

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Wójt Gminy Bodzechów
podaje do publicznej wiadomości,

że została przeznaczona do użyczenia na czas nieoznaczony część nieruchomości zabudowanej, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00038115/4, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w miejscowości Bodzechów przy ul. Opatowskiej 13, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 795 (obręb 2) o powierzchni 0,1800 ha. Do użyczenia przeznaczona została jedna kondygnacja budynku (parter), o łącznej powierzchni 131,80 m².

Działka ewidencyjna w kształcie nieregularnego wielokąta. Na północnej jej części zlokalizowany jest budynek dwukondygnacyjny murowany. Nieruchomość bezpośrednio przylega do publicznej drogi gminnej pn. ul. Opatowska. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się nieruchomości z zabudową mieszkaniową i jednorodziną.

Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną. Działka ewidencyjna położona jest na obszarze nie objętym ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie opracowywany jest „Plan Ogólny Gminy Bodzechów”.

Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów”, zatwierdzonego uchwałą Nr 44/2000 Rady Gminy w Bodzechowie z dnia 27 grudnia 2000 r., w/w działka znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej z koncentracją usług publicznych – oświata, oznaczonym symbolem 1.3.

W ewidencji gruntów wykazano dla działki użytek gruntowy z grupy grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane, oznaczony symbolem Bi.

Pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku zostały przeznaczone do użyczenia na czas nieoznaczony na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bodzechowie, z przeznaczeniem na Klub Seniora.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Mikołaja Reja 10 na okres 21 dni, tj. **od dnia 23 kwietnia 2026 r. do dnia 14 maja 2026 r.** oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu Gminy <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-bodzechow> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bodzechów.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie w Referacie Techniczno - Inwestycyjnym Urzędu Gminy w Bodzechowie – tel. (41) 265-38-38 wew. 56.

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 23.04.2026 r.