

Zarządzenie Nr Or.I.120. 1.52.2022
Starosty Ostrowieckiego
z dnia 22.06.2022 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności drogi
koniecznej przechodu i przejazdu na nieruchomości**

Na podstawie art. 11 i art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i art. 145 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.),
Starosta Ostrowiecki zarządza, co następuje:

§ 1

Obciąża się nieruchomość gruntową, położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 1/2** (obr. 48, ark. 1) o pow. 0,0651 ha, objętą księgą wieczystą nr **KIIO/00068228/8**, stanowiącą własność Skarbu Państwa, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. odpłatną służebnością drogi koniecznej przechodu i przejazdu, na czas nieoznaczony.

§ 2

Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 1/1** (obr. 48, ark. 1) o pow. 0,2691 ha, objętej księgą wieczystą nr **KIIO/00049779/6**, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 3

Ustanowienie służebności polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu w granicach obciążonej działki nr 1/2 (obr. 48, ark. 1) o pow. 0,0651 ha, celem poprawy dostępu z drogi publicznej (ul. Zygmuntówka) do działki nr 1/1 (obr. 48, ark. 1) o pow. 0,2691 ha.

§ 4

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości objętej służebnością drogi koniecznej przechodu i przejazdu określi protokół uzgodnień.

§ 5

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Marzena Dębniak