

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 35 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ma zostać zrealizowane na terenie działek o numerach ewidencyjnych 565/1 i 565/2 oraz części działek o numerach ewidencyjnych 434/1, 474/2, 474/3 i 474/4 w obrębie Dziembowo, gmina Kaczory, na gruntach ornych w granicach klas RV i RVI, z pominięciem wyższych klas użytków występujących na działkach objętych inwestycją. Powierzchnia terenu inwestycji zajmie maksymalnie 31,38 ha.

Inwestycja ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 300 Wp, przytwierdzonych do wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych, magazynów energii w liczbie do 48 sztuk, Głównego Punktu Odbioru wraz z budynkiem technicznym (element fakultatywny) oraz dodatkowej infrastruktury technicznej w skład której wchodzi inwertery DC/AC (falowniki) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji - do 160 sztuk, wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn (do 2 sztuk na 1 MW), string box-y, przewody elektryczne, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe, trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemienne, układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej, układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu, ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa, ogrodzenie wraz z bramą wjazdową oraz system monitoringu. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Czas budowy będzie wynosił około kilku miesięcy, czas eksploatacji planowany jest na ok. 29 lat, natomiast czas likwidacji będzie analogiczny do etapu budowy.

Jak wynika z charakterystyki inwestycji przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów poza terenem inwestycji oraz nie będzie istotnie oddziaływać na warunki wodnogruntowe. Montaż paneli odbędzie się w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym lub aluminiowym, który zostanie wsparty na pionowych profilach stalowych lub aluminiowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki trafostacji, zostaną złożone z prefabrykowanych elementów i ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej na terenie inwestycji. Będzie to jedyna nieprzepuszczalna powierzchnia na terenie inwestycji. Prace budowlane ograniczą się do budowy elementów konstrukcji i stelażu, montażu paneli oraz wykonania okablowania instalacji i podłączenia jej do systemu elektroenergetycznego. Planuje się ogrodzenie terenu inwestycji płotem z siatki stalowej ocynkowanej lub prefabrykowanego ogrodzenia ażurowego o wysokości do 2,5 m. Na wnioskodawcę nałożono warunek wykonania ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

Ze względu na występowanie na terenie planowanego przedsięwzięcia powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Inwestor nie przewiduje stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Roboty ziemne związane z utworzeniem trasy kablowej zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.