

ZARZĄDZENIE NR 87/2024
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 06 grudnia 2024 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/56/2024 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 27 listopada 2024 roku w sprawie zamiany nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zwolen, położonej w obrębie geodezyjnym Niwki, gmina Zwolen, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 321 o powierzchni 0,19 ha, uwidocznionej w księdze wieczystej nr RA1Z/00044808/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, opisaną w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do zamiany na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osób fizycznych.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu, a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Niwki, gmina Zwolen
przeznaczonej do zamiany.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości
1.	2	3	4	5	6	7	8
1	321	0,19	RA1Z/00044808/4	Niwki	Nieruchomość w kształcie czworokąta, niezabudowana, nieogrodzona, użytkowana rolniczo. Położona przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej, na terenach z dostępem do sieci energetycznej i teletechnicznej.	Tereny gospodarki rolnej - symbol planu RO	63.566,00 zł

- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 17.12.2024 r. do dnia 07.01.2024 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.).
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 28.01.2025 r
- Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Zwolen objęta niniejszym wykazem zostanie zamieniona na nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Niwki, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 320/1 o pow. 0,19 ha stanowiącą własność osób fizycznych.
- Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.


BURMISTRZ
mgr inż. Arkadiusz Sulima