

Zarządzenie Nr 7/2022
Wójta Gminy Lutocin
z dnia 26 stycznia 2022 roku

**w sprawie ustalenia miesięcznego czynszu za wynajem nieruchomości położonej w Lutocinie,
gmina Lutocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899), § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 8 uchwały nr XXI/118/2005 Rady Gminy w Lutocinie z dnia 25 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2005r. Nr 72, poz. 1906) oraz Uchwały Nr XLI/224/2022 Rady Gminy Lutocin z dnia 24 stycznia 2022 roku w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na część nieruchomości, położonej w obrębie Lutocin, gmina Lutocin zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam miesięczny czynsz za wynajem części nieruchomości o powierzchni 100 m², oznaczonej nr działki 178/1, położonej w obrębie Lutocin, gmina Lutocin w wysokości 100 zł netto. Czynsz nie zawiera podatku VAT, który zostanie doliczony w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami w dniu powstania obowiązku podatkowego.

2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

§ 2. Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lutocinie oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Lutocinie. Ponadto informacja o wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Jacek Kołodziejcki

