Uchwała Nr XXVII/153/2026

Rady Gminy Rojewo

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu nieruchomości położonej w miejscowości Jarki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.[1]) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rojewo, położonej w obrębie **Jarki**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne:

- nr **328** o powierzchni **0,0219** ha,
- nr **365/3** o powierzchni **0,5681** ha,
- nr **365/8** o powierzchni **1,2600** ha

o łącznej powierzchni 1,8500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY1I/00022666/0.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA GMINY ROJEWO

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

[1] zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXVII/153/2026

Rady Gminy Rojewo

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu nieruchomości położonej w miejscowości Jarki.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rojewo położonej w miejscowości Jarki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 328, 365/3 i 365/8. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.

RADA GMINY ROJEWO

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka