

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia na budynku kościoła pw. Św. Marcina w Żoniu.
ADRES INWESTYCJI : 64-830 Margonin, Żoń 1
INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA pw. św. Marcina
ADRES INWESTORA : 64-830 Margonin, Żoń 1
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w drodze przetargu

DATA OPRACOWANIA : 06.09.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. PODSTAWA PRAWNA -

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458).

2. Doliczono podatek od usług VAT w wysokości 23% t.j. obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu

3. Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- zagospodarowania terenu wokół prowadzonych robót, niwelacja, naprawa dróg, chodników, rekultywacja i naprawa trawników i zieleni niskiej.
- wywóz nadmiaru gruntu,
- sporządzenie planu bioz,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione (np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych, elektrycznych, gazowych, wod-kan itp) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- wykonania dokumentacji wykonawczej w uzgodnieniu z inwestorem,

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.09.2024

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Ide-nty-fika-tor
Wymiana pokrycia na budynku kościoła pw. Św. Marcina w Żoniu.						
1		Roboty przygotowawcze				
1	KNR 4-04	Ogrodzenia z pręseł przenośnych - wykonanie pręseł	m			
d.1	0901-01					
	analogia					
		50.0	m	50.000		
				RAZEM	50.000	
2	KNR 4-04	Ogrodzenia z pręseł przenośnych - rozebranie	m			
d.1	0901-04					
		50.0	m	50.000		
				RAZEM	50.000	
3	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu wraz z przestawieniem	m			
d.1	0901-05 +					
	KNR 4-04					
	0901-06					
		10	m	10.000		
				RAZEM	10.000	
4	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m			
d.1	0901-07					
		10	m	10.000		
				RAZEM	10.000	
5	KNR 2-02	Daszki ochronne nad wejściami	m ²			
d.1	1611-09					
		4.0*2.0	m ²	8.000		
				RAZEM	8.000	
2		Remont dachu				
6	KNR K-05	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, de-	m ²			
d.2	0101-03	skowania - dachówka profilowana, bez odzysku				
		206.50	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
7	KNR 4-01	Czasowe zabezpieczenie dachu po rozbiórce dachówki	m ²			
d.2	0512-01					
	analogia					
		poz.6	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
8	KNR 4-01	Wzmocnienie konstrukcji drewnianej preparatem poliuretanowym np Rem-	m ²			
d.2	0614-03	mers PU-Holzverfestigung				
	analogia					
		180	m ²	180.000		
				RAZEM	180.000	
9	KNR K-05	Wykonanie deskowania połaci dachu	m ²			
d.2	0102-02					
		poz.6	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
10	KNR K-05	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²			
d.2	0103-01	Membrana Dachowa gramatura min. 220 g/m2				
	analogia					
		poz.6	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
11	KNR 0-15II	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²			
d.2	0517-02					
		poz.9	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
12	KNR K-05	Montaż deski okapowej	m			
d.2	0102-04					
		poz.26	m	54.000		
				RAZEM	54.000	
13	KNR-W 4-	Podbijanie łat na całości dachu - wykonanie płaszczyzny pod krycie dachówką	m ²			
d.2	01 0441-04					
	analogia					
		poz.9	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
14	KNR 0-15	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy-	m ²			
d.2	0517-03	kręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem				
		wkrętami do łat - karpiówka naturalna czerwona				
		poz.6	m ²	206.500		
				RAZEM	206.500	
15	KNR 0-15	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej, (gąsior	m			
d.2	0517-04	podstawowy + klamra)				
		30.0	m	30.000		
				RAZEM	30.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Ide nty- fika- tor
16	KNR 0-15 d.2 0517-04 analogia	Montaż gąsiorów początkowych	szt			
		4	szt	4.000		
				RAZEM	4.000	
17	KNR AT-09 d.2 0104-02 analogia	Montażłaty kalenicowej pod gąsiory z uchwtrami	m			
		poz.15	m	30.000		
				RAZEM	30.000	
18	KNR AT-09 d.2 0702-01 analogia	Trójnik dachowy	szt			
		1	szt	1.000		
				RAZEM	1.000	
19	KNR AT-09 d.2 0701-04 analogia	Dachówki wentylacyjne	szt.			
		7	szt.	7.000		
				RAZEM	7.000	
20	KNR AT-09 d.2 0701-04 analogia	Dachówki szczytowe	szt.			
		4.70*2	szt.	9.400		
				RAZEM	9.400	
21	KNR AT-09 d.2 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsiory - taśma uszczelniająca kalenice i grzbiet dachu	m			
		poz.17	m	30.000		
				RAZEM	30.000	
22	KNR AT-09 d.2 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m			
		Listwa uszczelniająca	m	54.000		
		54		RAZEM	54.000	
23	KNR AT-09 d.2 0104-03 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - kliny z pianki	m			
		poz.22	m	54.000		
				RAZEM	54.000	
24	KNR K-05 d.2 0406-01 analogia	Montaż wylazu dachowego (45x55cm) dopasowanego do modelu dachówki	kpl.			
		1	kpl.	1.000		
				RAZEM	1.000	
25	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych	m			
		20	m	20.000		
				RAZEM	20.000	
26	KNR 4-01 d.2 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m			
		54	m	54.000		
				RAZEM	54.000	
27	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy ni nadającej się do użytku	m ²			
		54.0*0.25	m ²	13.500		
				RAZEM	13.500	
28	NNRNKB d.2 202 0517-04	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm	m			
		poz.26	m	54.000		
				RAZEM	54.000	
29	NNRNKB d.2 202 0517-09	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach	szt.			
		4	szt.	4.000		
				RAZEM	4.000	
30	NNRNKB d.2 202 0519-03	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m			
		poz.25	m	20.000		
				RAZEM	20.000	
31	KNR 4-01 d.2 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.			
		4*3	szt.	12.000		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Ide nty- fika- tor
				RAZEM	12.000	
32	KNR 4-01 d.2 0528-06 analogia	Montaż narożników	szt.			
		2	szt.	2.000		
				RAZEM	2.000	
33	KNR-W 2- d.2 15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.			
		4	szt.	4.000		
				RAZEM	4.000	
34	NNRNKB d.2 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²			
		<pas podrynnowy>54.0*0.33	m ²	17.820		
				RAZEM	17.820	
35	NNRNKB d.2 202 0541- 01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²			
		<pas nadrynnowy>54.0*0.25	m ²	13.500		
				RAZEM	13.500	
36	KNR 4-01 d.2 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m			
		7.0*10	m	70.000		
				RAZEM	70.000	
37	KNR 4-01 d.2 0108-09 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³			
		(poz.6*0.05)*1.3	m ³	13.423		
				RAZEM	13.423	
38	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 3 poz.37	m ³			
			m ³	13.423		
				RAZEM	13.423	
3		Rusztowania				
39	KNR 2-02 d.3 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²			
		15.0*7.00	m ²	105.000		
		8.0*4.0*2	m ²	64.000		
				RAZEM	169.000	
40	d.3	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:6,9,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,39)				