

Wójt Gminy Chłopice

działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 6 maja 2026 r. do dnia 27 maja 2026 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w obrębie ewidencyjnym BORATYN, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p	Obręb	Nr działki	Powie- rzchnia [ha]	Nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospoda- rowania	U W A G I
1	BORATYN	681	0,0059	PR1J /00089987/3	Działka będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w środkowej części wsi, w terenie zabudowy mieszkaniowej, uzbrojonym w urządzenia infrastruktury technicznej. Stanowi wąski (ok. 2,80 m) pas gruntu, opadający w kierunku wschodnim. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta, granice widoczne. Nie jest zabudowana, ogrodzona ani obciążona prawami na rzecz osób trzecich. Przez działkę przebiega gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Od stron: północnej i południowej na całej długości granicy przylega do działek nr: 680 i 682 będących własnością osób fizycznych. Od strony zachodniej graniczy bezpośrednio z drogą gminną, od wschodniej z głównym ciekim wodnym przebiegającym przez wieś. Ze względu m.in. na swój kształt i powierzchnię, nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. W operacie ewidencji gruntów i budynków skalsyfikowana jest jako użytek „PsIII” – pastwiska trwale. Dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	4 500,00 zł	Przed zawarciem umowy kupna- sprzedaży	Po podpisaniu umowy kupna- sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezpzetargowej – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 682

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r.
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin do złożenia pisemnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni - licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Otrzymują:

- Sołtys wsi Boratyn - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
- Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
- Strona internetowa Urzędu Gminy Chłopice: www.chlopice.pl
- Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
- A/a

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 06-05-2026 do 27-05-2026

INSPEKTOR
M. Drzymała
mgr inż. Marcin Drzymała

WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Doma