

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.)

Wójt Gminy Bodzechów
podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony część nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w miejscowości Przyborów, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00067455/1, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 91/4 (obręb 1) o powierzchni 0,2099 ha oraz część nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KI1O/00012263/8, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 91/1 (obręb 1) o powierzchni 0,34 ha.

W ewidencji gruntów wykazano dla w/w działek następujące użytki gruntowe:

- częściowo z grupy grunty zabudowane i zurbanizowane - inne tereny zabudowane, oznaczone symbolem „Bi”; dla działki nr 91/4 - pow. 0,0716 ha, a dla działki nr 91/1 - pow. 0,0066 ha;
- częściowo z grupy grunty rolne, użytek pastwiska trwałe, oznaczony symbolem „Ps” klasy VI; dla działki nr 91/4 - pow. 0,1383 ha, a dla działki nr 91/1 - pow. 0,3334 ha.

Przedmiotem użyczenia będzie łączna powierzchnia 0,3396 ha, stanowiąca część działki nr 91/4 o powierzchni 0,2040 ha (Bi - 0,0707 ha i PsVI – 0,1333 ha), zabudowana budynkiem świetlicy oraz część działki nr 91/1 o powierzchni 0,1356 ha (Bi - 0,0066 ha i PsVI – 0,1290 ha), z przeznaczeniem do prowadzenia działalności statutowej Gminnej Biblioteki Publicznej w Bodzechowie. Na części nieruchomości urządzony jest parking. Teren częściowo ogrodzony.

Obszar, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do użyczenia nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie dla terenu całej Gminy Bodzechów opracowywany jest Plan ogólny. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren ten oznaczony został symbolem 3.2 opisany jest jako „obszary dobrych i bardzo dobrych kompleksów łąkowych bez prawa do zabudowy”.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Reja 10 na okres 21 dni, tj. **od dnia 10 lutego 2026 r. do dnia 3 marca 2026 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu Gminy <https://samorzad.gov.pl/web/gmina-bodzechow> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bodzechów.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie w Referacie Techniczno - Inwestycyjnym Urzędu Gminy w Bodzechowie – tel. (41) 265-38-38 wew. 56.

Po wskazanym wyżej terminie części w/w nieruchomości będą podlegać nieodpłatnemu udostępnieniu, na czas nieoznaczony, w formie umowy użyczenia na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bodzechowie.

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 10.02.2026 r.