinansowania):
 - remont 2 dróg prowadzących do bloków mieszkalnych w miejscowości Ołobok i Radoszyn lub
 - przebudowa drogi gminnej – ulicy Słonecznej w m. OłobokOstateczna decyzja, który z wniosków zostanie złożony w naborze do PROW zależeć będzie od oceny ww. wniosków we wcześniejszych naborach. Termin naboru mija w dniu 31.08.2023 r. W ramach Programu Gmina może pozyskać 63,63% dofinansowania na to zadanie. Może się okazać, że zanim minie termin składania wniosku do PROW, wniosek będzie przedmiotem dofinansowania z Polskiego Ładu. Ta sytuacja pokazuje, że trzeba myśleć na bieżąco o wykonywaniu kolejnych dokumentacji, bo raczej możliwość ubiegania się do kilku funduszy nie skończy się, bez względu na to, czy to będą środki unijne czy rządowe. Między innymi miejscowość Węgrzynice z funduszu sołeckiego przygotowuje wykonanie dokumentacji na drogi gminne i jest to inicjatywa warta zauważenia.
10. Będziemy się ubiegać o uzyskanie dofinansowania dla budowy PSZOK czyli punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. W tej chwili jesteśmy na etapie wyłaniania wykonawcy dokumentacji. Chcemy go zlokalizować na działce za urzędem gmin, nabytej trzy lata temu od podmiotu prywatnego. Termin na składanie wniosków jest chyba do 20

września i myśli, że zdążymy z przygotowaniem dokumentacji. Sam wiosek wydaje się dość skomplikowany, wymagający także wiedzy fachowej, w związku z tym poszukujemy też podmiotu, który by przygotował kompletny wniosek do funduszy unijnych. Jest możliwość pozyskania do 2 mln zł dla tego przedsięwzięcia. Wydaje się kwota zaspokajająca potrzeby dla takiej inwestycji.

11. Na zakończenie Wójt podziękował panu Łukaszowi Stanowskiemu, jego przyjaciołom, kolegom, koleżankom z miejscowości Łąkie za inicjatywę związaną z przygotowaniem plaży w miejscowości Łąkie do sezonu. Jest to ważne, bo świadczy o zrozumieniu, że mimo iż to jest plaża gminna, to jest to nasze wspólne mienie. Przebywamy tam, przebywają nasze dzieci i czujemy się współodpowiedzialni za to i postawa, wynikająca z takiego właśnie myślenia i postrzegania świata jest szalenie cenna, a plaża rzeczywiście ładnie wygląda.

Ad. 6 Wolne wnioski i informacje.

Radny Mariusz Kuźmicz bardzo serdecznie podziękował wszystkim, którzy przyczynili się do organizacji festynu, który odbył się w sobotę w Ciborzu: sponsorom, Pani Ewie, Panu Andrzejowi, OSP Podła Góra, panu Karolowi Daukszy. Złożył też podziękowania na ręce Pana Wójta, dla Referatu Gospodarki Komunalnej. W Ciborzu na plaży też powstała inicjatywa. Radny podziękował panom, którzy odnowili budynek kajakarni w Ciborzu. Akcję wsparło sołectwo i Pan Wójt także. Takie właśnie czyny społeczne są bardzo mile widziane a zamieszczony na FB post, został bardzo pozytywnie odebrany.

Ad. 7 Przyjęcie protokołu LVIII sesji Rady Gminy Skąpe

Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu LVIII sesji. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie. Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8 Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz zamknął LIX sesję Rady Gminy Skąpe o godz. 9.20.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz

Protokolant sesji:
Ilona Zalisz – inspektor