MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE MIASTA I GMINY KACZORY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY MIASTA I GMINY KACZORY Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 3B
OBRĘB MORZEWO

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- 22 – LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU:
- OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA NOTECI"
- GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 127
- GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 138

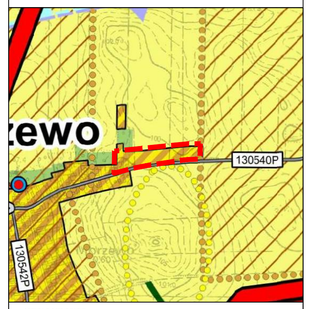
N

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KACZORY Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:10 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICE POWIATU
- GRANICE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ PLANY MIEJSCOWE
- GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY PARKÓW DWORSKICH
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ

KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (I-III)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- LASY GLEBOCHRONNE
- LASY WODOCHRONNE
- LASY STANOWIĄCE CENNE FRAGMENTY RODZIMEJ PRZYRODY
- LASY NASIENNE
- LASY STANOWIĄCE OSTOJE ZWIERZĄT PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE GATUNKOWEJ
- LASY W MIASTACH I WOKÓŁ MIAST
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NAD GWDĄ"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA ŚRODKOWEJ NOTECI I KANAŁU BYDGOSKIEGO"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "OSTOJA PILSKA"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA NOTECI"
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "POJEZIERZE WAŁECKIE I DOLINA GWDY"
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA NOTECI"
- GRANICA REZERWATU "TORFOWISKO KACZORY"
- GRANICE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 125
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 127
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 138
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)
- OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH
- OBSZARY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "W" OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
- DROGA EKSPRESOWA S10
- WĘZEŁ "KACZORY"
- DROGA KRAJOWA NR 10
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIE KOLEJOWE
- STREFA ODDZIAŁYWANIA DROGI EKSPRESOWEJ S10
- LĄDOWISKO ŚMIGŁOWO
- MIĘDZYNARODOWA TRASA ROWEROWA EURO-ROUTE R-1
- TRANSWIELKOPOLSKA TRASA ROWEROWA
- ROWEROWY SZLAK CZERWONY (PI-7007C)
- LEŚNA DYDAKTYCZNA ŚCIEŻKA ROWEROWA
- DROGA ROWEROWA

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 2 x 400 kV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220 kV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI
- E – STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 220/110 kV
- E – PROJEKTOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- G – STACJE REDUKCYJNE PIERWSZEGO STOPNIA
- STACJE UZDATNIANIA WODY
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- T – STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM