

Protokół Nr XXXVII/2009
z obrad XXXVII sesji Rady Gminy Pokrzywnica
odbytej 24 listopada 2009 r. w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy
pod przewodnictwem Pana Krzysztofa Lubelskiego
- Przewodniczącego Rady Gminy

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 15⁰⁰, a zakończyła o godz. 16¹⁰

W chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 14 radnych.

Nieobecna radna Wiesława Gronczewska.

Lista osób zaproszonych stanowi załącznik nr 2 do nin. protokołu.

Przebieg posiedzenia

Pkt 1

Obrady XXXVII sesji Rady Gminy Pokrzywnica otworzył Pan Krzysztof Lubelski - Przewodniczący Rady Gminy i po powitaniu radnych i zaproszonych gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności /Załącznik Nr 1/ aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Ad 2

Przewodniczący Rady poinformował, że sesja została zwołana na wniosek Wójta Gminy (wniosek stanowi załącznik nr 3 do nin. protokołu). W nawiązaniu do porządku obrad przekazanego radnym wraz z materiałami na sesję (załącznik nr 4 do nin. protokołu) zwrócił się o wyrażenie stanowiska w tym zakresie.

Zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady K. Lubelski stwierdził, że Rada będzie obradowała wg poniższego porządku obrad, a mianowicie:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2009 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa wsi Karniewek.
5. Wolne wnioski i oświadczenia.

6. Zamknięcie sesji.

Ad 3

Skarbnik Gminy Halina Gryc omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2009 r. zawierający zwiększenie dochodów i wydatków budżetu gminy o kwotę 21.457 zł

Zwiększenie dochodów wynika z tytułu zwiększenia dotacji w dziale 852 - Pomoc społeczna Decyzjami Wojewody Mazowieckiego:

- Nr 155/2009 z dnia 30.09.2009r. o kwotę 2.780 zł z przeznaczeniem na dodatki specjalne pracowników socjalnych;
- Nr 148/2009 z dnia 20.10.2009r. o kwotę 6.350 zł z przeznaczeniem na zasiłki stałe;
- Nr 163/2009 z dnia 30.10.2009r. o kwotę 12.327 zł z przeznaczeniem na dożywianie dzieci w szkołach.

Zgodnie z przeznaczeniem dotacji zwiększa się wydatki o kwotę 21.457 zł. w dziale 852 Pomoc społeczna.

Ponadto dokonano zmian w wydatkach budżetu gminy zgodnie z załącznikiem nr 3, a mianowicie:

- w § 75023 Urzędy gmin zmniejsza się plan wydatków o kwotę 7.000 zł, którą przenosi się do § 75412 Ochotnicze straże pożarne z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego;
- w § 85219 Ośrodki pomocy społecznej (z wynagrodzeń osobowych i składki na ubezpieczenia) zmniejsza się plan wydatków o kwotę 15.000 zł i przenosi 5.000 zł do § 85202 Domy pomocy społecznej na utrzymanie pensjonariusza z Gminy Pokrzywnica w Domu Pomocy Społecznej w Ciechanowie i 10.000 zł do § 85295 Pozostała działalność z przeznaczeniem na dożywianie dzieci w szkołach, jako udział własny Gminy w związku z otrzymaniem dotacji od Wojewody na ten cel.

Ponadto w Załączniku nr 3a zwiększa się wydatki na Zadania inwestycyjne nieobjęte wieloletnimi programami inwestycyjnymi na 2009r. o kwotę 7.000 zł w dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego.

Wójt A. Rachuba wyjaśnił, iż w budżecie gminy na 2009 r. było przeznaczone 80.000 zł na zakup samochodu ratowniczo -gaśniczego dla jednostki OSP w Trzepowie, w tym 70.000 zł stanowiło dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego i 10.000 zł środki własne Gminy. Wnioskował do Zarządu Województwa Mazowieckiego o umieszczenie otrzymanego dofinansowania na wydatkach niewygasających, ale otrzymał decyzję odmowną. W wyniku

przeprowadzonego przetargu koszt zakupu samochodu bojowego marki Reno z 1993 r. wyniesie 85.450 zł + ubezpieczenie pojazdu. Z uwagi na powyższe zaproponował zwiększyć wydatki inwestycyjne o 7.000 zł.

Dodał, że Gmina dofinansowała kwotą 80.000 zł zakup ciężkiego samochodu ratowniczo – gaśniczego z funkcją ograniczania skażeń chemiczno – ekologicznych dla Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Pułtusku. W zamian za udzieloną pomoc finansową Gmina otrzymała używany samochód gaśniczy z przeznaczeniem dla jednostki OSP w Pobyłkowie Dużym.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Krzysztof Lubelski odczytał projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2009 r. i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXXVII/186/2009, która stanowi załącznik nr 5 do nin. protokołu.

Ad 4

Wójt A. Rachuba przedstawił rezygnację Pana Zbigniewa Geska z pełnienia funkcji sołtysa sołectwa Karniewek wg załącznika nr 6 do nin. protokołu.

Zgodnie z powyższym zachodzi konieczność zarządzenia wyborów w sołectwie.

Uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Krzysztof Lubelski odczytał projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa w sołectwie Karniewek i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXXVII/187/2009, która stanowi załącznik nr 7 do nin. protokołu.

Ad 5

W wolnych wnioskach i oświadczeniach głos zabrali:

1. **Radny Henryk Staśkiewicz** zwrócił uwagę, iż w związku z wykonywaniem inwestycji drogowej w Pokrzywnicy nie została usunięta usterka polegająca na tym, że dno rowu jest wyżej niż górna krawędź otworu wylotowego kanalizacji deszczowej. W związku z tym brak jest technicznej możliwości odprowadzania wody do rowu.
Wójt poinformował, że w terminie do 30 listopada 2009 r. Wykonawca ma czas na usunięcie usterek. Inwestycja z tych powodów nie została odebrana.
2. **Przewodniczący Rady Gminy K. Lubelski** przedstawił pismo z dnia 9 listopada 2009 r. skierowane do Rady Gminy Pokrzywnica przez Pana Jana Gniedziejko Dyrektora Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ESKULAP” w Pokrzywnicy w sprawie

uwzględnienia w planach finansowych na 2010 r. kosztów związanych z wykonaniem elewacji budynku (wraz z dociepleniem) oraz dostosowanie wejścia dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Ośrodka Zdrowia w Dzierżeninie wg załącznika nr 8 do nin. protokołu.

Wójt A. Rachuba przypomniał, że w 2009 r. Gmina partycypowała w kosztach wymiany pokrycia dachowego na budynku w którym mieści się Ośrodek Zdrowia oraz Apteka w Pokrzywnicy. W styczniu tego roku informował Właścicieli „ESKULAP” o możliwości pozyskania środków unijnych na modernizację budynków, ale nie doszło do złożenia wniosku.

Rada Gminy z uwagi na fakt, że w przedłożonym piśmie nie określono kosztów planowanego remontu, nie zajęła stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Zaproponowano, żeby Przewodniczący Rady wystąpił z pismem do „ESKULAP-u” o oszacowaniu kosztów tego przedsięwzięcia w formie kosztorysu inwestorskiego, który zostanie wzięty pod uwagę przy rozpatrywaniu wniosku.

3. **Wójt A. Rachuba** przedstawił ustalenia z posiedzenia Komisji Rozwoju w sprawie zagospodarowania placu przejętego od Gminnej Spółdzielni „SCH” w Pokrzywnicy, a mianowicie:

- od strony SKR i bloków mieszkalnych – część terenu przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z usługami;
- od al. Jana Pawła II w miejscu usytuowania stróżówki – teren przeznaczyć pod budowę stacji benzynowej;
- w miejscu tzw. buchty – utworzyć część usługową dla rolnictwa (skup zwierząt gospodarskich);
- magazyny zbożowe zagospodarować na sklep z materiałami budowlanymi oraz ze środkami do produkcji (węgiel, nawozy);
- budynek nawozy oraz cały ciąg budynków rozsypujących się przeznaczyć do rozbiórki i w tym miejscu zorganizować sklep samoobsługowy wielobranżowy (mini-market);
- pawilon sklepowy (blaszak) – przeznaczyć do rozbiórki.

Teren GS po opracowaniu koncepcji z podziałem na poszczególne działki zostanie przygotowany do sprzedaży w przyszłym roku.

Ponadto ustalono, że pawilon sklepowy zostanie wydierżawiony na czas przygotowania działek do sprzedaży (umowa do 3 lat). Wykaz nieruchomości przeznaczonych do

wydzierżawienia został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pokrzywnicy oraz zamieszczony w prasie lokalnej.

Podjęto również decyzję, żeby przygotować dokumentację do ogłoszenia przetargu na sprzedaż budynku byłej szkoły w Piskorni wraz z działką.

4. **Radna Grażyna Leleń** zwróciła się o udzielenie odpowiedzi na pytania:

Kiedy zostanie zamontowana latarnia na mostku Koziegłowy – Olbrachcice?

Kiedy Gmina przystąpi do remontu tego mostku biorąc pod uwagę jego bardzo zły stan techniczny? Mieszkańcy obawiają się, że się zawali.

Wójt A. Rachuba poinformował, że na instalację punktu świetlnego została już zawarta umowa z Zakładem Energetycznym. Przebudowa mostku została ujęta w projekcie budżetu na 2010 r. Obecnie zostanie wprowadzone ograniczenie nośności dla samochodów pow. 10 ton.

5. **Radna Teresa Wilczyńska** pytała, gdzie powstaną nowe punkty świetlne?

Wójt A. Rachuba poinformował, że nowe punkty świetlne zostaną uruchomione w miejscowościach: Olbrachcice, Łubienica oraz Klaski i Mory. Ponadto budowa oświetlenia będzie realizowana w roku przyszłym z funduszu sołeckiego.

6. **Radna Ewa Janiszewska** pytała, kiedy rozpocznie się budowa ostatniego etapu wodociągu gminnego?

Wójt A. Rachuba poinformował, że przetarg na budowę wodociągu został rozstrzygnięty. Umowa z wykonawcą zostanie podpisana w przyszłym tygodniu. Inwestycja będzie realizowana w terminach określonych w umowie. Chciałby, żeby inwestycję rozpocząć od wsi Murowanka, bo występują tam problemy z brakiem wody w studniach.

7. **Radny Mirosław Lewandowski** pytał, czy będą ustalane nowe stawki podatkowe na 2010 rok?

Wójt A. Rachuba przypomniał, że na poprzedniej sesji informował, że w projekcie budżetu na 2010 r. do celów wymiaru podatku rolnego przyjęto kwotę 34,10 zł za 1 dt. W Gminach na terenie powiatu pułtuskiego podatek rolny został ustalony na tym poziomie. Ponadto stawki podatku od nieruchomości pozostają na poziomie roku 2009.

Zdaniem radnego M. Lewandowskiego obecne stawki podatkowe są za wysokie w porównaniu do okolicznych Gmin m.in. Gminy Serock. W wyniku sporządzonej modernizacji gruntów wsi Pogorzelec w 2007 r., niektórym mieszkańcom podatek wzrósł kilkadziesiąt procent. Dodał, że nikt z mieszkańców nie był powiadomiony, że opracowana modernizacja gruntów została wyłożona do wglądu. Opowiedział się za wprowadzeniem zwolnienia z podatku za grunty stanowiące drogi wewnętrzne

prywatne.

Wójt wyjaśnił, że grunty stanowiące drogi wewnętrzne prywatne w ewidencji nie są oznaczone symbolem „dr”, a to oznacza, że podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

8. **Radna Grażyna Leleń** pytała, czy jest jeszcze możliwość zamontowania przepustu przy drodze Niestępowo – Łubienica na wjeździe na pole, skoro inwestycja została zakończona?

Wójt A. Rachuba wyjaśnił, że inwestorem był Zarząd Dróg Powiatowych i tam należy się udać w celu załatwienia tej sprawy. Z tego względu, że inwestycja została odebrana, prawdopodobnie koszty zakupu przepustów będzie musiał pokryć właściciel nieruchomości.

9. **Radny Jan Prus** zgłosił wniosek o zwolnienie z opodatkowania gruntów stanowiących drogi wewnętrzne prywatne.

Radny Leszek Malinowski stwierdził, iż należałoby stworzyć system, który uwzględniałby wszystkie możliwe przypadki. Obawiają się o to, czy uda się ten temat załatwić.

Przewodniczący Rady K. Lubelski poinformował, że ze względu na to, że sprawa jest skomplikowana, przed podjęciem decyzji należy zasięgnąć porady prawnej.

10. **Radna Małgorzata Przybyszewska** zwróciła się o uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg asfaltowych, a mianowicie: Pobyłkowo Duże – Budy Pobyłkowskie oraz Trzepowo – Pobyłkowo.

Wójt A. Rachuba zapewnił, że prośbę przekaże do Zarządu Dróg Powiatowych w Pułtusk.

11. **Radny Leszek Malinowski** podziękował Wójtowi Gminy w imieniu Pana Szczepankowskiego za pozytywne załatwienie sprawy.

12. **Radna Małgorzata Przybyszewska** poruszyła sprawę lokatora zamieszkałego w budynku SP w Pobyłkowie Małym, u którego często odbywają się libacje alkoholowe i burdy pijackie.

Wójt A. Rachuba poinformował, że eksmisja wiąże się z zapewnieniem lokalu zastępczego. Podejmują działania w celu dobrowolnego opuszczenia mieszkania przez tego lokatora. W zależności od potrzeb policja będzie podejmować interwencje.

13. **Radna Teresa Wilczyńska** zgłosiła potrzebę zajęcia się mieszkańcem Łubienicy – Superunki, który ma trudne warunki lokalowe.

Wójt A. Rachuba poinformował, że pracownicy GOPS proponowali tej osobie

umieszczenie w Ośrodku Monar w Strzegocinie, ale nie wyraził zgody.

14. **Radna Grażyna Leleń** pytała, ilu podopiecznych przebywa w ośrodkach pomocy społecznych na koszt Gminy?.

Wójt A. Rachuba poinformował, że jedna osoba przebywa w PDS w Ciechanowie (miesięczny koszt utrzymania 2000 – 2200 zł) i druga w Ośrodku Monaru w Strzegocinie (miesięczny koszt utrzymania 600 zł).

15. **Radna Grażyna Leleń** poinformowała, że otrzymała Protokół z Wydziału Ochrony Środowiska stwierdzający wyłączenie z użytkowania łąki w związku z jej zalaniem w wyniku tam stawianych na rzece przez bobry. Czy otrzymany Protokół może być podstawą do zwolnienia z podatku rolnego?

Wójt poinformował, że winna być naniesiona zmiana w ewidencji gruntów. Postępowanie w tej sprawie prowadzi Starosta Pułtuski. Jest ono dość kosztowne i rozległe w czasie. Właściciel takich gruntów może ubiegać się o odszkodowanie z Wydziału Ochrony Środowiska za powstałe szkody wyrządzone przez bory, które pokryje stratę.

Ad 7

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął XXXVII Sesję Rady Gminy w Pokrzywnicy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Anna Mróz