

.....
(miejscowość i data)

Data

RI.272...2021

UMOWA – PROJEKT

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Brańsk

ul. Rynek 8

17-120 Brańsk

reprezentowaną przez:

- 1) **Pana Andrzeja Jankowskiego - Wójta Gminy,**
zwanym dalej „Zamawiającym”
a

.....
.....
NIP..... REGON
reprezentowanym przez:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn. **„Budowa aktywnego przejścia dla pieszych z systemem oświetlenia na drodze gminnej nr 108227B położonej w miejscowości Domanowo”** współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejścia dla pieszych.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin realizacji zamówienia w zakresie sporządzenia kompletnej dokumentacji ustala się do dnia 28.02.2022 r.
3. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się do dnia 31.05.2022 r.
4. Przedmiotem umowy jest łączne wykonanie
 - 1) W części „zaprojektuj”
 - a) wykonanie i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę/decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – jeżeli Zamawiający jest zobowiązany ją posiadać,

- b) zgłoszenie organowi administracji architektoniczno-budowlanej wykonywania robót budowlanych wraz z oświadczeniem wnioskodawcy lub oświadczeniem organu o braku sprzeciwu do zgłoszenia – jeżeli Zamawiający jest zobowiązany ją posiadać,
 - c) wykonanie projektu energetycznego wraz ze wszystkimi pozwoleniami,
 - d) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,
 - e) wykonanie projektu tymczasowego wraz z oznakowaniem zabezpieczającym miejsce wykonywania usługi montażu,
 - f) wykonanie wszelkiej dokumentacji projektowej w celu dokonania montażu i uruchomienia aktywnego przejścia dla pieszych,
- 2) W części „wybuduj” – wykonanie
- a) dostawa i montaż aktywnych punktowych elementów najezdniowych LED dwustronnych w osłonie żeliwnej, w ilości 14 szt. (po 7 szt. na każdej jezdni) instalowane przed i za liniami P10 patrzącą na przejście od strony kierowcy. Od strony najazdu przed linią P10 element emituje światło żółte (ostrzegawcze) natomiast od strony przejścia światło białe ciągłe, które dodatkowo oświetla przejście dla pieszego,
 - b) dostawa i montaż znaków D-6 w ilości 2 szt.,
 - c) dostawa i montaż lamp ostrzegawczych 12V fi 200 mm nad znakami D-6 w ilości 2 szt.,
 - d) dostawa i montaż czujników ruchu wraz z uchwytami do regulacji zasięgu aktywacji systemu w obrębie przejścia,
 - e) dostawa i montaż czujnika ruchu podtrzymującego pracę systemu,
 - f) dostawa i montaż oraz kalibracja czujników ruchu aktywacji systemu w obrębie przejścia i podtrzymujących pracę systemu,
 - g) położenie okablowania oraz podłączenie kabli do lamp oraz szafy sterowniczej umieszczona do 20 m od źródła zasilania 230V,
 - h) zamontowanie oraz konfiguracja szafy sterowniczej zasilonej ze słupa oświetlenia ulicznego wraz z podtrzymaniem pracy poprzez montaż akumulatora,
 - i) dostawa i montaż i wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki,
 - j) wszelkie prace brukarskie niezbędne do uruchomienia aktywnego przejścia dla pieszych,
 - k) wykonanie oznakowania w formie biało-czerwonych pasów – białe linie P-10 wykonanych w technologii grubowarstwowej chemoutwardzalnej masy,
 - l) dostawa i montaż i wykonanie aktywnego doświetlenia przejścia dla pieszych ledowymi lampami doświetlającymi, system świeci światłem ciągłym po zmroku.
 - m) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości brutto zł (słownie:.....), w tym podatek VAT w wysokości....., wartość netto w wysokości..... zł

2. Wynagrodzenie określone w § 2 ust. 1 niniejsze umowy zawiera wszelkie koszty dokumentacji wraz z niezbędnymi pozwoleniami, oraz dostawę, montaż i uruchomienia aktywnego przejścia dla pieszych.
3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

§ 3

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane, tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach oraz będą posiadać odpowiednie certyfikaty.
2. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu umowy dysponować osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe w zależności do wykonywanych prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować pracę tak, aby nie wywołała ona niebezpieczeństwa dla osób trzecich, w tym użytkowników dróg.
4. Wykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zapewnić należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie prowadzonych robót obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytych stanie technicznym, a po zakończeniu realizacji uporządkować teren.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie robót w pasie drogowym pod ruchem Projektu czasowej organizacji ruchu na czas realizacji uzgodnienia oraz zatwierdzenia niezbędne dla tego typu projektów zgodne z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca wyznacza jako osobę odpowiedzialną za właściwą realizację prac:
P.

§ 4

Terminy

Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin realizacji zamówienia w zakresie sporządzenia kompletnej dokumentacji ustala się do dnia 28.02.2022 r.
3. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się do dnia 31.05.2022 r.

§ 5

Rozliczenie robót

1. Rozliczenie prac protokołem odbioru nastąpi po zakończeniu montażu wszystkich elementów.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie zgodnie z zasadami określonymi umową.
3. Ceny zawarte w umowie zawierają ceny robocizny, użytych materiałów i sprzętu wraz z narzutami oraz kosztami dodatkowych prac, jak poniżej:

- 1) prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu realizacji prac, utrzymania zaplecza placu, na którym będą wykonywane prace w tym również ewentualne doprowadzenie wody, energii elektrycznej.
- 2) niezbędnego zabezpieczenia, dopuszczenia do czynnych urządzeń zapewniającego możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 3) oznakowania i zabezpieczenia prac wykonywanych w pasie drogowym pod ruchem drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonywane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Okres gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu odbioru prac.
4. W celu skorzystania z uprawnień gwarancyjnych wystarczające jest zgłoszenie roszczeń z tego tytułu przed upływem terminu gwarancji.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 7

Płatności

1. Rozliczenie wykonywanych robót nastąpi jednorazową fakturą wystawioną przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1.
2. Dokumentem rozliczeniowym, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie podpisanie protokołu końcowego.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku (nazwa Banku) nr rachunku.....
w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
Płatnik: Gmina Brańsk, 17-120 Brańsk ul. Rynek 8
NIP: 543-20-69-840, REGON: 050659013

§ 8

Odbiory robót

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac i gotowości do odbioru.
2. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia zakończenia prac i gotowości do odbioru.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór robót wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru robót.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony, Zamawiający po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
7. Komisja sporządza protokół robót. Podpisany protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania rozliczenia umowy.
8. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego usunie wady zgłoszone przez niego w czasie eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o wartość odpowiadającą kosztom usunięcia tej wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przejścia dla pieszych.

§ 9

Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia terminu wykonania robót wymienionego w § 1.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wartości brutto przedmiotu Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3 % wartości brutto przedmiotu Umowy.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę usterek wymienionych w protokole końcowym w terminie umownym Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić odsetki w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki Zamawiającemu.
5. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w pkt 1 i 4 Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie wynagrodzenia wymienionego w § 2 o kwotę kar umownych.

§ 10

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający ma prawo kontroli działalności Wykonawcy w ramach obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy i prawo wglądu w dokumenty Wykonawcy, które są związane z realizacją umowy.
2. Zamawiający określa zakres przewidywanych zmian i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
 - 1) zmiana terminu realizacji robót w następujących sytuacjach:
 1. działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności; wystąpienia tych zdarzeń lub okoliczności uniemożliwienia wykonanie robót w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania całego podmiotu zamówienia w terminie co powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie:
 - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia,
 - zmiana terminu nastąpi o czas występowania tych zdarzeń lub okoliczności, ale nie dłuższy niż 50% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 4 umowy,
 2. wystąpienia przeszkód atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie o którym mowa w § 4 umowy – wystąpienie tych przeszkód uniemożliwia wykonanie robót oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie:
 - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia,
 - zmiana terminu nastąpi o czas występowania przeszkód atmosferycznych, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych przeszkód, ale nie dłuższy niż 50% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 4 umowy, powyższe nie będzie miało wpływu na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy;
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez Wykonawcę właściwej jakości robót. W przypadku nie zastosowania się przez Wykonawcę właściwej jakości robót. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do zachowania właściwej jakości robót. W przypadku nie zastosowania się przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w terminie 3 dni roboczych, do uwag Zamawiającego wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie zmiany terminu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności nienależytych od Wykonawcy lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością wykonania przedmioty umowy w ustalonym terminie.
8. Powstałe spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz dwa dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA**