

Załącznik do Zarządzenia Nr 191/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Margonin
z dnia 18 listopada 2024 r.

- 1. Podana w niniejszym wykazie cena działki przestaje obowiązywać po 18 listopada 2025 r.
- 2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222).

Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest w Margoninie, oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 1127/10 o pow. 0,5361 ha Lokalizacja dobra, dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Dostęp do drogi publicznej o statusie drogi gminnej nr 201031P przez gminne drogi wewnętrzne stanowiące działki o nr ewidencyjnym 1127/11 i 1128. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie działka ta przeznaczona jest na cele usług. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu księga wieczysta o numerze PO1B/00022455/4. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza 1 018 590,00 zł. netto słownie złotych: jeden milion osiemnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt 00/100. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%. Cena brutto zapłacona zostanie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wywieszono na tabl. ogłoszeń