

Olszanka, dnia 12.12.2025 r.

znak sprawy: ZPP.271.7.2025

Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00585334/01 z dnia 2025-12-09

Identyfikator postępowania na platformie e-zamówienia: ocds-148610-85007be9-fd0a-4505-83b1-68fc45675e74

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-85007be9-fd0a-4505-83b1-68fc45675e74>

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) na realizację roboty budowlanej pn. „Termomodernizacja budynku Świetlicy Wiejskiej w Krzyżowicach” w ramach zadania: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gmin Brzeg i Olszanka”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania, które wpłynęły do Zamawiającego drogą elektroniczną w dniu 10.12.2025 r.

1. Treść zapytania nr 1, zgodnie z wnioskiem nr 1 z dnia 10.12.2025 r.

„· PKT 18 SIWZ – Zamawiający wskazuje zakres z przedmiaru robót zał. nr 3, po czym odwołuje się do zapisów projektu oraz audytu, gdzie czytamy w zał. nr 1 – pkt 4.3 – stropodachy, remont pokrycia dachowego, stolarka okienna i drzwiowa (również w audycie jako niespełniające wymogów), kolejno w pkt. 10 pt (opis do dokumentacji) Zakres robót

- Ocieplenie elewacji,
- Ocieplenie stropodachu,
- Naprawa kominów,
- Wymiana parapetów zewnętrznych oraz obróbek blacharskich,
- Wymiana rynien i rur spustowych,

- Wymiana stolarki,
- Prace wykończeniowe.

Ze względu na rozbieżne zapisy co do zakresu objętego zamówieniem, **przedmiar, dokumentacja, audyt**, które mogą wprowadzać w błąd potencjalnych Wykonawców, prosimy o określenie i potwierdzenie, określenie właściwego zakresu do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia, tak aby niczego nie pozostawić domysłom oferentów.”

Odpowiedź/wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że I etap realizacji inwestycji został zrealizowany, w związku z czym część robót ujętych w dokumentacji projektowej oraz audycie energetycznym nie dotyczy niniejszego postępowania.

W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości potwierdzamy, że wyłącznym, obowiązującym i kompletnym zakresem robót przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia jest zakres określony w przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ, co zostało wyraźnie wskazane w Rozdziale 18 SWZ.

2. Treść zapytania nr 2, zgodnie z wnioskiem nr 1 z dnia 10.12.2025 r.

„Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją dotyczącą mikro instalacji fotowoltaicznej, jej montażu umiejscowienia w bryle budynku, połączenie z istniejącą instalacją elektryczną.”

Odpowiedź/wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją dotyczącą mikro instalacji fotowoltaicznej.

II. Wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ, są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu ofert.

III. Powyższe wyjaśnienia nie wpływają na zmianę terminu składania ofert, a także nie wpływają na zmianę ogłoszenia o zamówieniu.



Signed by / Podpisano
przez:

Tymoteusz Drebschok

Date / Data: 2025-12-
12 12:00

WÓJT GMINY OLSZANKA

Tymoteusz Drebschok