

**UCHWAŁA NR LXV/564/2024
RADY GMINY SKĄPE**

z dnia 26 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) **uchwała się, co następuje:***

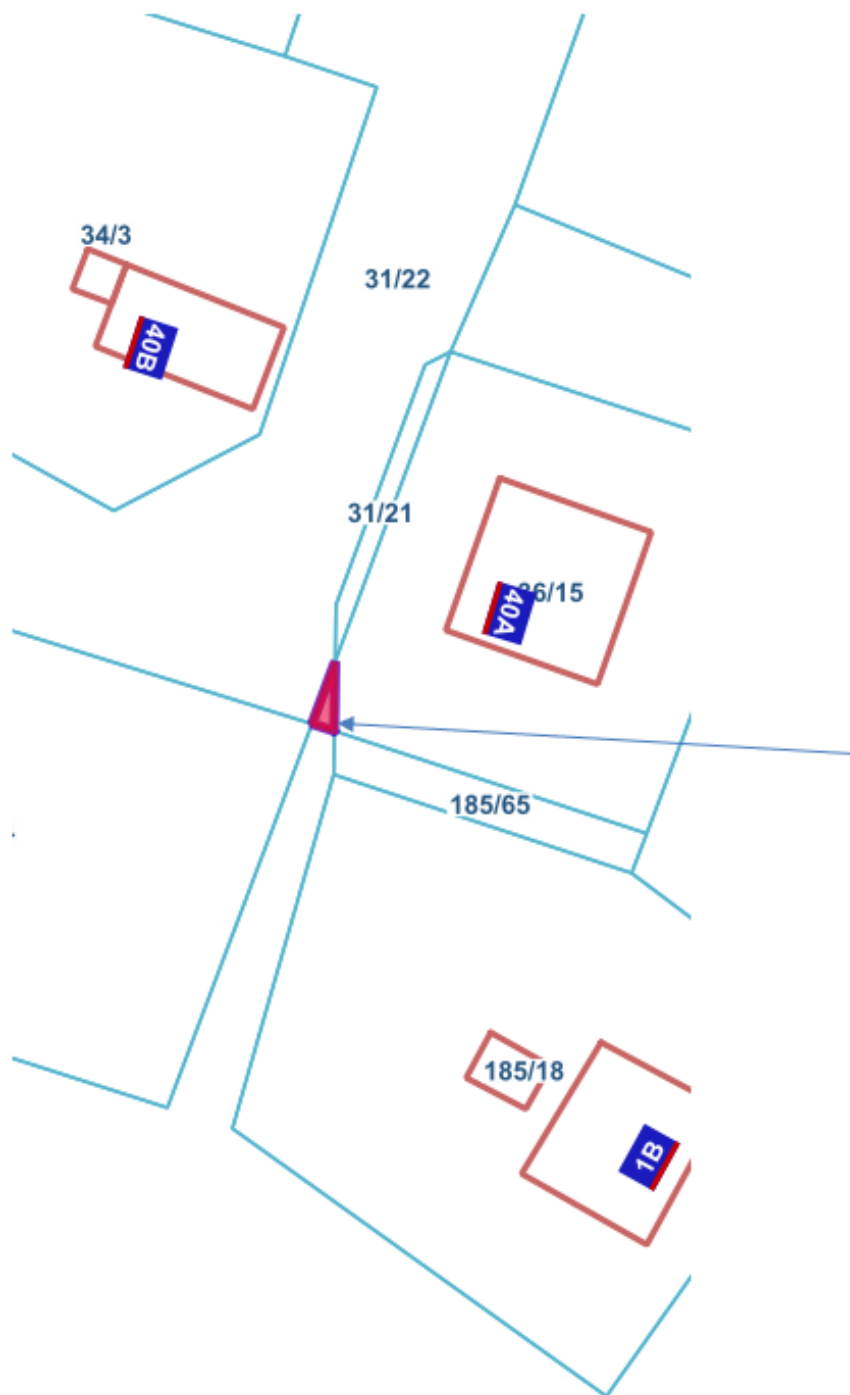
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skąpe od osób fizycznych prawa własności nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 36/16 o pow. 0,0002 ha zapisanej w KW ZG1S/00009105/8, położonej w miejscowości Łąkie, przylegającej bezpośrednio do gminnych działek 31/22 i 185/77 w celu połączenia ciągu komunikacyjnego z drogi na plażę gminną.

2. Granica działki została oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz



Uzasadnienie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość ozn. nr ewid. 36/16, obręb Łąkie, zapisana w KW ZG1S/00009105/8 stanowi własność osób fizycznych i przylega bezpośrednio do działek gminnych 31/22 i 185/77. Nabycie nieruchomości 36/16 ureguluje połączenie komunikacyjne między nimi i zapewni dostęp do plaży gminnej.

Cena nabycia nieruchomości została ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez uprawnionego Rzeczoznawcę Łukasza Rybczyńskiego oraz w ramach negocjacji cenowych i wynosi 430,00 zł. Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.