

z dnia 16 czerwca 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 275/1, 275/2, 275/3, 277/4, 277/5, 277/6 we wsi Stare Iganie w gminie Siedlce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), Rada Gminy Siedlce uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 275/1, 275/2, 275/3, 277/4, 277/5, 277/6 we wsi Stare Iganie w gminie Siedlce, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Plan opracowany zostanie w skali 1:1000.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mikołaj Walo

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Siedlce z dnia r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 275/1, 275/2, 275/3, 277/4, 277/5, 277/6 we wsi Stare Iganie w gminie Siedlce w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały. Celem tego dokumentu jest umożliwienie rozwoju inwestycji usługowej – usługi sportu. Obowiązujący od 2004 r. plan wyklucza możliwość realizacji planowanej inwestycji na obszarze działek objętych planem miejscowym ze względu na ustalone wskaźniki zagospodarowania przestrzennego.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 275/1, 275/2, 275/3, 277/4, 277/5, 277/6 we wsi Stare Iganie w gminie Siedlce wykazała, że funkcje terenu ustalone w planie będą mieściły się w profilach funkcjonalnych określonych planie ogólnym gminy Siedlce.

Plan miejscowy obejmował będzie obszar o łącznej powierzchni 1,5 ha.

Plan miejscowy wykonany będzie w skali 1:1000.