

Uchwała Nr LXVIII/426/2023
Rady Powiatu Ostrowieckiego
z dnia 29 marca 2023 r.

uchwała zmieniająca uchwałę Nr XIII/59/2019 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat minimalnych za najem, dzierżawę pomieszczeń lub powierzchni w powiatowych jednostkach organizacyjnych, których nieruchomości są w trwałym zarządzie lub zarządzie oraz określenia zasad sporządzania umów zawieranych w celu korzystania z tych pomieszczeń lub powierzchni

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i 4, art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572), art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), Rada Powiatu Ostrowieckiego uchwała, co następuje:

§ 1

Zmienia się treść § 2 uchwały Nr XIII/59/2019 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat minimalnych za najem, dzierżawę pomieszczeń lub powierzchni w powiatowych jednostkach organizacyjnych, których nieruchomości są w trwałym zarządzie lub zarządzie oraz określenia zasad sporządzania umów zawieranych w celu korzystania z tych pomieszczeń lub powierzchni, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Ustala się minimalne stawki czynszu brutto za najem lub dzierżawę pomieszczeń lub powierzchni w jednostkach, w przypadku kiedy przedmiotem najmu lub dzierżawy jest:

1) sala gimnastyczna lub hala sportowa:

- a) o powierzchni do 300 m² - **47,00** zł za godzinę zegarową zajęć,
- b) o powierzchni powyżej 300 m² do 600 m² - **53,00** zł za godzinę zegarową zajęć,
- c) o powierzchni powyżej 600 m² do 800 m² - **67,00** zł za godzinę zegarową zajęć,
- d) o powierzchni powyżej 800 m² - **80,00** zł za godzinę zegarową zajęć;

- 2) **sala lekcyjna lub sala dydaktyczna:**
 - a) **33,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres powyżej jednego roku kalendarzowego,
 - b) **47,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres do jednego roku kalendarzowego;
- 3) **sala komputerowa lub pracownia informatyczna:**
 - a) **41,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres powyżej jednego roku kalendarzowego,
 - b) **67,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres do jednego roku kalendarzowego;
- 4) **pracownia przedmiotowa:**
 - a) **41,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres powyżej jednego roku kalendarzowego,
 - b) **53,00** zł za godzinę zegarową zajęć przy umowach zawartych na okres do jednego roku kalendarzowego;
- 5) **świetlica, stolówka, aula: 41,00** zł za godzinę zegarową;
- 6) **pomieszczenie przeznaczone na gabinet medyczny lub biuro: 267,00** zł miesięcznie;
- 7) **pomieszczenie przeznaczone na sklepik szkolny:**
 - a) o powierzchni do 15 m² - **334,00** zł miesięcznie,
 - b) o powierzchni powyżej 15 m² do 30 m² - **468,00** zł miesięcznie,
 - c) o powierzchni powyżej 30 m² - **668,00** zł miesięcznie;
- 8) **inne pomieszczenie niewymienione w pkt 1-7: 201,00** zł miesięcznie;
- 9) **powierzchnia przeznaczona pod zainstalowanie automatu do napojów, artykułów spożywczych (np. kanapek, słodczy), kserokopiarki, punkty kserograficzne, itp.:** za 1 m² powierzchni **280,00** zł miesięcznie;
- 10) **powierzchnia przeznaczona pod reklamę:** za 1 m² powierzchni **67,00** zł miesięcznie;
- 11) **powierzchnia gruntu:** za 1 m² powierzchni **7,00** zł miesięcznie;
- 12) **garaż lub pomieszczenie gospodarcze pełniące funkcję garażu:**
 - a) o powierzchni do 20 m² - **201,00** zł miesięcznie,
 - b) o powierzchni powyżej 20 m² - **201,00** zł miesięcznie i jest powiększana o **1,00** zł za każdy dodatkowy 1 m²;
- 13) **kompleks kortów tenisowych wraz z budynkiem socjalnym: 1 272,00** zł miesięcznie;
- 14) **pomieszczenie wraz z magazynem przeznaczone do prowadzenia szkoleń i kursów spawalniczych: 1 908,00** zł miesięcznie.”.

§ 2

Umowy najmu, dzierżawy lub użyczenia pomieszczeń lub powierzchni jednostek, zawarte przed dniem podjęcia niniejszej uchwały, obowiązują w brzmieniu dotychczasowym do czasu ich zakończenia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ostrowieckiego oraz Dyrektorom jednostek prowadzonych przez Powiat Ostrowiecki.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Mariusz Pasternak

