

w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.67 ust. 1, 2 pkt.1 i 3, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr XXIV/233/2025 Rady Gminy Jasło z dnia 30 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości we wsi Osobnica oraz Uchwały Nr XI/71/07 Rady Gminy Jasło z dnia 10 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi Gminy Jasło (Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 61, poz.1549) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego ustaliam cenę wywoławczą dla nieruchomości położonych w miejscowości **Osobnica** oznaczonych nr ewid.**8222** w wysokości **4 920,00 zł.**, **8224** w wysokości **44 700,00 zł.**, **8232** w wysokości **5 620,00 zł.**

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości Gminy Jasło przeznaczonej do zbycia położonej we wsi **Osobnica**.

Lp.	Nr ewid. dz.	Pow. w ha	Nr KW.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza w zł / bez podatku VAT/	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	8222	0,0207	101086/6	Działki położone w Osobnicy. Działki 8222 i 8224 bez dostępu do drogi, stanowią funkcjonalną całość zabudowane pozostałościami po drewnianym budynku mieszkalnym i piwnicy nadającymi się do rozbiórki. Działki stanowią użytek sklasyfikowany dz. 8222 jako Br-R IVa, dz. 8224 jako Br-RIVa, Br-PsIV, PsIV, Lzr-Ps IV, Lzr-PsV	Planu nie ma. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasło uchwalonym przez Radę Gminy Jasło Uchwałą Nr LXVIII/433/2018 z dnia 18 lipca 2018 r. działki 8222 i 8224 leżą w obszarze oznaczonym symbolem MN obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług towarzyszących zaś działka 8232 w obszarze oznaczonym symbolem R – rolnicza przestrzeń produkcyjna.	Forma przetargowa	4 920,00	1 rok od daty nabycia
2.	8224	0,2181	101086/6				44 700,00	
3.	8232	0,1516	101086/6	Działka 8232 stanowi w całości użytek RIVa z dostępem do drogi.			5 620,00	

§ 3. Wykaz nieruchomości wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na terenie wsi Osobnica, na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej a informację o jego wywieszeniu ogłosić w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Mieniem.

§ 5. Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Paweł Wojcikiewicz
RZ-1320

WÓJT
Wojciech Łękos