Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 912 oraz z 2023 r. poz. 1688)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

1. Część działki o powierzchni 0,0222 ha położoną w msc. Bodzechów oznaczoną jako działka 456/16 (opis użytku B), objętą księgą wieczystą KW Nr KI10/00037941/6.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów" teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany był jako „1.2 – obszar aktywacji gospodarczej dla lokalizacji obiektów produkcyjnych i usług uciążliwych". Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na uprawę zieleni, krzewów ozdobnych, kwiatów i warzyw.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 4,44 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 31 stycznia każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 3 lata.
8. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tymczasowej lokalizacji Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Kilińskiego 15 na okres od 12 listopada 2026 r. do 3 grudnia 2026 r.

Ostrowiec Św. 12.11.2026 r.

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn

KL. 1523 Wojciech Stefanik
RADCA PRAWNY