

ZARZĄDZENIE Nr 161/2026
Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Chalupki** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Żąbkowickim ul. Żąbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Chałupki**.
Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Chałupki znajdują się grunty,
które przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p.	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Sposób zagospodarowania	Czas dzierżawy
1	131/7	61276/1	Rola Łąka	IIIb V	0,7588 <u>0,4300</u> 1,1888	4,5680 <u>0,2107</u> 4,7787 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne; lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
2	11/4	43312/4	Rola Rola	IVb V	0,1360 <u>0,0200</u> 0,1560	0,4950 <u>0,0098</u> 0,5048 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
3	30/5	43312/4	Rola Rola	VI V	0,2043 <u>0,5341</u> 0,7384	0,0715 <u>0,2617</u> 0,3332 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
4	24/1	61276/1	Rola Rola	IVa V	0,1700 <u>0,0800</u> 0,2500	0,8330 <u>0,0392</u> 0,8722 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
5	17/2	61276/1	Rola Rola S-Rola	IVa IVb IVa	0,0272 0,2155 <u>0,1132</u> 0,3559	0,1333 0,7844 <u>0,5547</u> 1,4724 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
6	17/5	61276/1	Rola	IVa	0,0101	0,0495 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
7	19/1	61276/1	Rola	V	0,0600	0,0294 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
8	133/1	61276/1	Rola Rola	IVa V	0,1700 <u>0,1300</u> 0,3000	0,8330 <u>0,0637</u> 0,8967 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
9	21/5	61276/1	S-Rola	IVa	0,0900	0,4410 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
10	290/4	60770/7	Rola	IIIa	0,7900	5,6959 wg aktualnych cen żyta	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej komercyjnej – projektowane; tereny zieleni urządzonej, w tym na gruntach zrekultywowanych	Na cele rolne	3 lata
11	290/2	60769/7	Rola	IIIa	0,4600	3,3166 wg aktualnych cen żyta	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; tereny zabudowy usługowej komercyjnej – projektowane; tereny zieleni urządzonej, w tym na gruntach zrekultywowanych	Na cele rolne	3 lata
12	115	61276/1	Pastwisko Rola	IV IVb	0,4100 <u>0,6000</u> 1,0100	1,6646 <u>2,1840</u> 3,8486 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

13	59/2	61276/1	Rola	IVa	0,6200	3,0380 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
14	21/2	61276/1	Rola Rola (Sad)	IVa IVa	0,7000 <u>0,1300</u> 0,8300	3,4300 <u>0,6370</u> 4,0670 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim

i w obrębie Chałupki od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tut. Urzędu w terminie do 31 sierpnia 2026r.