



ZARZĄDZENIE NR 867/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY LIPSKO

z dnia 12 października 2026 r.

w sprawie ustalenia wysokości miesięcznej bazowej stawki czynszu w mieszkaniowym zasobie Miasta i Gminy Lipsko

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1, art. 8 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 5 ust. 4 uchwały nr XXX/174/2026 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 24 kwietnia 2026 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Lipsko na lata 2026 - 2031 (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 06.05.2026 r., poz. 4366) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Lipsko w wysokości 4,40 zł (słownie: cztery złote 40/100) miesięcznie.

§ 2. Zwyżki i zniżki stawki bazowej czynszu zostały określone w uchwale nr XXX/174/2026 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 24 kwietnia 2026 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Lipsko na lata 2026 - 2031.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się administratorowi i zarządcy mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Lipsko, tj. Zakładowi Usług Komunalnych w Lipsku sp. z o.o.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 800/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko z dnia 06 października 2026 roku w sprawie określenia stawki czynszu na lokale w mieszkaniowym zasobie Miasta i Gminy Lipsko.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lipsko

Jacek Wielorański