STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY REPKI
UWARUNKOWANIA

1:10 000

0 0,5 1 2 km.

Załącznik nr 2A, 2B, 2C, 2D
do Uchwały nr XXI/148/2016
Rady Gminy Repki
z dnia 29 grudnia 2016 r.

GMINA REPKI

Legenda

granica gminy
granica wsi
tereny zainwestowane
budynki
Urząd Gminy Repki
szkoła
kościół
cmentarz
plac sportowy
przychodnia lekarska

funkcje terenu wg Studium z 1999 r.

obszary zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej
obszary zabudowy letniskowej
obszary o wysokim potencjale rolniczym
obszary o średnim i niskim potencjale rolniczym
obszary zalesień
obszary leśne
cmentarz
kościół

Wody powierzchniowe

rzeki
strumienie i rowy melioracyjne
rzeka Bug i wody stojące
Obszary objęte planem miejscowym

Wydane decyzje wzizt

budynek mieszkalny
budynek inwentarski związany z hodowlą zwierząt gospodarskich
budynek gospodarczy
budynek produkcyjny/magazynowy/usługowy
obiekt infrastruktury technicznej
inne

Pozwolenia na budowę

budynek:

mieszkalny
usługowy
inwentarski
produkcyjny/magazynowy
gospodarczy
staw hodowlany

Wnioski o zmianę przeznaczenia terenu w SUIKZP

zabudowa zagrodowa
rozwój turystyki
budynki inwentarskie (chów zwierząt)
zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa wielorodzinna
OZE - energetyka wiatrowa
OZE - fotowoltaika
eksploatacja surowców
zalesienie

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

Na podstawie przepisów o ochronie przyrody

rezerwat przyrody
Nadbużański Park Krajobrazowy (w granicach gm. Repki)
Nadbużański Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina NPK (w granicach gm. Repki)

Obszar Natura2000

Dolina Dolnego Bugu
Ostoja Nadbużańska
pomniki przyrody
użytki ekologiczne

Na podstawie przepisów o lasach

lasy ochronne

Na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych

grunty rolnicze I-III kl. bonitacyjna

Na podstawie przepisów geologicznych i górniczych

udokumentowane złoża surowców
złoża kopalin pospolitych
torfy
miejsca eksploatacji żwiru

Na podstawie przepisów o ochronie wód

obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Na podstawie przepisów o ochronie zabytków

obszar wpisany do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty wpisane do ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków o znacznej powierzchni
stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
stanowiska archeologiczne o znacznej powierzchni
stanowiska archeologiczne

strefy ochrony konserwatorskiej wskazanie w planach miejscowych

Strefa ścisłej ochrony stanowisk archeologicznych
Strefa obserwacji archeologicznych

Infrastruktura techniczna

rurociąg "Przyjaźń"
ujęcie wody wraz z SUW
gminna oczyszczalnia ścieków
stacja GSM

Kategorie dróg

droga krajowa
droga powiatowa
droga gminna

Pozostałe uwarunkowania środowiskowe

opis

obszar o niekorzystnych warunkach inżynierskich dla budownictwa
wyrobiska