

**UCHWAŁA NR LII/378/23
RADY GMINY W DOBRONIU**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej w gminie Dobroń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977), w nawiązaniu do uchwały Nr XLIV/321/22 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 27 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej w gminie Dobroń, po stwierdzeniu, że niniejszy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroń, Rada Gminy w Dobroniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej w gminie Dobroń przyjętego uchwałą Nr XVII/131/2016 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 21 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 13 maja 2016 r. poz. 2148) zwaną dalej zmianą planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) zbiory danych przestrzennych - stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) nie rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stwierdza się, że zmiana planu nie dotyczy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy;
- 4) rysunek planu pozostaje w niezmienionym kształcie zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Nr XVII/131/2016 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 21 kwietnia 2016 r.

§ 2. Wprowadza się następującą zmianę w planie: § 12. ust. 4 pkt 5 otrzymuje brzmienie: "5) w zakresie zasilania w energię elektryczną utrzymuje się dotychczasowy sposób zaopatrzenia zakładu w energię elektryczną w oparciu o istniejącą kablową sieć średniego i niskiego napięcia przy wykorzystaniu rezerw mocy energetycznych linii PKP. Dopuszcza się zaopatrzenie z sieci ogólnokrajowej lub z własnych odnawialnych źródeł energii, w tym o zainstalowanej mocy powyżej 100 kW (np. ogniw fotowoltaicznych);".

§ 3. Pozostałe zapisy planu pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobroń.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Dobroniu oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Dobroniu.

Przewodniczący Rady
Gminy w Dobroniu

Janusz Szerffel

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LII/378/23
Rady Gminy w Dobroniu
z dnia 29 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrywania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej w gminie Dobroń wniesionych podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podczas wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi, Rada Gminy w Dobroniu nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

Przewodniczący Rady
Gminy w Dobroniu

Janusz Szerffel

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LII/378/23

Rady Gminy w Dobroniu

z dnia 29 czerwca 2023 r.

Zalacznik2.gml

**Zbiory danych przestrzennych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla fragmentu wsi Chechło Pierwsze w rejonie ul. Torowej w gminie
Dobroń**

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 977).**