

UCHWAŁA NR 7/XX/2026
RADY GMINY KOBIOR

z dnia 26 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego położonego w wielofunkcyjnym budynku
komunalnym przy ul. Centralnej 57**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie rozdziału II § 3 ust. 2 pkt. 1 lit. a tiret drugi Uchwały nr XXXIV/238/10 Rady Gminy Kobior z dnia 21 stycznia 2010r. w sprawie zasad wydierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj. Śl. Nr 66 z 2010r. poz. 1053)

Rada Gminy
uchwała :

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie lokalu użytkowego położonego na piętrze budynku komunalnego przy ul. Centralnej 57, o powierzchni 26,83 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem na prowadzenie biura „JT Pracownia Projektowo - Usługowa” na okres kolejnych 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Leszczyński

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego zlokalizowanego na piętrze w/w budynku zwrócił się o przedłużenie umowy najmu lokalu o powierzchni 26,83 m² z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni projektowej „JT Pracownia Projektowo – Usługowa”.

Miesięczne opłaty z tytułu najmu wynoszą 952,07 zł (brutto)

Lokal jest najmowany przez rodzinną firmę projektową od 1995r. a najemca jest płatnikiem regulującym co miesiąc terminowo swoje należności umowne.

W załączeniu rzut budynku z oznaczonym lokalem.