

Protokół Nr 24/2013
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Pokrzywnica
odbytego w dniu 18 listopada 2013r. w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Edward Żelazek

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 14⁰⁰, a zakończono o godz. 15³⁰

Stan osobowy Komisji – 3

Obecnych wg załączonej listy obecności – 3

Ponadto spoza składu Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Adam Dariusz Rachuba - Wójt Gminy
2. Tadeusz Jakubiak – Sekretarz Gminy
3. Halina Gryc – Skarbnik Gminy

Przebieg posiedzenia

Pkt 1

Posiedzenie otworzył Pan Edward Żelazek - Przewodniczący Komisji, powitał przybyłych a następnie przedstawił porządek obrad wg załącznika nr 2 do nin. protokołu, który został przyjęty jednogłośnie w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie spraw dotyczących gospodarki odpadami na terenie gminy Pokrzywnica.
3. Omówienie działalności Gminnego Klubu Sportowego w Pokrzywnicy.
4. Sprawy różne.

Ad 2

Wójt A. Rachuba poinformował, że z dniem 1 lipca br. weszła w życie „ustawa śmieciowa”, która zmieniła system gospodarki odpadami komunalnymi w Gminach. Wywóz odpadów odbywa się na nowych zasadach. Wyłoniona w wyniku udzielonego zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego firma BŁYSK-BIS z siedzibą w Makowie Mazowieckim z którą w dniu 10 czerwca 2013r. zawarto umowę nr RI.272.2.6.2013 (w załączeniu do nin. protokołu) na świadczenie usług w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Pokrzywnica, nie do końca wywiązywała się z postanowień niniejszej umowy. Paragraf 10 tejże umowy przewiduje naliczenie kar umownych w wysokości 0,2% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1

umowy za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego.

Ponadto umowa przewiduje zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy. Wykonawca zobowiązał się do wniesienia pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej, na kwotę 68.995,79 zł, ustalając gwarantem Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna w Warszawie. Gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania kontraktu nr GKO/208/2013/071-31-06-00 w załączeniu do nin. protokołu.

Z Protokołu Wykonania Usług z dnia 4.11.2013r. (w załączeniu do nin. protokołu) sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 1 w/w umowy przez Wykonawcę za okres VII - IX 2013r. wynika, że nie wszyscy właściciele nieruchomości byli wyposażeni w niezbędne pojemniki i worki. Poza tym odpady zarówno zmieszane jak i segregowane były odbierane nieterminowo.

Wykonawca wskazał, iż problem z odbiorem odpadów komunalnych dotyczył nieruchomości kolonijnych i wiązał się z utrudnionym dojazdem (nieutwardzona droga, drzewa osadzone blisko krawędzi dróg co utrudnia przejazd samochodem specjalistycznym). Poza tym brak oznakowania posesji oraz dróg dojazdowych utrudnia weryfikację oraz raportowość świadczonych usług.

Z uwagi na powyższe, przy piśmie nr Fn.3222.1.2013.HG z dnia 12 listopada 2013r. skierowanym do firmy BŁYSK-BIS Sp. z o.o. (w załączeniu do nin. protokołu) zostały naliczone kary umowne:

- za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i kontenery na łączną kwotę 156.846,36 zł;
- za każdy dzień zwłoki w terminowym odbieraniu odpadów z miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego na łączną kwotę 68.610,70 zł.

Ogółem naliczone kary wynoszą 225.457,06 zł.

Do pisma załączono wykaz osób, od których odpady nie zostały odebrane w terminie oraz wykaz nieruchomości niewyposażonych w pojemniki i kontenery.

Za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w okresie: VII – IX 2013r. firma BŁYSK-BIS Sp. z o.o. wystawiła fakturę VAT 264/2013 z dnia 01.10.2013r. na kwotę 114 992,98zł.

W dniu 18 listopada 2013r. firma BŁYSK-BIS Sp. z o.o. mając na względzie chęć kontynuowania współpracy w ramach zawartej umowy na świadczenie usług oraz dążąc do porozumienia zwróciła się do Wójta z wnioskiem o anulowanie kar. (Wyjaśnienia firmy BŁYSK-BIS Sp. z o.o. w sprawie niedotrzymania warunków w załączeniu do nin. protokołu).

Wójt przyznał, że Wykonawca w wyjaśnieniach podniósł rzeczywiste problemy jakie wynikały nie z zaniechań, czy złej woli Wykonawcy, a jedynie z czynników od niej niezależnych. W początkowym okresie trwania umowy była to nowa sytuacja dla gmin i firm świadczących usługi zbierania i przetwarzania odpadów. W całej Polsce dochodziło do nieprzewidzianych wcześniej sytuacji. Ustawodawca cały czas pracuje nad nowelizacją ustawy i dostosowania jej do Polskich realiów, dlatego pewne nieprawidłowości miały prawo się zdarzyć. Wykonawca poczynił wiele starań w celu ciągłego poprawiania świadczonych przez siebie usług.

Wójt zapewnił, że Gminie również zależy na tym, żeby nadal współpracować z Wykonawcą. Obecnie sytuacja uległa znacznej poprawie. W ostatnim czasie firma BŁYSK-BIS wprowadziła zawieszki informujące o przyczynie nieodebrania odpadów komunalnych oraz że odpady zostały zgromadzone niezgodnie z deklaracją. Jedna część zawieszki zostanie u właściciela nieruchomości, drugą dostarczą do urzędu gminy.

Wyjściem z tej sytuacji byłoby spisanie umowy ugody. Taką możliwość daje art. 917 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że „przez ugodę strony czynią sobie wzajemne ustępstwa w zakresie istniejącego między nimi stosunku prawnego w tym celu, by uchylić niepewność co do roszczeń wynikających z tego stosunku lub zapewnić ich wykonanie albo by uchylić spór istniejący lub mogący powstać”.

Zdaniem **radnego L. Malinowskiego** umowa na odbiór odpadów została dobrze sprecyzowana i zabezpiecza interes Gminy. Pytał, jakie Wójt proponuje warunki ugody?

Wójt zaproponował częściowe uregulowanie faktury przedłożonej przez Wykonawcę usług, a po spisaniu ugody – opłacenie pozostałej należności. Firma nadal świadczy usługi i w razie czego będzie możliwość dokonania potrąceń w następnym okresie rozliczeniowym.

Ponadto gwarancja należytego wykonania kontraktu opiewa na kwotę 68.995,79 zł. Istnieje ponadto niebezpieczeństwo zerwania umowy przez obecnego wykonawcę, co doprowadzić może do paraliżu z odbiorem odpadów z terenu gminy, do czasu wyłonienia nowego wykonawcy w następnym postępowaniu przetargowym.

Radny L. Malinowski przyznał, że wyjaśnienia zawarte w piśmie złożonym przez Prezesa BŁYSK – BIS są prawdziwe. Poza tym widać dobrą wolą Firmy, która stara się, żeby jakość świadczonych usług stale poprawiać. W zaistniałej sytuacji poparł propozycję zawarcia ugody z Wykonawcą z uwagi na brak pewności, że Gmina wyegzekwuje naliczone kary umowne.

Komisja ustaliła, że w oparciu o przedłożone dokumenty, stanowisko w tej sprawie zajmie na kolejnym posiedzeniu.

Ad 3

Wójt poinformował, że działalność Gminnego Klubu Sportowego zostanie szczegółowo

omówiona na najbliższej sesji przez Władze Klubu. Następnie odczytał dostarczony przez p. M. Możańskiego wykaz sprzętu sportowego zawierający 51 pozycji, którego właścicielem jest Uczniowski Klub Sportowy „ISKRA” działający przy Szkole Podstawowej w Nowym Niestępowie. Wykaz zostanie jeszcze ewentualnie zweryfikowany przez dyrektora szkoły pod kontem wykorzystania przez młodzież szkolną. Ponadto przedstawił listę uczestników biorących udział w treningach tenisa stołowego jakie odbywają się w hali sportowej przy SP w Nowym Niestępowie, a mianowicie:

1. Cieślak Mariusz,
2. Gajowiecki Krzysztof (licencja zawodnicza nr 09396),
3. Kamiński Mieczysław,
4. Kamiński Bartosz,
5. Kurpiewski Adam,
6. Kurpiewski Jakub,
7. Melnicki Sebastian,
8. Nasiadka Łukasz
9. Przybysz Norbert,
10. Sieńkowski Grzegorz,
11. Sieńkowski Mateusz (licencja zawodnicza nr 09397),
12. Sieńkowski Piotr,
13. Piecychna Adrian.

Panowie: K. Gajowiecki i M. Sieńkowski są zawodnikami zgłoszonymi do udziału w rozgrywkach ligowych Mazowieckiego Związku Tenisa Stołowego.

Treningi odbywają się dwa razy w tygodniu i trwają od 1,5 do 2 godzin.

Panowie M. Możański i Z. Chodkowski są doświadczonymi i licencjonowanymi trenerami, którzy szkolą młodzież nie pobierając z tego tytułu wynagrodzenia. Biorą również udział w rozgrywkach II i III ligowych. Pan Z. Chodkowski jest Mistrzem Polski w tenisie stołowym pracowników samorządowych.

Następnie Wójt stwierdził, że zużycie energii stanowi główny koszt związany z użytkowaniem hali sportowej przez uczestników treningów. W ostatnim czasie Klub przez dwa razy partycypował w kosztach zakupu płynu do mycia podłogi na hali sportowej. Ze wstępnych rozmów z p. Możańskim wynika, że są gotowi w jakimś stopniu partycypować w kosztach. Ponadto oferują bezpłatne lekcje pokazowe w szkołach na terenie Gminy.

Zwrócił ponadto uwagę, że zadaniem Gminy jest krzewienie sportu wśród mieszkańców. Działalność Gminnego Klubu Sportowego i Uczniowskiego Klubu „ISKRA” pełni taką rolę na

terenie Gminy.

Zdaniem **radnej W. Gronczewskiej** jeżeli Klub zmieni siedzibę i wyprowadzi sprzęt ze szkoły straci na tym młodzież szkoły w Niestępowie.

Radny L. Malinowski zwrócił uwagę na brak informacji, w jakim zakresie sprzęt Uczniowskiego Klubu jest wykorzystywany przez młodzież szkolną. Proponował, żeby z tytułu użytkowania hali sportowej Klub partycypował w niewielkim stopniu w kosztach zużycia energii. Na ten moment byłoby to satysfakcjonujące rozwiązanie. Jeżeli doprowadzą do likwidacji treningów trudno będzie je później odtworzyć, a hala będzie świeciła pustkami. Jeżeli hala będzie nadal użytkowana to również będzie sukcesem.

Przewodniczący Komisji, radny E. Żelazek był zdania, że koszt zużycia energii w czasie treningów nie jest duży w porównaniu z innymi kosztami stałymi. Wskazał na korzyści jakie czerpie młodzież trenując pod fachowym okiem licencjonowanych trenerów.

Wójt zapowiedział zawarcie porozumienia z władzami klubu i dyrektorem szkoły, w którym powinny się znaleźć ustalenia odnośnie użyczenia hali na treningi i użytkowania sprzętu Klubowego przez młodzież szkolną.

Ad 4

W sprawach różnych głos zabrali:

1. **Wójt** pokrótce odniósł się do sprawy nawiezonego „materiału” niewiadomego pochodzenia na działkę nr ewid. 146 w miejscowości Piskornia. W tej sprawie wszczęto postępowanie administracyjne, w trakcie którego Właściciel działki składał wyjaśnienia. Ponadto w dniu 27 września 2013 r. zostały przeprowadzone oględziny na okoliczność składowania odpadów na ww. działce oraz pobrane próbki do badań składowanej substancji przez WIOŚ.

29 października 2013r. otrzymał wyniki badań próbki materiału z przyzmy zlokalizowanej na w/w działce. W ślad za tym w dniu 30.10.2013r. skierował do Właściciela działki zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie składowania odpadów, a następnie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez właściciela działki miała być wydana decyzja nakazująca usunięcie odpadów. Potwierdzenie otrzymania zawiadomienia przez Właściciela działki jeszcze nie wpłynęło do urzędu gminy. W dniu dzisiejszym pracownicy urzędu gminy podczas wizji lokalnej stwierdzili, że przyzma została usunięta z działki. Nie ma informacji, gdzie zostało to przewiezione. Zwróci się do właściciela o niezwłoczne wskazanie miejsca składowania odpadów po ich uprzątnięciu z w/w działki.

Wójt wyjaśnił ponadto, że jeżeli rzecz, której postępowanie dotyczy, przestaje istnieć na

skutek zniszczenia, przekształcenia czy innych zdarzeń, przestaje istnieć przedmiot postępowania, co skutkuje umorzeniem prowadzonego postępowania administracyjnego i uznanie go za bezprzedmiotowe.

Dodał, że w dniu 8 listopada 2013r. w związku z interwencją podjętą przez p. E. Dąbek redaktora Tygodnika Pułtuskiego dot. nielegalnego magazynowania odpadów zostały pobrane przez WIOŚ próbki odpadów do badań z hałdy znajdującej się na terenie należącym do Firmy Handlowo – Usługowej Zbigniewa Jarocha w Dzierżeninie (działki o nr ewid. 77/1 i 77/2 położone za cmentarzem). W wizji lokalnej oprócz niego uczestniczyła policja, przedstawiciele WIOŚ, prasa oraz radna I. Ostaszewska. Policja dokonując oględzin miejsca zdarzenia uznała, że jest to glina w przeciwieństwie do radnej I. Ostaszewskiej, która twierdziła, że są to odpady niebezpieczne. Pismo WIOŚ w tej sprawie zostało przesłane do Starostwa Powiatowego w Pułtusk do wykorzystania służbowego jako organu koncesyjnego i odpowiadającego za rekultywację. Wyników z pobranych próbek jeszcze nie ma.

W związku z tym, że w m. Piskornia na działce nr 228 będącej własnością p. K. Rosłońskiego zalega przyzma (ok. 2 wywrotek) substancji nieznanego pochodzenia w miniony piątek skierował do niego pismo o złożenie wyjaśnień w tej sprawie.

2. Wójt poinformował, że w ostatnim okresie wpłynęło kilka wniosków od p. Z. Czupryńskiego o udzielenie odpowiedzi w poniższych sprawach:
 - wysokości kosztów poniesionych na organizację dożynek w 2013r.
 - wyjaśnienia powodów i możliwości dla których założono znaczny wzrost dochodów bieżących w 2014r.
 - czy został ogłoszony przetarg na odśnieżanie dróg w sezonie zimowym 2013/2014,
 - nieskuteczności firmy BŁYSK związanej z odbiorem odpadów komunalnych.
3. Wójt zasygnalizował problemy z windykacją opłaty śmieciowej. Mieszkańcy odmawiają dokonania zapłaty za usługę, z uwagi na to, że odpady nie zostały od nich odebrane. W takich przypadkach proszę o przedstawienie faktury za odbiór odpadów przez inną firmę, a zostanie to odliczone od należności.

Ustalono, że 20 listopada 2013 r. o godz. 14.00 odbędzie się kolejne posiedzenie Komisji rewizyjnej.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji Edward Żelazek zamknął posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:

Anna Mróz

Podpisy Komisji

Przewodniczący Komisji

Członkowie:

.....