

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 30.01.2025 r. do dnia 20.02.2025 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Chłopice, położonej w obrębie ewidencyjnym Chłopice -
przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	CHŁOPICE	cz. 574 – pow. 0,1266	0,0550 ha [RII]	PR1J/000 44840/4	Działka położona w centrum wsi, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, przy drodze gminnej. Nie jest ogrodzona ani obciążona prawami na rzecz osób trzecich. Teren płaski, uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, kształt zbliżony do prostokąta. Częściowo użytkowana rolniczo, częściowo porośnięta trawą. Według oznaczenia klas i użytków w operacie ewidencji gruntów i budynków wsi Chłopice, część działki przeznaczona do oddania w dzierżawę sklasyfikowana jest jako grunty orne klasy II.	Po podpisaniu umowy dzierżawy – do 3 lat.	60,00 zł/rok	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na wniosek

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowej działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w danym roku.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, parter, pokój nr 2 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 24.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi: Chłopice – celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Homa