*Załącznik nr 1*

*do Zapytania ofertowego***.**

**Umowa**

Zawarta w dniu ....................... r. w Łosicach pomiędzy:

Powiatem Łosickim zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym:

Janusz Kobyliński – Starosta Powiatu Łosickiego,

Michał Michaluk – Wicestarosta Łosicki

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Anny Sulińskiej

zwany w treści umowy „**Zamawiającym”**,

a:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez:

……………………………………………………………

zwany w treści umowy **„Wykonawcą”**,

zwani łącznie w dalszej części umowy „**Stronami”**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł, prowadzonym w trybie Zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Gleboznawcza klasyfikacja gruntów zalesionych w 2019 r. ramach PROW oraz zalesień ujętych w Uproszczonym planie urządzania lasów niepaństwowych, a niewykazanych w operacie ewidencji gruntów i budynków gminy Huszlew.”

**§ 2**

**Dodatkowe warunki wykonania przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zebrania we własnym zakresie i na własny koszt dokumentacji niezbędnej do wykonania prac geodezyjnych stanowiących przedmiot Umowy.

2. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie dokumenty i dane znajdujące się w jego posiadaniu, a niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Pozyskanie informacji i danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego będzie odbywać na zasadach przewidzianych przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm., zwana dalej ustawą pgik) i przepisów wykonawczych z uwzględnieniem nieodpłatności, o której mowa w art. 40a ust. 2 pkt 3 ustawy pgik.

3. Prace będące przedmiotem Umowy podlegać będą przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

**§ 3**

**Termin wykonania umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany **w okresie 4 miesięcy** od dnia podpisania Umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień uzyskania przez Wykonawcę „Protokołu odbioru końcowego” z oceną pozytywną.
3. Czas wykonania prac obejmuje terminy odbioru, o których mowa w § 7 ust. 1, również w przypadkach konieczności złożenia przedmiotu umowy do kolejnych odbiorów.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za w/w usługę w wysokości …………………….zł brutto (słownie: ……………………………..zł), w tym obowiązujący podatek VAT, na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

2. Należność za przyjęte bez zastrzeżeń prace, po pozytywnym protokolarnym odbiorze pracy geodezyjnej i przedstawieniu faktury, płatna będzie w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury prawidłowo wystawionej, według danych:

Nabywca:

Powiat Łosicki

ul. Narutowicza 6

08-200 Łosice

NIP: 4960249456

Odbiorca/Płatnik

Starostwo Powiatowe w Łosicach

ul. Narutowicza 6

08-200 Łosice

**§ 5**

**Nadzór i odbiór przedmiotu umowy**

1. Nad całością prac pełni nadzór Zamawiający, który powoła komisję do odbioru prac sprawującą kontrolę nad realizacją umowy.

2. Odbiór prac może być poprzedzony kontrolą terenową opracowania.

3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Datą zgłoszenia gotowości do odbioru jest data wpływu Zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych, do sekretariatu Starostwa Powiatowego w Łosicach ul. Narutowicza 6.

4. Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 30 dni od daty zgłoszenia prac do odbioru.

5. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół odbioru pracy geodezyjnej, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Warunkiem w/w odbioru jest włączenie opracowania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. Zamawiający w przypadku zmiany przepisów ma prawo żądać wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień odbioru, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania zgodnie z obowiązującymi w tym dniu przepisami i standardami w dziedzinie geodezji i kartografii.

**§ 6**

**Gwarancja**

1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad i usterek domniemywa się, że odpowiada za nie Wykonawca.

2. Jeżeli wykonana praca będzie miała wady lub usterki, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć je na własny koszt. W przypadku wystąpienia w opracowaniu wad, Zamawiający prześle Wykonawcy reklamację, wyznaczając termin usunięcia wad. Brak odpowiedzi w terminie 5 dni oznacza uznanie reklamacji. W razie niewykonania reklamacji w dodatkowo wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia osobie trzeciej naprawienia wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. Jeżeli wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem i nie można ich usunąć Zamawiający może żądać wykonania umowy po raz drugi, wyznaczając termin wykonania, na koszt Wykonawcy, oraz naprawienia przez Wykonawcę szkody wynikłej z opóźnienia lub może odstąpić od umowy i zlecić wykonanie umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Okres gwarancji ustala się na 24 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru całości zamówienia.

**§ 7**

**Podwykonawcy i umowy o pracę**

* + - 1. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, „Wykonawca” przed przystąpieniem do wykonania zamówienia przekaże „Zamawiającemu” nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi oraz dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań wynikających z zamówienia publicznego na podstawie, którego realizuje przedmiotową umowę.

2. „Zamawiający” może odstąpić od umowy w przypadku gdy „Wykonawca” powierzy wykonanie umowy osobie nie posiadającej uprawnień i nie spełniającej wymagań wynikających z zamówienia publicznego na podstawie, którego realizuje przedmiotową umowę, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tym fakcie. Jednocześnie „Wykonawca” zobowiązany jest niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni od dokonania zmiany osoby, która będzie wykonywała przedmiot umowy, poinformować Zamawiającego o zmianie, ze wskazaniem nowej osoby posiadającej wymagane uprawnienia i spełniającej wymagania wynikające z zamówienia na podstawie, którego realizuje przedmiotową umowę.

3. Zamawiający” wymaga, aby „Wykonawca” lub podwykonawca dysponował osobami, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, które w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonywać będą prace związane z gleboznawcza klasyfikacją gruntów.

„Wykonawca” zobowiązuje się przedłożyć „Zamawiającemu”, w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, a także na każde jego wezwanie, pisemne oświadczenie o dysponowaniu osobami, o których mowa w ust. 2. Oświadczenie potwierdzać będzie zatrudnienie osób na umowę o pracę wraz z podaniem liczby zatrudnionych osób.

4. W celu weryfikacji zatrudniania, przez „Wykonawcę” lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez „Zamawiającego” czynności w zakresie realizacji zamówienia, „Zamawiający” może zażądać w szczególności:

1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

4) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4, „Wykonawca” przedłoży „Zamawiającemu” w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich złożenia

6. Wszelkie informacje, oświadczenia i dokumenty Wykonawca składa pisemnie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łosicach na adres ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. Poza przyczynami określonymi w poprzedzających paragrafach Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy

2. Termin na odstąpienie od umowy wynosi 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach odstąpienia.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w Umowie za należycie wykonane i przekazane Zamawiającemu prace.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Kosztem Wykonawcy będzie różnica między wynagrodzeniem określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, a wynagrodzeniem zapłaconym osobie trzeciej.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne:
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, lub realizacji uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Za niewywiązanie się z obowiązków, o których mowa w § 7 ust. 3 i 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy naliczaną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przedłożeniu dowodów potwierdzających spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez „Wykonawcę” lub podwykonawcę o których mowa w § 7 ust. 3 i 4.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z wyłączeniem odstąpienia na podstawie § 8 ust. 3 Umowy.
6. Wszelkie naliczone kary umowne mogą podlegać kumulacji.
7. Łączna wysokość kar umownych, której mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Strony są uprawnione na zasadach ogólnych do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. Zamawiający ma prawo do potrącenia z wierzytelności Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia wszelkich swoich wierzytelności względem Wykonawcy, a wynikających w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań, zwrotu poniesionych kosztów, wynikających z jakichkolwiek stosunków prawnych łączących Strony, nawet jeżeli w chwili dokonywania potrącenia nie byłyby wymagalne. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń przez Zamawiającego, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli.

**§ 10**

**Pozostałe zobowiązania Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

Udzielania informacji i danych, z wyłączeniem danych osobowych, innym wykonawcom wykonującym prace na obiekcie na podstawie kopii zgłoszenia pracy geodezyjnej złożonej w Starostwie Powiatowym w Łosicach.

Uczestnictwa w wyłożeniu i rozpatrywaniu uwag do projektu operatu opisowo-kartograficznego, a także w rozpatrywaniu zarzutów do operatu opracowanego w ramach niniejszej umowy.

Zapewnienia warunków niezbędnych do bezpiecznego przechowywania udostępnionych mu materiałów pzgik, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich, a w przypadku danych osobowych do przetwarzania ich na zasadach określonych przepisami o ochronie danych osobowych, w tym do zawarcia umowy na powierzenie przetwarzania danych osobowych.

Po zakończeniu całości prac i protokolarnym odbiorze prac usunąć wszystkie dane obejmujące dane osobowe i zniszczyć wszystkie kopie zabezpieczeń informatycznych.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że spory wynikające z umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych rokowań.   
   W przypadku nierozwiązania sporu w terminie 30 dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne przepisy mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**Zamawiający Wykonawca**