

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) Starosta Wołomiński, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Okres dzierżawy | Czynsz dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|------|--|----------------------------|--|--|-----------------|---|--|
| 1. | Zabudowana nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 118/4, obręb 34, m. Wołomin. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr WAIW/00038582/0. | 0,1145 ha | Przedmiotem dzierżawy jest grunt wraz ze znajdującymi się na nim budynkami. Na działce użytkowany jest murowany parterowy budynek lecznicy dla zwierząt o powierzchni użytkowej 114,71 m ² oraz parterowy budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 21,00 m ² . Nieruchomość jest ogrodzona. Podejścia i podjazdy do budynków są utwardzone kostką brukową. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług. | 5 lat | 4 007,50 zł netto zgodnie z zapisami uchwały Nr V – 25/2017 Zarządu Powiatu Wołomińskiego z dnia 31 stycznia 2017 r. | Czynsz dzierżawny płatny z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT. |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie tutejszego Urzędu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni, tj. od 29.03.2023 r. do 18.04.2023 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej tutejszego Urzędu.

STAROSTA
Adam Wubiak