

Starosta Makowski
ul. Rynek 1
06-200 Maków Mazowiecki

Maków Mazowiecki 26 października 2023 r.

ON.171.3.2023

Mazowiecki Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego
Plac Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

Odpowiadając na zalecenia pokontrolne zawarte w piśmie z dnia 29 września 2023 r. WIG-II.7220.1.1.2023.JP odnosząc się do poszczególnych punktów zaleceń uprzejmie informuję i wyjaśniam.

Zalecenia w zakresie ustaleń formalno-organizacyjnych.

Ad.1

W miesiącu listopadzie br. Starosta makowski ogłosi nabór na stanowisko związane z obsługą zasobu geodezyjnego i kartograficznego w szczególności z prowadzeniem i udostępnianiem baz danych.

Ad.2

Dostosowanie regulaminu organizacyjnego do aktualnych zapisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne poprzez przypisanie stosownych zadań Geodecie Powiatowemu nastąpi do końca 2023 r.

Ad.3

Dwa upoważnienia do wykonywania zadań z zakresu geodezji i kartografii dla pracowników w zakresie wykonywanych przez nich zadań, wymagające aktualizacji zostały zaktualizowane w miesiącu październiku.

1. Upoważnienie Dyrektora Józefa Iwińskiego z dnia 21 czerwca 2012 r. znak ON.077.47.2012 zaktualizowano w związku ze zmianą ustawy Pgik, w której dodano art. 6a ust. 3a.
2. Upoważnienie Z-cy Dyrektora Joanny Czaplickiej –Fabisiak z dnia 10 października 2016 r. znak ON.077.42.2016 zaktualizowano w związku ze zmianą ustawy Pgik, oraz wskazano jako podstawę prawną jego wydania art. 268a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego .

Ad.4

Tymczasowe regulacje wewnętrzne dotyczące odnotowywania wszystkich dokumentów wpływających do jednostki w rejestrze korespondencji wpływają zostaną wprowadzone

w miesiącu listopadzie , od początku 2024 roku zostanie uruchomiony system elektronicznego obiegu dokumentów.

Ad.5

Rejestrowanie zgłoszeń prac geodezyjnych od 1 stycznia 2024 r. odbywać się będzie pod numerem 6640, a udostępnianie materiałów pod numerem 6642 zgodnie z JRWA określonym w załączniku nr 3 rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej.

Ad.6

Przyjęto do wiadomości i stosowania. Dokumentowanie postępowań dotyczących udostępniania plików o których mowa w art. 24 ust3 pkt 4 Pgik będzie odbywać się w programie Ośrodek od 1 listopada br.

Ad.7

Przyjęto do wiadomości i stosowania. Problem ten zostanie automatycznie wyeliminowany usunięty po zakończeniu prace mających na celu aktualizację oraz dostosowanie do obowiązujących przepisów prawa, graficznej bazy danych ewidencji gruntów i budynków prowadzonej w formacie FDB, oraz jej harmonizacja z częścią opisową. Przewidywany termin zgodnie z obowiązującymi przepisami to 31 grudzień 2024 r.

Ad.8

Sporządzanie oraz dostarczanie zawiadomień o zmianach w egib odbywa się zgodnie z §35 ust. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie egib.

Ad. 9, 10, 11, 12a, 12c, 21, 24

Odnosząc się do zaleceń z zakresu jakości danych egib uprzejmie informuję, że w roku 2024 zostaną podjęte prace mające na celu aktualizację oraz dostosowanie do obowiązujących przepisów prawa, graficznej bazy danych ewidencji gruntów i budynków prowadzonej w formacie FDB, oraz jej harmonizacja z częścią opisową. Zakres prac obejmować będzie:

- przeprowadzenie analiz dotyczących bazy działek, dostępnych w programie Ewmapa tzn. analizy przecinania się połączeń, analizy numerów działek pod względem występowania liter w numerach i zgodności z rozporządzeniem, analizy numerów punktów pod względem występowania liter w numerach i zgodności z rozporządzeniem,
- porównanie numeracji i ilości działek występujących w części graficznej egib z częścią opisową egib,
- przeprowadzenie analiz dotyczących bazy konturów, dostępnych w programie Ewmapa tzn. analizy małych kątów, analizy przecinania się połączeń, analizy numerów konturów pod względem występowania liter w numerach i zgodności z rozporządzeniem, analizy numerów punktów pod względem występowania liter w numerach i zgodności z rozporządzeniem, analizę powtarzających się numerów konturów,
- dla bazy budynków: porównanie ilości i numeracji budynków występujących w części graficznej egib z częścią opisową egib,

- przeprowadzenie kontroli opisowej bazy danych egib pod względem zgodności z rozporządzeniem w sprawie egib,
- usunięcie rozbieżności i błędów w bazie egib po przeprowadzonych analizach i kontrolach.

Prace te mają zapewnić spójność bazy danych egib w części opisowej i graficznej. Wykonanie założonych prac, wraz z dostosowaniem infrastruktury informatyczno-programowej, tj. zakup nowego oprogramowania do prowadzenia baz danych ewidencji gruntów i budynków (Ewmapa wersja 14, Ewopis wersja 9) przyczyni się do rozwiązywania następujących problemów istniejących w bazie danych oraz wykonanie zaleceń pokontrolnych.

Zakup nowego oprogramowania do prowadzenia baz danych egib zostanie dokonany do końca listopada 2023 roku, a prace dotyczące poprawy jakości bazy danych egib zostaną zakończone do dnia 31.12.2024 roku.

Odnosząc się do nie podjęcia dostatecznych działań w zakresie przeprowadzania modernizacji ewidencji gruntów, uprzejmie informuję, że w 2023 roku odebrano prace modernizacyjne 3 obrębów ewidencyjnych, obecnie trwają prace modernizacyjne na 1 obrębie ewidencyjnym (termin zakończenia 31.05.2024 r). W 2024 planowane jest przeprowadzenie prac modernizacyjnych na dodatkowych 2 obrębach, w roku 2025 na 2 obrębach, w roku 2026 na 4 obrębach (zgodnie z planem wieloletnim zaakceptowanym przez MUW). Zakres zlecanych prac wynika tylko i wyłącznie z dostępnych środków finansowych, które można przeznaczyć na modernizację ewidencji gruntów i budynków. Jeżeli środki finansowe ulegną zwiększeniu, to zakres prac modernizacyjnych ulegnie również powiększeniu.

W dniu 23.05.2023 roku zostały odebrane prace prowadzone w ramach projektu „Stworzenie otwartych danych wraz z budową zaplecza techniczno-technologiczno-koordynacyjnego dla samorządów terytorialnych województwa mazowieckiego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 REACT-EU – Projekt SOD, mające na celu:

1. aktualizacje zbiorów danych przestrzennych i opisowych:
 - a. BDOT500, zgodnej z pojęciowym modelem danych BDOT500, określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej, dla wybranych jednostek ewidencyjnych Powiatu Makowskiego, objętego pracami mającymi na celu utworzenie powiatowej bazy BDOT500,
 - b. powiatowej bazy GESUT dla Powiatu Makowskiego, zgodnej z pojęciowym modelem danych GESUT, określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.
2. Wprowadzenia do systemu teleinformatycznego do prowadzenia baz danych w Powiecie Makowskim zmodyfikowanych zbiorów danych baz: BDOT500 i GESUT.

W celu harmonizacji i konwergencji bazy danych EGiB z bazami danych GESUT, BDOT500 utworzonymi w ramach ww. prac w roku 2024 zostaną przeprowadzone prace mające na celu poprawę jakości danych zgromadzonych w bazie danych GESUT i BDOT500. Prace te pozwolą

w pełni usunąć problemy i zrealizować zalecenia pokontrolne (prowadzenie baz danych zgodnie z przepisami wykonawczymi do ustawy Pgik , import/export danych w formacie gml, usługi przeglądania WMS i pobierania WFS, zachowanie interoperacyjności zbiorów i usługi danych przestrzennych w zakresie spójności usług przeglądania WMS i pobierania WFS z danymi zgromadzonymi w bazach danych).

Prace te, ze względu na dużą pracochłonność czynności dostosowania i wdrożenia baz EGIB (nowy model danych), GESUT i BDOT500 zgodnie z nowymi przepisami, planuje się zakończyć do dnia 31.1.2024 roku. Jednocześnie wymaga to zwiększenia zasobów kadrowych powiatowej administracji geodezyjnej i kartograficznej oraz podniesienia ich kompetencji (zatrudnienie pracowników, którzy posiadają doświadczenie w prowadzeniu w/w baz, i którzy właściwie wdrożą cały projekt).

Ad.13

Wszystkie operaty w tym te odszukane zostały już podłączone do systemu PZGiK.

Ad. 14

Wewnętrzne regulacje systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji są w trakcie aktualizacji, wdrożenie wersji po aktualizacji planowane jest w miesiącu grudniu br.

Ad.15

Kopie zapasowe będą wykonywane raz na kwartał począwszy od miesiąca listopada i przechowywane na nośnikach zewnętrznych w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Rynek 1.

Ad.16

W miesiącu październiku br. odbyło się posiedzenie komisji powołanej przez Starostę Makowskiego do oceny przydatności materiałów zasobu. Komisja stwierdziła wyłącznie jednego operatu technicznego.

Ad.17

Przyjęto do wiadomości i stosowania. Wynikłe opóźnienia powstają wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych niezależnych od organu, w przypadku planowanego zwiększenia obsady kadrowej, upoważnienie do weryfikacji otrzyma jeszcze jedna osoba, co powinno w pełni zabezpieczyć terminowość weryfikacji.

Ad.18

Przyjęto do wiadomości i stosowania. Powodem braku pełnej autoryzacji było wygaśnięcie certyfikatu dla systemu teleinformatycznego służącego zapewnieniu bezpieczeństwa wymiany informacji z ePUAP. W miesiącu maju uzyskano od Ministra Cyfryzacji certyfikat z okresem ważności na dwa lata, co pozwoliło na usunięcie nieprawidłowości.

Ad.19

Przyjęto do wiadomości i stosowania. Udostępniane za pomocą poczty elektronicznej materiały zabezpieczone są hasłem. Hasło wysyłane jest oddzielną wiadomością.

Ad.20

Odnosząc się do wprowadzenia systemu umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej, uprzejmie informuję że system ten zostanie wdrożony do dnia 30.06.2024 roku.

Ad.22

Odnosząc się do zaleceń dotyczących prowadzenia bazy danych rcn zgodnie z modelem pojęciowym określonym w rozporządzeniu w sprawie egib, informuje że zalecenie te zostanie wykonane do dnia 31.12.2023 roku. W listopadzie br. zostanie zakupiony nowy program do prowadzenia bazy danych rcn (REJCEN 4) oraz zostanie dokonana konwersja istniejącej bazy danych do wymogów wynikających z przepisów rozporządzeniu w sprawie egib. Program REJCEN 4 umożliwia prowadzenie rejestru cen nieruchomości zawierającego atrybuty określone w modelu pojęciowym opisanym w załączniku nr 9 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021 r., poz.1390). REJCEN współpracuje z programami EWOPIS i EWMAPA. W wersji 4 programu zgodnie z obowiązującymi przepisami zmieniony został zakres informacyjny. W szczególności dodano moduł gromadzenia danych geometrycznych (działka/budynek/lokal), który umożliwi utworzenie wymaganej przez rozporządzenie usługi WMS. Ważną zmianą jest implementacja eksportu i importu danych w nowym formacie GML.

Zalecenia z zakresu klasyfikacji**Ad.23**

Zalecenia pokontrolne z zakresu klasyfikacji, zostały wdrożone dla postępowań aktualnie prowadzonych, w następujący sposób:

- Wydane upoważnienie dla klasyfikatora zostało podpisane przez Starostę Makowskiego.
- W zawiadomieniu o wszczęciu klasyfikacji zawarto wszystkie informacje wynikające z § 6 ust. 1 w sprawie klasyfikacji, w tym informacje o harmonogramie przeprowadzenia klasyfikacji.
- Pouczono osoby prowadzące klasyfikację aby Strony postępowania były zawiadamiane o miejscu i terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji, z zachowaniem 14 dniowego terminu oraz o niezataśnieniu sprawy w terminie podając przyczynę zwłoki i nowy termin.

Z poważaniem

Elektronicznie podpisany przez
Zbigniew Roman Deptuła
Data: 2023.10.31 12:38:49 +01'00'