

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. nr poz. 1899 i 815)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

1. Nieruchomość rolną o łącznej powierzchni 0,2237 ha, położoną w Bodzechowie oznaczoną jako działka nr 832/1 (opis użytku Br, R klasa IIIa) objętą księgą wieczystą KWNr KIIO/00009364/2.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.3 – obszary zabudowy mieszkaniowej z koncentracją usług publicznych”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na uprawę warzyw i zieleni.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 55,93 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie z góry do dnia 31 stycznia każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu rocznego może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 3 lata.
8. Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 27 grudnia 2021 r. do 10 stycznia 2022 r.

Ostrowiec Św. 27.12.2021 r.



WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn