

Piotrków Trybunalski, dnia 8.12.2015 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI
ul. Piotrkowska 10-44, 10-44-79
Piotrków Trybunalski, ul. Parna 8
tel/fax (0-44) 644-14-79
REGON 004343702 NIP 14-04-997

Parafia Rzymskokatolicka
Św. Stanisława BM
97-525 Wielgomłyny
Rynek 8

WUOZ-PT.5142.312.2015.RF

W związku z pismem Parafii Rzymskokatolickiej Św. Stanisława BM w Wielgomłynach z dnia 17.11.2015 roku, w sprawie bramy wjazdowej w zespole klasztornym w Wielgomłynach Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim przekazuje niniejsze zalecenia do prac remontowych obiektu.

Dzwonnica – brama wjazdowa w Wielgomłynach jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi znak Kl.IV-680/114/67 z dnia 19.07.1967 roku,. Budynek stanowi element zespołu klasztoru Paulinów. Dla zachowania dotychczasowych walorów budynku i przywrócenia walorów utraconych należy zrealizować następujące zalecenia.

1. Przed opracowaniem projektu lub programu prac remontowych należy wykonać badania konserwatorskie w zakresie stratygrafii warstw tynkarskich i malarskich – dla właściwego opracowania technologii naprawczych, jak również ustalenia pierwotnej kolorystyki elewacji.
2. Należy dokonać oceny stanu konstrukcji oraz stanu zawilgocenia budynku ze wskazaniem metod likwidacji istniejących uszkodzeń konstrukcji i ewentualnych metod izolacji przeciwwilgociowych. W przypadku braku izolacji poziomej należy przewidzieć jej wykonanie, jak również ewentualnie izolacji pionowej. W przypadku występowania zasoleń murów należy przewidzieć zastosowanie tzw. tynków renowacyjnych (magazynujących sole) zgodnie z zaleceniami producenta.
3. Należy zachować zasadniczy układ bryły budynku wraz z dachem.
4. Do napraw tynku lub wykonania nowych wypraw należy stosować zaprawy wapienne lub wapienno-trassowe. Należy wykluczyć stosowanie tynków strukturalnych i fakturowych, jak również użycie cementu. Tynki winny być gładkie. Do malowania elewacji należy przewidzieć użycie farb przepuszczających parę wodną - silikonowych (krzemooorganicznych) lub, korzystniej silikonowych (mineralnych).
5. Wszelkie istniejące podziały i detale elewacyjne z piaskowca należy zachować i poddać konserwacji, a ewentualne ubytki odtworzyć według zachowanych wzorów.
6. W zakresie kolorystyki należy przywrócić pierwotną kolorystykę tynków na podstawie rozpoznania badawczego opisanego w punkcie 1. Elementy kamienne należy zachować w naturalnej barwie.

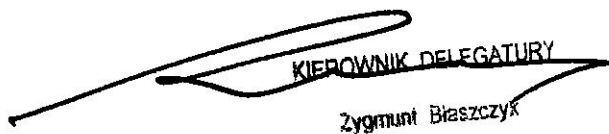
Zgodnie z art.36, ust.1, p. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568) planowane zamierzenie wymagać będzie **pozwolenia** Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji. Pozwolenie wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wniosek o wydanie pozwolenia na podjęcie prac należy złożyć w tutejszym urzędzie wraz z projektem budowlanym lub programem remontu uwzględniającym powyższe zalecenia.

Zalecamy dokonanie w tutejszym urzędzie roboczych uzgodnień projektu we wstępnej fazie koncepcji.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a


KIEROWNIK DELEGATURY
Zygmunt Błaszczak













