

PROJEKT

Uchwała Nr Rady Gminy Skąpe z dnia2023 r.

w sprawie wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) **uchwała się, co następuje:***

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skąpe od osób fizycznych prawa własności nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 398/7 o pow. 0,0063 ha zapisanej w KW ZG1S/00049239/8, położonej w miejscowości Skąpe, przylegającej bezpośrednio do gminnej działki 397/2 zabudowanej budynkiem urzędu gminy, z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz

UZASADNIENIE

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość ozn. nr ewid. 397/7, obręb Skąpe, zapisana w KW ZG1S/00049239/8 stanowi własność osób fizycznych. Z uwagi na jej lokalizację bezpośrednio przy Urzędzie Gminy Skąpe działka zostanie przeznaczona na wybudowanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku urzędu Gminy, dzięki czemu zwiększy się dostępność dla osób z ograniczeniami ruchowymi.

Cena nabycia nieruchomości została ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez uprawnionego Rzeczoznawcę Łukasza Rybczyńskiego oraz w ramach negocjacji cenowych i wynosi 6 180,00 zł. Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.