

**Zarządzenie Nr 24/2023**  
**Wójta Gminy Buczkowice**  
**z dnia 29.03.2023r.**

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących mienie gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344).

Wójt Gminy Buczkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Buczkowice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 1

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; KW BB1B/00063425/1, działki 4976/1, 738, 739, 733, 734, 735, 736, 740/1 położone w Rybarzowicach .
2. Powierzchnia nieruchomości; część działek o powierzchni 3850m<sup>2</sup>.
3. Opis nieruchomości; Urządzony punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (dalej PSZOK).
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; w planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w jednostce:
  - a. PU.13- przeznaczenie zabudowa produkcyjna i usługowa.
  - b. KDD.11- drogi publiczne klasy D (dojazdowe) kategorii gminnej
5. Termin zagospodarowania nieruchomości; nie dotyczy
6. Cena nieruchomości; nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego; nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy;
  - a. opłata za dzierżawę 500,00zł + VAT miesięcznie
  - b. opłata za media zgodnie z wystawionymi przez dostawców medii fakturami w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury.
9. Terminy wnoszenia opłat;
  - a. opłata za dzierżawę za okres 01.07-31.12.2023r. w terminie do 15.12.2023r.
  - b. opłata za dzierżawę za okres 01.01-31.12.2024r. w terminie do 15.12.2024r.
  - c. opłata za media zgodnie z wystawionymi przez dostawców medii fakturami w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury.
10. Zasady aktualizacji opłat; - nie dotyczy
11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie; nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na prowadzenie PSZOK dla podmiotu z którym gmina podpisze umowę na jego prowadzenie na okres od 01.07.2023r. do 31.12.2024r.
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2; nie dotyczy

§ 2

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń oraz zamieścić na stronie internetowej urzędu zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 344).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
Józef Caputa

