

15

Protokół Nr VII/2001
z Sesji Rady Gminy Pokrzywnica
odbytej w dniu 28 czerwca 2001 r.

Protokół Nr VII/2001
z Sesji Rady Gminy Pokrzywnica
odbytej w dniu 28 czerwca 2001 r.
w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy
pod przewodnictwem Pana Włodzimierza Krysiaka – Przewodniczącego Rady
Gminy

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 10⁰⁰, a zakończono o godz. 16²⁰

Stan osobowy Rady Gminy - 18
Obecnych wg załączonej listy obecności - 17
/Lista obecności stanowi Załącznik Nr 1 do protokołu/.

Spoza składu Rady Gminy udział wzięli:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Tadeusz Jakubiak | - Sekretarz Gminy |
| 2. Teresa Turek | - Skarbnik Gminy |
| 3. Grażyna Kłosiewicz | - Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół |
| 4. Krystyna Sobota | - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami |

Przebieg posiedzenia

Pkt 1

Posiedzenie otworzył Pan Włodzimierz Krysiak – Przewodniczący Rady Gminy, powitał radnych i zaproszonych gości oraz na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych do podejmowania uchwał.

Pkt 2

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował wycofać z projektu porządku obrad:

- 1/ punkt 8 – Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez gminę dróg prywatnych /od Pana Możdżyńskiego w miejscowości Pobyłkowo Małe/ z uwagi na to , że projekt uchwały nie uzyskał pozytywnej opinii Zarządu Gminy oraz Komisji Rady
- 2/ punkt 19 – Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zobowiązań finansowych na 2002 r. ponieważ w wyniku pracy Komisji i Zarządu odstąpiono od podejmowania uchwały o tej treści.

Pan Wiesław Rogulski zwrócił uwagę na brak w projekcie porządku obrad Sprawozdania z działalności międzysesyjnej Zarządu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy uwzględniając w/w poprawki odczytał projekt porządku obrad, a mianowicie:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Przyjęcie protokołu z VI Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 26 kwietnia 2001 r.
4. Interpelacje
5. Podjęcie uchwały w sprawie stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne
6. Podjęcie uchwały w sprawie stawki minimalnej czynszu za lokale użytkowe
7. Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność Gminy Pokrzywnica, usytuowanym na działce nr 128/2 w miejscowości Piskornia.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do wprowadzenia zmian w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pokrzywnica

9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Pokrzywnica do „Konkursu na zagospodarowanie odpadów na terenach wiejskich”
10. Podjęcie uchwały w sprawie granic Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych stałych
12. Podjęcie uchwały w sprawie opłat za znakowanie zwierząt i wystawianie świadectw miejsca pochodzenia zwierząt
13. Podjęcie uchwały w sprawie zasad odpłatności za usługi opiekuńcze, świadczone w ramach zadań własnych gminy
14. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji konkursowej do wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora SP w Pokrzywnicy
15. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej ds. mianowania nauczycieli
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w regulaminie wynagradzania nauczycieli
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy
18. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy
19. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości diet radnych i Przewodniczącego Rady Gminy
20. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Zarządu Gminy
21. Odpowiedzi na interpelacje
22. Wolne wnioski i zapytania.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za” / przyjęła porządek obrad.

Ad pkt 3

Pani Władysława Sztreja – Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy odczytała wniosek w sprawie przyjęcia Protokołu Nr VI/2001 z sesji Rady Gminy Pokrzywnica odbytej w dniu 26.04.2001 r. , który stanowi Załącznik Nr 2 do protokołu.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za” / przyjęła Protokół Nr VI/2001.

Ad pkt 4

W interpelacjach głos zabrali:

1. Pani Władysława Sztreja zwróciła się o naprawę drogi we wsi Piskornia, z tego względu, że od 1 września 2001 r. Paweł Myszewski /chłopiec po amputacji nogi/ będzie dowożony do Gimnazjum w Dzierżeninie autobusem szkolnym . Do tej pory pobierał naukę w domu.
Obecnie droga ta praktycznie nie istnieje, została rozorzana podczas wodociągowania wsi i instalacji telefonów .
Sprawa dowozu była poruszana na Komisji Oświaty. Ponadto Pani Dyrektor Gimnazjum złożyła w tej sprawie do Urzędu Gminy stosowne pismo.
2. Pan Marian Sosnowicz zwrócił się o wyjaśnienie:
Jak zaawansowana jest sprawa przystąpienia Gminy do spółki z „KRUSZMIN-em”?
Czy Gmina Winnica będzie należała do spółki i z ilu % udziałem?
Kiedy nastąpi zwrot pieniędzy za bilety dzieciom dojeżdżającym do Szkoły w Niestępowie?
3. Pan Wiesław Rogulski zwrócił się o wyjaśnienie sprawy nagłośnionej w prasie a dotyczącej śmieci w Pobyłkowie /skąd te śmieci pochodziły, jakiego były rodzaju, kto je przywiózł/?
4. Pani Danuta Osiecka i Pani Ewa Janiszewska zwróciły się o oznakowanie miejscowości Karniewek i Budy Pobyłkowskie tablicami /początek i koniec wsi/
5. Pan Leonard Pakieła zwrócił się o zasypanie wyrobiska w Pobyłkowie Małym przed gromadzeniem tam odpadów komunalnych.

6. Pani Marianna Lewandowska zwróciła się z zapytaniem:
Czy za remont drogi w Łepicach została uregulowana należność na rzecz firmy WAPNOPOL?
7. Pan Jan Szczesny zwrócił się o wyjaśnienie:
Dlaczego autobus dowożący dzieci został skierowany trasą przez Wierzbicę, a nie przez Budy Ciepelińskie skąd również uczęszczają dzieci do szkoły?
Kto uzyskał umorzenie podatku rolnego w br.

Ad pkt 5

Pani Krystyna Sobota – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami poinformowała, że projekt uchwały dotyczy zmiany stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy, uwzględniając położenie i stan faktyczny budynku oraz wyposażenie w urządzenia techniczne i instalację, w wysokościach określonych w tabeli, stanowiącej integralną część uchwały.

Wyjaśniła, że przez powierzchnię lokalu mieszkalnego uważa się powierzchnię użytkową wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania/ pokój, kuchnia, spiżarnia, przedpokój, alkowa, hol, korytarz, łazienka / oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom najemcy.

Następnie przedstawiła obowiązujące dotychczas stawki czynszu przyjęte Uchwałą Nr VIII/68/99 z 9.12.1999 r. oraz propozycję nowych stawek określonych w Załączniku Nr 1 do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały – poinformowała Pani Iwona Król – Przewodnicząca.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony P.Pożarowej pozytywnie zaopiniowała projekt omawianej uchwały – poinformował Pan Wiesław Rogulski- Przewodniczący.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/45/2001 , która stanowi Załącznik Nr 3 do protokołu.

Ad pkt 6

Pani Krystyna Sobota poinformowała, że projekt kolejnej uchwały dotyczy ustalenia wysokości czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy. Proponuje się minimalną stawkę za 1 m² powierzchni użytkowej przy obliczaniu czynszu najmu za lokal użytkowy w wys. 3 zł. Gmina dysponuje jednym lokalem, którego dotyczyć będzie ta uchwała, a mianowicie:

Sklep Spożywczo-Przemysłowy w Pobyłkowie Małym.

Pan Marian Sosnowicz zwrócił uwagę na brak wyszczególnienia w uchwale pomieszczeń dodatkowych takich jak garaż, za którą również należy naliczyć czynsz, co miało miejsce w poprzedniej uchwale.

Radca prawny wyjaśnił, że garaż stanowi powierzchnię użytkową, której nie ma potrzeby dodatkowo wyszczególniać

Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały – poinformowała Pani Iwona Król – Przewodnicząca.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony P.Pożarowej pozytywnie zaopiniowała projekt omawianej uchwały – poinformował Pan Wiesław Rogulski- Przewodniczący.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie stawki minimalnej czynszu za lokale użytkowe i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/46/2001, która stanowi Załącznik Nr 4 do protokołu.

Ad pkt 7

Pani Krystyna Sobota omówiła projekt uchwały dotyczącej zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność Gminy Pokrzywnica usytuowanym na działce nr 128/2 we wsi Piskornia na rzecz ich najemców. W budynku byłej Szkoły Podstawowej w Piskorni mieści się 4 lokale mieszkalne, a mianowicie:

1. Lokal Nr 1 o pow. 70,55 m² z komórką i gruntem o wartości 14.100 zł w tym:
 - wartość lokalu - 11.534 zł
 - wartość komórki - 1.016 zł
 - wartość gruntu - 1.550 złNajemcą tego lokalu są Państwo Izabela i Krzysztof Gierek
2. Lokal Nr 2 o pow. 81 m² z komórką i gruntem o wartości 14.400 zł w tym:
 - wartość lokalu - 12.545 zł
 - wartość komórki - 1.105 zł
 - wartość gruntu - 1.700 złNajemcą tego lokalu są Pani Bożena Cichocka
3. Lokal Nr 3 o pow. 70 m² z komórką i gruntem o wartości 11.600 zł w tym:
 - wartość lokalu - 11.019 zł
 - wartość komórki - 970 zł
 - wartość gruntu - 1.500 złNajemcą tego lokalu są Pani Elżbieta Szymańska.
4. Lokal Nr 4 o pow. 82,33 m² z komórką i gruntem o wartości 14.900 zł w tym:
 - wartość lokalu - 12.593 zł
 - wartość komórki - 1.109 zł
 - wartość gruntu - 1.700 złNajemcą tego lokalu jest Pani Władysława Sztreja.

Przy sprzedaży lokali na rzecz najemców proponuje się bonifikatę w wysokości 10% wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, która dotyczy tylko lokalu.

Pani Iwona Król poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Pan Wiesław Rogulski poinformował, że Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa Przeciwopozarowego zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Komisja Oświaty i Kultury wydała negatywną opinię o projekcie omawianej uchwały poinformowała Pani Władysława Sztreja.

Pani Sztreja kontynuując swoją wypowiedź jako najemca jednego z lokali przeznaczonych do sprzedaży stwierdziła, że zaproponowana bonifikata w wysokości 10% jest zbyt niska w stosunku do nakładów jakie muszą ponieść mieszkańcy na remonty np. dachu, który kwalifikuje się do wymiany na całości tego budynku, otwory okienne, klatka schodowa. Z emerytury nauczycielskiej nie jest w stanie wykupić tego mieszkania za kwotę 14.900 zł. Zgodnie z art. 68 § 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 46/ właściwy organ może udzielić bonifikaty do 90%. W związku z powyższym w imieniu mieszkańców wnioskuje do Rady Gminy o przyznanie najwyższej bonifikaty. Dodała, że obecnie zajmuje powierzchnię 61 m², ale w wyniku podziału geodezyjnego przydzielono mieszkańcom powierzchnię dodatkową, gdyż w inny sposób nie można było go przeprowadzić. Poinformowała, że na posiedzeniu Komisji Oświaty uzyskała zgodę jej członków oraz obecnych władz odnośnie wizji lokalnej tego budynku przez radnych w dniu dzisiejszym przed sesją o godz. 9⁰⁰ cyt. „żeby było uczciwie i bez kumoterstwa przed sesją wszyscy radni powinni obejrzeć ten budynek, który przedstawia obraz nędzy i rozpaczy”.

Następnie zwróciła się z apelem o ratowanie całego budynku, którego dewastacja postępuje z roku na rok.

Jako, że wizja lokalna nie miała miejsca, dlatego też ponowiła swą prośbę o jej przeprowadzenie w czasie przerwy w obradach sesji.

Wójt Gminy biorąc pod uwagę sugestie Pani Sztreji zgłosił wniosek o przeprowadzenie wizji lokalnej budynku w przerwie obrad sesji.

Rada Gminy większością głosów /9 głosów „za”/ opowiedziała się za wnioskiem Wójta.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zaproponował do przerwy w obradach o godz.

12⁰⁰, kiedy to nastąpi wyjazd do Piskorni rozpatrzyć punkty 8; 9; 10; 11; 12 z porządku obrad.

Obrady po przerwie wznowiono o godz. 13⁰⁰.

Pan Andrzej Szymański jako najemca lokalu Nr 3 stwierdził, że budynek ten nie był od dawna remontowany, a więc Gmina nie finansowała jego utrzymania. Wszelkie remonty mieszkańcy pokrywali z własnych środków. Ponadto miał zastrzeżenia do wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego, której ceny z maja br. odbiegają 3-krotnie od wyceny sporządzonej w 1997 r. nie biorąc pod uwagę dewastacji budynku. Dla najemców ceny te są nie do przyjęcia, dlatego też będą zmuszeni odstąpić od ich wykupu.

Pani Iza Gierek poinformowała, że mieszkańcy zostali zmuszeni do wykupu zwiększonego metrażu, który jest im niepotrzebny. W związku z powyższym występują o przyznanie bonifikaty. Sytuacja życiowa wielu z nich zmusiła do adaptacji klas lekcyjnych pod potrzeby mieszkania, a to spowodowało, że ponieśli już znaczne koszty.

Pani Sztreja poinformowała, że wg wyceny z 1997 r. lokal, który zajmuje Pani Cichocka był wyceniony na kwotę 4.800 zł z czego połowę tej kwoty 2.400 zł wpłaciła do kasy Urzędu Gminy jako zaliczka na konto wykupu mieszkania. /Na dowód tego przedstawiła pokwitowanie przyjęcia wpłaty/. Od innych lokatorów nie chciano przyjąć zaliczki, gdyż pozostali posiadali już status najemcy.

Pan Wójt ustosunkowując się do wcześniejszych wypowiedzi, poinformował, że nie ma podstaw do kwestionowania wyceny tej nieruchomości, gdyż była sporządzona przez rzeczoznawcę z uprawnieniami. Ponadto Rada Gminy może przyznać bonifikatę, ale nie ma takiego obowiązku. Zarząd Gminy zaproponował minimalną bonifikatę w obawie, żeby nie powtórzyła się sytuacja gdy sprzedawano lokale mieszkalne w Szkole w Dzierżeninie, Niestępowie i Gzowie, kiedy to zarzucano poprzednim władzom, że zostały sprzedane za zbyt niską cenę. Ponadto cena m² powierzchni lokalu jest porównywalna do cen mieszkań sprzedawanych uprzednio w szkołach.

Przewodniczący Rady Gminy uzupełniając wypowiedź Wójta stwierdził, że w związku z tym, iż występują powiązania mieszkańców z obecnymi władzami, ponadto Pani Sztreja, która jest bezpośrednio zainteresowana kupnem lokalu zasiada w Radzie, każda bonifikata nawet 10% może wzbudzać kontrowersje wśród mieszkańców. Dlatego też, przy rozpatrywaniu tej sprawy należy mieć to na uwadze.

Po wysłuchaniu opinii lokatorów tego budynku, spośród radnych zostały zgłoszone propozycje udzielenia bonifikaty:

1. wniosek Nr 1 o udzielenie bonifikaty w wysokości 60%
2. wniosek Nr 2 o udzielenie bonifikaty w wysokości 30%
3. wniosek Nr 3 o udzielenie bonifikaty w wysokości 20%
4. wniosek Nr 4 o udzielenie bonifikaty w wysokości 10%

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie Rady zgłoszone propozycje: Rada Gminy stosunkiem głosów 12 „przeciw” przy 4 „wstrzymujących” / 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu/ odrzuciła Wniosek Nr 1.

Rada Gminy stosunkiem głosów 3 „za”, przy 7 „przeciw” i 6 „wstrzymujących” odrzuciła Wniosek Nr 2.

Wniosek Nr 3 uzyskał akceptację Rady Gminy większością głosów / 10 „za”/.

Następnie Sekretarz Gminy zaproponował poprawki do projektu uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność Gminy Pokrzywnica usytuowanym na działce nr 128/2 we wsi Piskornia poprzez wykreślenie z § 3 ust. 2 o treści: „Przy sprzedaży na raty bonifikaty nie stosuje się”

oraz wykreślenie § 4 o treści:

„Nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski”.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność Gminy Pokrzywnica usytuowanym na działce nr 128/2 we wsi Piskornia i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 15 „za”, przy 1 głosie wstrzymującym” /1 osoba nie brała udziału w głosowaniu/ podjęła Uchwałę Nr VII/52/2001 i stanowi Załącznik Nr 10 do protokołu.

W związku z przełożeniem głosowania nad uchwałą po przerwie, nadano jej numer wg kolejności ich podejmowania przez Radę Gminy.

Ad pkt 8

Pani Krystyna Sobota poinformowała, że łącznie wpłynęło 17 wniosków odnośnie zmian w planie przestrzennego zagospodarowania, a mianowicie:

- 1 wniosek pod zalesienie
- 2 wnioski pod budownictwo letniskowe /Ośrodek Wypoczynkowy „Rybaczkówka Borsuki”
- 1 wniosek z zabudowy letniskowej pod zabudowę mieszkaniową
- 13 wniosków pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Ponadto w dniu 27.06.2001 r. wpłynęła prośba Pani Ewy Gozdawy – Leonowicz o powtórne rozpatrzenie możliwości przekwalifikowania gruntów z zabudowy letniskowej pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Kępiaste dwóch działek oznaczonych numerami 58/2 i 58/3. Na sesji Rady Gminy 29 marca 2001 r. gdy była podejmowana uchwała w sprawie zmian w Planie Przestrzennego Zagospodarowania, wniosek Pani Gozdawy został odrzucony. Wniosek swój uzasadniła tym, że chce na stałe osiedlić się na terenie gminy i uzyskać stały meldunek. Ponadto dość duże pieniądze zainwestowała w kupno działek. Zadeklarowała również wnieść dobrowolną wpłatę na rzecz Gminy.

Zarząd Gminy opowiedział się za odrzuceniem wniosku z tego względu, że wiąże się to z wielkością pobieranych opłat /podatek od nieruchomości/ - poinformował Pan Wójt. Ponadto działki bezpośrednio sąsiadujące mają przeznaczenie letniskowe.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie Rady Gminy wniosek w sprawie włączenia do projektu uchwały prośby Pani Gozdawy – Leonowicz.

Rada Gminy stosunkiem głosów 14 głosów „przeciw”, przy 1 głosie „wstrzymującym” /2 osoby nie brały udziału w głosowaniu/ odrzuciła wniosek.

Pani Krystyna Sobota ponownie zabierając głos zaproponowała uzupełnić projekt uchwały o 4 wnioski, które napłynęły po przesłaniu materiałów do radnych, a mianowicie:

1. w m. Dzbanice - Pan Król wnioskuje o przekwalifikowanie części działki 144/2 przeznaczonej w Planie Przestrzennego Zagospodarowania na cele rolne pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
2. w m. Pobyłkowo Małe
– Pan Mariusz Możdżyński wnioskuje o przekwalifikowanie działki 203/3 przeznaczonej w Planie na cele rolne pod budownictwo mieszkaniowe

jednorodzinne

- Pan Lene Waldemar wnioskuje o przekwalifikowanie działki 343/1 przeznaczonej w Planie na cele rolne pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

3. w m. Strzyże – Pani Janina Świdorska wnioskuje o zmianę przekwalifikowania działki 30/1 przeznaczonej w Planie na cele rolne pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
4. w m. Pogorzelec – Pani Jadwiga Antolak wnioskuje o przekwalifikowanie działek 155/2 i 155/3 przeznaczonej w Planie na cele rolne pod budownictwo letniskowe

Ponadto wykreślony został z projektu uchwały wniosek Pana Jana Przybysza o przekwalifikowanie działki 151 pod budownictwo mieszkaniowe, z tego względu gdyż została już przekwalifikowana w poprzedniej edycji planu, a wnioskodawca o zaistniałym fakcie nie wiedział.

Przewodniczący Rady Gminy uwzględniając zaproponowane poprawki odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmian Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pokrzywnica w miejscowościach: Dzbanice, Dzierżenin, Kępiaste, Łosewo, Łubienica Superunki, , Pobyłkowo Duże, Pobyłkowo Małe, Pogorzelec, Pokrzywnica, Strzyże i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/47/2001, która stanowi Załącznik Nr 5 do protokołu.

Ad pkt 9

Pan Adam Rachuba -Wójt Gminy poinformował, że podjęcie tej uchwały przez Radę daje możliwość przystąpienia Gminy do „Konkursu na zagospodarowanie odpadów na terenach wiejskich”, ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zgłoszeniu do Konkursu podlega system zagospodarowania odpadów komunalnych obejmujący systemy zbiórki i odbioru odpadów. W tym też celu opracowany został Program zagospodarowania odpadów przez spółkę „EKO-EFEKT” z siedzibą w Warszawie który uzyskał pozytywną opinię Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Zakwalifikowanie się do Konkursu daje szansę otrzymania nagrody w formie pieniężnej dotacji ze Środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska z przeznaczeniem na ochronę środowiska na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do Konkursu i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/48/2001, która stanowi Załącznik 6 do protokołu.

Ad pkt 10

Pani Krystyna Sobota poinformowała, że Decyzją Wojewody Ciechanowskiego na części gm. Pokrzywnica wzdłuż rzeki Narew został utworzony Nadbużański Park Krajobrazowy. W granicach parku oraz w jego otulinie znalazły się wsie letniskowe.

Uchwała ta będzie pierwszym krokiem do podjęcia rozmów z Dyrekcją Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego o zmianę granic co mogłoby skutkować w przyszłości znacznym wzrostem turystyki i rekreacji rozwiązałoby problem przekwalifikowania gruntów i dałoby możliwość zabudowy letniskowej atrakcyjnych terenów lub złagodzenia zasad jego zagospodarowania i wykorzystania.

Na terenie Parku powstało wiele samowoli budowlanych, co pozwoliłoby na ich zalegalizowanie i przyniosłoby pewien dochód dla Gminy.

Komisja Budżetu i Finansów oraz Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej wypowiedziały się pozytywnie odnośnie projektu tej uchwały poinformował Pan Przewodniczący Rady Gminy. Podsumowując dyskusję stwierdził, że uchwała jest delegacją dla Zarządu Gminy do podjęcia działań w tym kierunku.

Następnie odczytał projekt uchwały – stanowisko w sprawie granic Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego na terenie gminy Pokrzywnica i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za” / podjęła Uchwałę Nr VII/49/2001 , która stanowi Załącznik Nr 7 do protokołu.

Ad pkt 11

Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że zgodnie z ustawą z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Gminy w Pokrzywnicy podjęła 30.06.1999 r. Uchwałę Nr VI/48/99 sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pokrzywnica.

Załącznik do uchwały stanowi Regulamin utrzymania czystości i porządku określający dokładnie obowiązki spoczywające na właścicielu nieruchomości i Gminie. W celu realizacji tej uchwały ówczesne władze nie podjęły żadnych czynności.

Obecny Zarząd Gminy w celu uregulowania zaległej sprawy poczynił pewne działania, a mianowicie:

- uporządkowano i ogrodzono wysypisko śmieci w m. Pokrzywnica
- wyznaczono dni przyjmowania odpadów na wysypisku
- wystapiono do firm zajmujących się organizacją i wywozem nieczystości stałych z zaproszeniem do złożenia ofert na świadczenie tych usług

Oferty skierowano do:

1. ASMABEL w Warszawie
2. Zakłady Usług Komunalnych w Serocku, Nasielsku, Pułtusk
3. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Ciechanowie.

- kolejnym etapem będzie likwidacja wysypiska i przeprowadzenie rekultywacji, z tego względu , że nie spełnia wymaganych norm ekologicznych. W przeciwnym wypadku Gmina będzie zobowiązana wnosić wysokie kary około 100 tys. zł do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska , które obecnie są zawieszone. Z budową nowego wysypiska wiąże się problem , jaki stanowi wybór terenu pod jego lokalizację, który nie będzie wzbudzać protestów mieszkańców. W związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych stałych. Zacznie ona obowiązywać z chwilą gdy właściciel nieruchomości nie podpisze umowy z firmą wyłonioną w przetargu na świadczenie usług w zakresie usuwania i wywozu nieczystości komunalnych na terenie gminy. W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług gminnych jednostek organizacyjnych lub podmiotów posiadających stosowne zezwolenie obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych przejmuje Gmina pobierając opłatę od tych właścicieli nieruchomości. Uchwała ta będzie stanowić podstawę do ewentualnego działania w zakresie respektowania wyżej wspomnianej ustawy.

Komisja Budżetu i Finansów wstrzymała się od wydania opinii odnośnie projektu w/w uchwały pozostawiając decyzję Radzie Gminy poinformowała Pani Iwona Król.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpowodziowej pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały poinformował Pan Wiesław Rogulski.

Pan Marian Sosnowicz stwierdził, że uchwała ta jest przedwczesna. Proponował przesunięcie uchwały o 1 miesiąc, co pozwoli rolnikom na zawarcie umów z firmą wyłonioną w drodze przetargu.

Pani Irena Łabęda poinformowała, że w opinii rolników zaproponowano zbyt wysokie stawki.

Pan Tadeusz Krysiak poinformował, że mieszka około 500 m. od wysypiska gminnego na które nocą przywożone są odpady /około 20 wywrotek/. Dodał, że prawdopodobnie trujące

nieczystości z wyrobiska w Pobyłkowie Małym i Trzepowie zostały przywiezione na wysypisko w Pokrzywnicy. Domagał się, żeby osoby odpowiedzialne za taki stan rzeczy zostały pociągnięte do odpowiedzialności, a ich nazwiska ujawnione.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Wójt Gminy ustosunkuje się do tych zarzutów w odpowiedziach na interpelacje.

Pan Edmund Młynkowski – sołtys wsi Pokrzywnica opowiedział się za pozostawieniem wysypiska tylko dla mieszkańców gminy. Za składowanie śmieci z poza terenu powinny być pobierane opłaty. Za zgodą Pana Sekretarza zostało przywiezione około 5 wywrotek odpadów na wysypisko spoza terenu przez mieszkańca Łosewa. Dodał, że w tej sprawie już rozmawiał z Panem Sekretarzem.

Przewodniczący Rady Gminy podsumowując dyskusję stwierdził, że utrzymywanie obecnego wysypiska śmieci jest bezcelowe. Należy dążyć do tego, żeby jaknajszybciej go zamknąć.

Dodał, że Pan Młynkowski już 2 lata temu zgłaszał wniosek o zamknięcie wysypiska.

Może to nastąpić tylko wtedy, gdy mieszkańcom umożliwi się wysypywanie i odbiór śmieci z pojemników, do czego zmierzają działania Zarządu. W gminach ościennych każdy mieszkaniec ponosi koszty wywozu nieczystości stałych i płynnych, gdyż obowiązkiem każdego mieszkańca jest przestrzeganie ładu i porządku publicznego.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych stałych i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 12 głosów „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr VII/50/2001, która stanowi Załącznik Nr 8 do protokołu.

Ad pkt 12

Sekretarz Gminy poinformował, że obecnie obowiązuje Uchwała z 30.06.1999 r. o opłatach za znakowanie zwierząt i wystawianie świadectw miejsca ich pochodzenia zwierząt.

W treści podjętej uchwały nie uwzględniono opłat za znakowanie zwierząt. Za wydanie świadectwa miejsca pochodzenia zwierząt pobierana jest opłata w następujących wysokościach:

- od 1 do 3 szt. zwierząt - 1 zł
- od 4 do 5 szt. zwierząt - 2 zł
- od 6 do 10 szt. zwierząt - 3 zł
- pow. 10 szt. zwierząt - 5 zł.

Nadmienił, że przepisy wprowadzające do Unii Europejskiej, a mianowicie ustawa o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt przewidują obowiązkowe znakowanie zwierząt gospodarskich. Obowiązek ten spoczywa na właścicielach zwierząt, natomiast pośrednikiem w rozprowadzaniu znaków identyfikacyjnych jest Gmina. Dlatego też Gmina będzie zmuszona ponieść pewne koszty związane z ich zakupem. Zaproponował wprowadzenie w projekcie uchwały zapisu następującej treści:

„Opłatę określoną w ust. 1 powiększa się o koszty związane z zakupem przez Urząd Gminy znaków identyfikacyjnych do znakowania zwierząt”.

Jednocześnie Zarząd Gminy proponuje ujednolicić opłatę za wydawanie świadectw miejsca pochodzenia zwierząt w wysokości 1 zł od jednej sztuki zwierzęcia przeznaczonego do obrotu. Ustawa o zwalczaniu chorób zakaźnych i wprowadzenia znakowania określa wzory znaków identyfikacyjnych, które są różne dla poszczególnych grup zwierząt. Każda gmina i powiat ma przyznane numery identyfikacyjne. Z dniem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego zacznie funkcjonować nowa Uchwała, o czym sołtysi będą poinformowani odrębnym pismem.

Komisja Budżetu i Finansów wstrzymała się od wydania opinii odnośnie projektu uchwały. Wysłała z wnioskiem, żeby opłatę za wydawanie świadectw pozostawić na poprzednich zasadach, powiększając ją o koszt zakupu znaków identyfikacyjnych – poinformowała Pani Król.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i ochrony Przeciwpożarowej pozytywnie zaopiniowała projekt omawianej uchwały poinformował Pan Rogulski.

Radna Osiecka zwróciła się z pytaniem jaka opłata będzie obowiązywać za znakowanie?

Sekretarz Gminy poinformował, że koszty znaków będą obliczane po kosztach własnych.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie opłat za znakowanie zwierząt i wystawianie świadectw miejsca pochodzenia zwierząt i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 16 „za”, przy 1 głosie ” wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr VII/51/2001, która stanowi Załącznik Nr 9 do protokołu.

Ad. pkt 13

Sekretarz Gminy poinformował, że w związku z nowelizacją ustawy o pomocy społecznej wprowadzono nowe kryteria odnośnie kwalifikowania osób do udzielania świadczeń z tytułu pomocy społecznej. W pierwotnej uchwale Rady Gminy z 20.12.1991 r. kryterium zobowiązującym do świadczenia usług opiekuńczych był % najniższej emerytury:

- przy dochodowości do 150% najniższej emerytury - usługi nieodpłatne
- przy dochodowości od 151 % - 200% -,,- - odpłatność 10%
- przy dochodowości od 201 - 300% -,,- - odpłatność 15%
- przy dochodowości pow. 300% najniższej emerytury - pełna odpłatność

W projekcie proponowanej uchwały w sprawie ustalenia zasad odpłatności za usługi opiekuńcze świadczone w ramach zadań własnych gminy za podstawę przyjęto dochód na jedną osobę, jest to wskaźnik określony w ustawie o pomocy społecznej, corocznie waloryzowany, w roku bieżącym wskaźnik ten wynosi 447 zł. na osobę miesięcznie. Biorąc powyższe pod uwagę podopieczna partycypuje w kosztach usługi w odpowiednim procencie.

W przypadkach losowych szczególnie uzasadnionych na wniosek osoby uprawnionej lub na wniosek pracownika socjalnego świadczeniobiorca może być zwolniony w całości lub części z ponoszenia odpłatności za korzystanie z usług ze względu na zdarzenia losowe, ponoszenie wysokich kosztów leczenia. Na terenie gminy występuje jeden przypadek do którego będzie miała zastosowanie proponowana uchwała

Pani Iwona Król poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpożarowej negatywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały ze względu na zbyt wysokie stawki – poinformował Pan Wiesław Rogulski

W związku z brakiem jednoznacznego stanowiska Komisji Rady odnośnie projektu uchwały Wójt Gminy zgłosił wniosek o ich obniżenie proponując:

- przy dochodzie od 101 – 120% na osobę samotnie gospodarującej – wysokość odpłatności liczona od kosztów usługi 5%
- przy dochodzie od 121 – 150% na osobę samotnie gospodarującej – wysokość odpłatności liczona od kosztów usługi 10%
- przy dochodzie powyżej 150% na osobę samotnie gospodarującej – wysokość odpłatności liczona od kosztów usługi 20%.

Natomiast wysokość odpłatności na osobę w rodzinie pozostawić na poziomie proponowanym w projekcie uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Wójta.

Rada Gminy stosunkiem głosów 16 „za”, przy 1 „wstrzymującym” przyjęła wniosek.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad odpłatności za usługi opiekuńcze świadczone w ramach zadań własnych gminy i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 16 „za”, przy 1 „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr VII/53/2001, która stanowi Załącznik Nr 11 do protokołu.

Ad pkt 14

Pani Grażyna Kłosiewicz – Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół poinformowała, że Pani Małgorzata Kręcejewska została odwołana ze stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej w Pokrzywnicy z dniem 30.06.2001 r. W związku z powyższym zachodzi konieczność ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Szkoły w Pokrzywnicy oraz powołania komisji konkursowej.

Poinformowała, że poszczególne organy zgłosiły swoich członków do pracy w komisji.

Termin konkursu wstępnie ustalono na 24 lipca 2001 r.

Z organu prowadzącego do pracy w komisji zaproponowano dwóch kandydatów:

1. Panią Władysławę Sztreja
2. Pana Mariana Sosnowicz

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wnioski w sprawie powołania w skład Komisji konkursowej w/w przedstawicieli z organu prowadzącego.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ przyjęła wnioski.

Następnie odczytał projekt uchwały w sprawie powołania komisji konkursowej i przyjęcia regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Pokrzywnicy i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /16 głosów „za”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu/ podjęła Uchwałę Nr VII/54/2001, która stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Rady w następnej kolejności poddał pod głosowanie wnioski w sprawie powołania Pani Władysławy Sztreja na Przewodniczącą Komisji Konkursowej

Rada Gminy jednogłośnie /16 głosów „za”, 1 osoba nie uczestniczyła w głosowaniu/ przyjęła w/w wnioski

Ad pkt 15

Pani Grażyna Kłosiewicz poinformowała, że w świetle nowelizacji ustawy – Karta Nauczyciela na organie prowadzącym spoczywa przeprowadzenie egzaminu dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego w sesji letniej. Trzech nauczycieli, którzy odbyli staż w roku szkolnym 2000/2001 złożyło odpowiednią dokumentację. W związku z powyższym należy powołać Komisję Egzaminacyjną.

W skład Komisji wchodzi:

1. Przedstawiciel organu prowadzącego
2. Dyrektor Szkoły
3. Trzech ekspertów z listy MEN

Szczegółowy skład Komisji powoła Zarząd Gminy w terminie ustawowo przyjętym /po ustaleniu szczegółów z ekspertami/.

Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o status nauczyciela mianowanego i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/55/2001, która stanowi Załącznik Nr 13 do protokołu.

Ad pkt 16

Pani Grażyna Kłosiewicz poinformowała, że w wyniku nowelizacji Karty Nauczyciela Rada Gminy winna określić regulaminem niektóre składniki wynagrodzenia nauczycieli.

Uchwalony Regulamin wynagradzania w 2000 r. zawiera błędny zapis tzn.

„wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe nie przysługuje w czasie ferii i wakacji”, co jest sprzeczne z ustawą

W projekcie omawianej uchwały proponuje się zapis następującej treści:

„ § 11 otrzymuje brzmienie: - Wynagrodzenie za godziny o których mowa w § 10 przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane”.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w regulaminie określającym wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /17 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/56/2001 i stanowi Załącznik Nr 14 do protokołu.

Ad pkt 17

Pani Teresa Turek – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie wraz z załącznikami:

- Załącznik Nr 1 przedstawia przyjęcie do budżetu dotacji czyli środków zwiększających budżet gminy po stronie dochodów i po stronie wydatków.
- Załącznik Nr 2 przedstawia przeniesienia dochodów pomiędzy rozdziałami i paragrafami
- Załącznik Nr 3 przedstawia przeniesienie wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami
- Załącznik Nr 4 przedstawia wydatki na zadania inwestycyjne na 2001 r. oraz wieloletni program inwestycyjny.
- Załącznik Nr 5 przedstawia przychody i wydatki instytucji kultury.

Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że pismem Nr RŚ II 3046/244/2001 z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego przyznano Uchwałą Nr 430/143/01 z 6 czerwca 2001 r. dotację z terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na realizację zadania „Modernizacja drogi żwirowej we wsi Gzowo” w kwocie 60.000 zł. tj. 50% całości kosztów. Zadanie zostało określone na kwotę 120.000 zł. Kwoty przyznanej dotacji nie można przekroczyć, ani przesunąć na inne zadanie. Musi być wykorzystana w tym roku, w przeciwnym wypadku musi zostać zwrócona.

W m-cu styczniu br. zostały złożone dwa wnioski o dotację, a mianowicie:

- na przebudowę drogi w Gzowie
- na „-” drogę Trzepowo – Pobyłkowo

Wnioskowanie o modernizację drogi w Gzowie było uzasadnione tym, że jest to droga prowadząca do szkoły, po której będzie kursował autobus dowożący dzieci. Nie jest to tylko droga dla mieszkańców Gzowa. Ponadto wnioski były uzgadniane na posiedzeniu Zarządu Gminy oraz na sesji radni byli poinformowani o zaistniałym fakcie.

W związku z powyższym należy w budżecie gminy zagwarantować środki w kwocie 60.000 zł. Z tego względu, że HYDROBUD w Ostrołęce umorzył odsetki na kwotę 45.700 zł od faktury na budowę wodociągu Niestępowo – Koziegłowy – Olbrachciec zaproponował pieniądze te przesunąć w budżecie gminy na to zadanie.

Pan Sosnowicz opowiedział się przeciw przeznaczaniu tych pieniędzy na budowę drogi w Gzowie. Zaproponował za tą kwotę wyremontować inne drogi i likwidować zadłużenie, natomiast od inwestycji odstąpić na 0,5 do 1 roku.

Ponadto zarzucił, że radni nie byli poinformowani o skierowaniu wniosków o dotację.

Zwrócił się o sprawdzenie w Protokół z sesji informacji na ten temat.

Następnie zwrócił się z zapytaniem :

Czy wodociąg Niestepowo- Koziegłowy – Olbrachcie został zakończony i czy zostali podłączeni wszyscy mieszkańcy?

Wójt Gminy poinformował, że pozostała do zapłaty kwota 11.000 zł, z czego 7.500 zł /rękojnia/ zostanie wpłacona do Banku zgodnie z umową.

Wodociąg nie został jeszcze odebrany i przekazany w konserwację do Zakładu Usług Wodnych. Sprawa ta zostanie uregulowana w najbliższym czasie.

Pan Szczesny zarzucił, że wnioski nie były uzgadniane z radnymi. Jego zdaniem należało skierować wniosek o dotację na budowę drogi Piskornia – Pobyłkowo, ponieważ droga Pobyłkowo – Trzepowo była niedawno remontowana.

Wójt Gminy poinformował, że droga Piskornia – Pobyłkowo jest drogą powiatową, na którą Gmina nie uzyska dotacji. Następnie przedstawił wykaz dróg gminnych /jest ich w sumie 15/, o które Gmina może występować o dotację. W roku bieżącym będą remontowane następujące drogi powiatowe:

- dywanik asfaltowy do Dzbanic na odcinku 1,2 km.
- wypełnianie masą bitumiczną dróg w m. Pokrzywnica, Trzepowo
- podsypanie drogi w Łubienicy na odcinku 1 km
- oczyszczenie rowów od strony Olbrachcice

Pan Rogulski opowiedział się za przeznaczeniem pieniędzy z umorzenia odsetek na naprawę dróg, które zostały uszkodzone podczas prowadzenia wodociągu lub na spłatę zadłużenia.

Przewodniczący Rady Gminy podsumowując dyskusję stwierdził, że Rada powinna zrobić wszystko, żeby przyznana dotację w wysokości 60.000 zł wykorzystać. Nie podjęcie tej uchwały o przeznaczeniu tych pieniędzy w budżecie na wykonanie tej drogi spowoduje utratę dotacji tylko dlatego, że rada nie może dojść do porozumienia, którą drogę remontować.

Zapewnił, że w przyszłym roku też będą składane wnioski i podjęte działania ze strony władz, aby pozyskać środki z zewnątrz. Jego zdaniem w pierwszej kolejności powinny być remontowane drogi po których kursuje autobus dowożący dzieci do szkoły.

Pani Lewandowska zwróciła się z zapytaniem czy to zadanie zamknie się w planowanej kwocie?

Pan Krysiak poinformował, że zadanie to zostało określone na kwotę 120.000 zł i w tej kwoty nie może przekroczyć.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 16 „za”, przy 1 „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr VII/57/2001, która stanowi Załącznik Nr 15 do protokołu.

Ad pkt 18

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z postulatami zgłaszanymi przez radnych oraz mieszkańców na początkowych sesjach zostały wniesione poprawki do Statutu Gminy odnośnie wynagrodzenia dla Wójta Gminy, które ustala Rada Gminy na wniosek Przewodniczącego. Zgodnie ze znowelizowaną ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy ustalanie wynagrodzenia dla Przewodniczącego Zarządu. Z dniem 16 stycznia 2001 r. dla Wójta Gminy – Pana Adama Rachuby korzystając z uprawnień poprzedniego Statutu Gminy, na jego podstawie zostało określone angażem wynagrodzenie w wysokości:

- | | |
|--|-------------|
| - wynagrodzenie zasadnicze wg kat. XX w kwocie | 2.500 zł |
| - dodatek funkcyjny wg stawki 7 w kwocie | 1.000 zł |
| - dodatek stażowy w wys. 15% wynagrodzenia | |
| zasadniczego w kwocie | 375 zł |
| Łączne miesięczne wynagrodzenie brutto wynosi: | 3.875 zł |
| Łączne miesięczne wynagrodzenie netto wynosi: | 2.579,66 zł |

Dodał, że Wójt posiada udokumentowany staż pracy w wysokości 15 lat pracy za co przysługuje 15% dodatku stażowego.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zgłosił wniosek o przyjęcie zaproponowanego wynagrodzenia dla Wójta w wysokości ustalonej uprzednio.

Pan Sekretarz Gminy poinformował ponadto, że Wójt jest pracownikiem samorządowym wynagradzanym na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich, które określa wymagania jakie muszą spełniać pracownicy na poszczególnych stanowiskach, tabelę zaszeregowania, stawki wynagrodzenia zasadniczego, kwoty dodatku funkcyjnego, zaliczaniu dotychczasowych okresów zatrudnienia do dodatku stażowego. Dodatkowo Wójt może otrzymać dodatek specjalny do 40% łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Maksymalne wynagrodzenie Wójta w gminach do 15 tys. mieszkańców może wynosić 6.250 zł brutto. Płace wójtów w sąsiednich gminach oscylują w granicach 5.000 zł brutto.

Wynagrodzenie poprzednich Wójtów:

- | | | |
|----------------|----------------------|---------------|
| - Pani Mokrzan | wynagrodzenie brutto | - 5.038,13 zł |
| | wynagrodzenie netto | - 3.331,54 zł |
| - Pani Taperek | wynagrodzenie brutto | - 4.524 zł |
| | wynagrodzenie netto | - 2.641,41 zł |

Pan Marian Sosnowicz zwrócił się o podanie podstawy prawnej odnośnie zaliczenia pracy w gospodarstwie rolnym.

Radca prawny – Pan Bogusław Sokalski poinformował, że pracownikowi zalicza się staż pracy w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów. Za każdy rok pracy przysługuje 1 %, z tym że na podstawie odrębnych przepisów, których jest cały szereg, zalicza się okres pracy w gospodarstwie rolnym. W przypadku Pana Rachuby zaliczono okres pracy w rolnictwie przypadający przed 31 grudnia 1992 r. Pan Rachuba po ukończeniu 16 roku życia pracował w gospodarstwie rolnym rodziców, a następnie przejął to gospodarstwo. Okresy te podlegają zaliczeniu jako równorzędne z okresami pracy w innych zakładach pracy. Maksymalny dodatek wynosi 20%. Dodatek za wysługę lat stosuje się wtedy jeśli przepisy branżowe o tym mówią, że taki przysługuje.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy i poddał ją pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie /16 głosów „za”/ podjęła Uchwałę Nr VII/58/2001, która stanowi Załącznik Nr 16 do protokołu.

Ad pkt 19

Przewodnictwo obrad przejęła **Pani Władysława Sztreja – Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy**, która następnie udzieliła głosu Panu Sekretarzowi Gminy celem zapoznania radnych z projektem proponowanej uchwały w sprawie wysokości diet radnych i Przewodniczącego Rady Gminy.

Pan Sekretarz Gminy poinformował, że podstawowym przepisem prawnym regulującym wysokość diet radnych jest ustawa o samorządzie gminnym /art. 25 ust. 4/. Rada Gminy przy ustalaniu wysokości diet radnym bierze pod uwagę funkcje pełnione przez radnego.

Wysokość diet przysługujących radnemu nie może przekroczyć w ciągu m-ca łącznie 1,5 – krotności kwoty bazowej /2.405,14 zł/ określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 23.12.1999 r. o kształtowaniu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 110, poz. 125 z późn zm./. Kwota bazowa w b.r. wynosi 1.603,56 zł. Rada Ministrów określa , w drodze rozporządzenia, maksymalna wysokość diet

przysługujących radnemu w ciągu m-ca, uwzględniając liczbę mieszkańców gminy, przy czym kwota wymieniona w art. 25 ust. 6 oznacza maksymalną wysokość diet w gminach o największej liczbie mieszkańców. Wg rozporządzenia w gminach do 15 tys. mieszkańców maksymalna wysokość diet radnego nie może być większa niż 50% kwoty maksymalnej tj. 1.202,50 zł. Uwzględniając uregulowania prawne Przewodniczący Rady Gminy, jako że sprawuje najwyższą funkcję w Radzie może otrzymać maksymalną wysokość diety do 1.202,50 zł.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony Przeciwpowodzi zapropoNOWAŁA pozostawić wysokość diet radnych /tj. 80,00 zł/ oraz Przewodniczącego Rady /1.200,00 zł/ na obecnym poziomie poinformował Pan Wiesław Rogulski.

Komisja Budżetu i Finansów nie zajęła stanowiska w tej sprawie poinformowała Pani Iwona Król pozostawiając decyzję Radzie.

Następnie Pani Władysława Sztreja odczytała projekt uchwały w sprawie wysokości diet radnych i Przewodniczącego Rady uwzględniając propozycję Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Bezpieczeństwa i Ochrony P.pożarowej i poddała ją pod głosowanie.

Rada Gminy stosunkiem głosów 14 „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym” /2 radnych nie brało udziału w głosowaniu/ podjęła Uchwałę Nr VII/59/2001, która stanowi Załącznik Nr 17 do protokołu.

Ad pkt 20

Sprawozdanie z działalności Zarządu Gminy przedstawił Wójt Gminy, który poinformował, co następuje:

Zarząd Gminy w okresie międzysesyjnym odbył 4 posiedzenia:

- 10 maja br.
- 30 maja br.
- 13 czerwca br.
- 19 czerwca

na których omawiane były m.in. takie sprawy jak:

1. Przedłużenie funkcjonowania Zespołu Szkół w Nowym Niestępowie.
W sprawie tej zostało skierowane pismo do Mazowieckiego Kuratorium Oświaty Delegatura w Ciechanowie o wyrażenie zgody na przedłużenie funkcjonowania na rok szkolny 2001/2002. Otrzymano pozytywną opinię.
Ponadto odbyło się spotkanie z rodzicami dzieci ze Szkoły w Niestępowie, którzy zadeklarowali, że przy zapewnieniu autobusu ich dzieci będą uczęszczać do Gimnazjum w Dzierżeninie .
2. Powołanie Komisji Przetargowej na sprzedaż działek rekreacyjnych we wsi Łubienica Superunki. Sprzedaż tych działek nie doszła do skutku ze względu na brak osób zainteresowanych. Następstwem tego było obniżenie przez Zarząd Gminy ceny wywoławczej tych nieruchomości o 10%. Ogłoszenie o sprzedaży zostało opublikowane w gazetach lokalnych oraz Życiu Warszawy i Gazecie Warszawy.
3. Weryfikacja umowy przekazanej przez TPSA, do której Zarząd wprowadził liczne poprawki.
4. Udostępnienie budynków Ośrodka Zdrowia w Pokrzywnicy i Dzierżeninie Pani Bożenie Pieńkos oraz ESKULAP w Pułtusku, którzy świadczyliby usługi medyczne na terenie naszej gminy. Rada Społeczna SPZOZ w Pułtusku pozytywnie zaopiniowała tą propozycję.
Ponadto Zarząd zamierza wystąpić do Starostwa Powiatowego w Pułtusku o przekazanie obiektów Służby Zdrowia bezpłatnie na własność gminy.
5. Odwołano Panią Małgorzatę Kręciejewską ze stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej w Pokrzywnicy w związku ze złożonymi wnioskami Rady Pedagogicznej i Rady

Rodziców.

6. Realizacja dochodów i wydatków za kwiecień i maj 2001 r.
7. Negocjacje w sprawie umorzenia odsetek za budowę wodociągu Niestępowo-Koziegłowy- Olbrachcice /około 50.000 zł/.
8. Ogłoszono przetarg na sprzedaż Lecznicy Zwierząt w Pokrzywnicy, który prawdopodobnie odbędzie się na początku sierpnia br. Został ogłoszony w prasie lokalnej i ogólnokrajowej.
9. Przeprowadzono całą procedurę odnośnie wymeldowania Pani Bobowskiej oraz członków jej rodziny z rozwalającego się budynku , który zagraża życiu ludzi. W tej sprawie wpłynął wniosek od Pana Gajewskiego , który nabył ten budynek wraz z lokatorami. Ostateczny termin załatwienia sprawy około 10 lipca br.
10. Prowadzono negocjacje z Panem Tadeuszem Dąbrowski - Dyrektorem „KRUSZMIN-u” odnośnie struktury udziałów i zarządzania w spółce. Przedłożono do Delegatury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Ciechanowie Oddział Skarbu Państwa i Przekształceń Własnościowych własną koncepcję utworzenia spółki na bazie „KRUSZMIN-u”:
 - Gmina Pokrzywnica przystępuje do spółki z udziałem 55%,
 - Gmina Winnica z udziałem 10%
 - Udział pracowników w spółce będzie wynosił 35%
 - Zmiany w statucie spółki mogą być dokonywane zgodnie z ustawą z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych
 - Do zarządu spółki wchodzi przedstawiciele gmin.

Oferta ta do dnia dzisiejszego pozostała bez odpowiedzi.

Wójt poinformował ponadto, że do Urzędu Gminy wpłynęło pismo z Mazowieckie Urzędu Wojewódzkiego Wydział Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOŚ-I-0712/7/01 z dnia 07.06.2001 r. skierowane do Rady Gminy dot. podjęcia przez Radę Gminy stosownej uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem wnioskowanego obszaru pod eksploatację przez Przedsiębiorstwo Produkcji i Organizacji Dostaw Surowców Mineralnych „KRUSZMIN” w Warszawie ./Pismo stanowi Załącznik Nr 18 do protokołu. Dodał ponadto , że Przedsiębiorstwo „KRUSZMIN” zalega w opłacie podatku od nieruchomości oraz opłacie eksploatacyjnej. W związku z powyższym zostały skierowane tytuły wykonawcze do Urzędu Skarbowego w Pułtusk.

Ad pkt 21

Odpowiedzi na interpelacje:

1. Droga we wsi Piskornia zostanie podsypana i wyrównana przed rozpoczęciem roku szkolnego.
2. Zaproponowano, żeby Gminna Winnica przystępuje do spółki z KRUSZMINEM z udziałem 10%. Jest to spowodowane tym, że Gminna Winnica dysponuje Zakładem Budżetowym , który prowadziłby obsługę i zysk który należałoby odprowadzać do Urzędu Skarbowego pozostawałby w Gminie z przeznaczeniem np. budowę wodociągów. Ponadto aby przystąpić do spółki Gmina musi dysponować określoną sumą pieniędzy, których obecnie nie ma. Ponadto mając wsparcie osoby publicznej jaką jest Pan Kowalczyk – Wójt Gminy Winnica załatwienie pewnych spraw będzie łatwiejsze.
3. Należność za bilety dla uczniów dojeżdżających do Szkoły Podstawowej w Niestępowie w kwocie 1.213 zł zostanie wypłacona do 15 lipca br.
4. Podczas wizji lokalnej na wyrobisku poźwirowym w Pobyłkowie Małym przez Inspektora z Wydziału Ochrony Środowiska stwierdzono odpady komunalne, wełnę mineralną i gruz budowlany . Odpady komunalne /większość już skompostowana/ zostały

przywiezione na wysypisko gminne w Pokrzywnica w ilości około 10 – 14 wywrotek, co przeciągnęło się do późnych godzin nocnych. Pozostałe odpady Przez Pana Dąbrowskiego zostały wywiezione poza teren Gminy.

Ponadto 29 czerwca 2001 r. mija termin uporządkowania wyrobiska pożwirowego przez Pana Dąbrowskiego w m. Trzepowo. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku sprawa zostanie skierowana do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

5. W sprawie oznakowania miejscowości: Karniewek, Strzyże zostanie skierowane pismo do Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych w Warszawie.
6. W miarę pozyskania gruzu, ziemi wyrobisko w miejscowości Pobyłkowo Małe zostanie zasypane.
7. Dług na rzecz firmy WAPNOPOL, która była wykonawcą drogi Łępace – Kokoszka wynosi 70.000 zł .Rachunek został zaksięgowany na koniec roku 1999 i figurował w zobowiązaniach na koniec roku 2000. Z dokumentów wynika, że 29.06.1998 r. została zawarta umowa na budowę drogi. Płatność miała nastąpić w 2 ratach tj. do 31.12.1998 r. i do 31 marca 1999 r. Koszt inwestycji określony był na kwotę 149.000 zł, przy czym udział Urzędu Wojewódzkiego wynosił 40%. Protokół odbioru został sporządzony 7.10.1998 r., w ślad za tym została wystawiona nota księgowa do Urzędu Wojewódzkiego na kwotę 59.890,20 zł. Środki te wpłynęły na konto Urzędu 9.11.1998 r. i zostały przekazane wykonawcy. Natomiast rachunek na kwotę 70.000 zł został wystawiony 14.07.1999 r. , miało to miejsce po odbiorze drogi, co jest niezgodne z umową. Obecnie nikt z przedstawicieli tej firmy nie monitorował w tej sprawie.
8. Trasa autobusu została opracowana z początkiem roku szkolnego , dlatego też nie zmieniano jej w ciągu roku. Przy ustalaniu trasy dowozu dzieci w bieżącym roku prawdopodobnie zostanie uwzględniona trasa przez Budy Ciepelińskie.
9. W I półroczu bieżącego roku po konsultacji z Zarządem Gminy pozytywnie zaopiniowano:

15 podań w sprawie umorzenia podatku rolnego :

- Łosewo	- 2 podania
- Pokrzywnica	- 1
- Klaski	- 1
- Budy Ciepelińskie	- 1
- Obrębek	- 2
- Koziegłowy	- 2
- Niestępowo Nowe	- 1
- Niestępowo Włosciańskie	- 1
- Murowanka	- 1
- Witki	- 1
- Strzyże	- 1
- Dzierżenin	- 1

6 podań w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości:

- Pobyłkowo Małe	- 1 podanie
- Dzierżenin	- 1
- Koziegłowy	- 1
- Niestępowo	- 1
- Trzepowo	- 1
- Łubienica	- 1

Ad pkt 22

Pan Wiesław Rogulski zwrócił się z pytaniem:

Kto był obecny przy składowaniu na wysypisku w Pokrzywnicy śmieci z wyrobiska

w Pobyłkowie Małym?

Wójt Gminy poinformował, że Pan Dąbrowski wywiózł śmieci komunalne /były to odpady nagromadzone od kilku lat/ na wysypisko gminne w ilości kilkunastu wywrotek. Obecny przy ich składowaniu był Pan Bajno. Ponadto mieszkańcy Pobyłkowa byli również obecni podczas ich wywozu i transportu.

Pan Sosnowicz zapytał:

Czy istnieje możliwość, żeby zmusić wykonawcę wodociągu do poniesienia kosztów naprawy drogi.

Wójt poinformował, że w umowie zostanie sprawdzone czy zostawiona była rękojmia.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował ponadto, że do porządku obrad następnej sesji wprowadzony zostanie punkt odnośnie Informacji nt. remontu Ośrodka Zdrowia w Pokrzywnicy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Anna Mróz

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Włodzisław Krysiak